

# Inschrijfprocedure huur woonwagenstandplaats de Wam 10 in Zuidlaren

**NB: U schrijft alléén in voor de huur van een standplaats. De woonwagen op de Wam 10 is particulier eigendom en wordt los van deze inschrijfprocedure verkocht/verwijderd door de huidige eigenaren.**

## Wie kunnen zich inschrijven

1. Volwassen eerstegraads familieleden van bewoners ((klein)kinderen of ouders) van de locatie (de Wam 4 of 10) waar de standplaats vrijkomt;
2. Volwassen tweedegraads familieleden van bewoners (bijvoorbeeld broers of zussen) van de locatie (de Wam 4 of 10) waar de standplaats vrijkomt;
3. Volwassen standplaatszoekenden die wel voldoen aan het afstammingsbeginsel, geen familie zijn van de bewoners van de locatie (de Wam 4 of 10), maar wel inwoner van de gemeente Tynaarlo;
4. Volwassen standplaatszoekenden die in de afgelopen tien jaar minimaal zes jaar aaneengesloten op de locatie (de Wam 4 of 10) heeft gewoond;
5. Volwassen standplaatszoekenden die in de afgelopen tien jaar minimaal zes jaar aaneengesloten op een woonwagenlocatie elders in Nederland heeft gewoond;

## Algemeen

6. Een ieder die voldoet aan hetgeen genoemd onder punt 1 t/m 5, kan zich inschrijven voor het huren van de woonwagenstandplaats de Wam 10 via het digitale inschrijfformulier via de inschrijflink;
7. Per alleenstaande, samenlevend stel of een andere vorm van (toekomstige) gezamenlijke huishouding is slechts 1 inschrijving mogelijk;
8. Het inschrijfformulier dient zo volledig mogelijk te worden ingevuld;
  - zowel de naam van de inschrijver, als die van zijn/haar (toekomstige) partner dient te worden vermeld;
  - is inschrijver alleenstaand, dan moet dat op het formulier worden aangegeven.
  - is de inschrijver alleenstaand en van plan te gaan samenwonen dan dienen de gegevens van de partner of toekomstig huisgenoot ook te worden vermeld.
9. Inschrijven kan **vanaf vrijdag 25 november 2022 tot woensdag 14 december 2022 uiterlijk 12.00 uur**;
10. Na ontvangst van het inschrijfformulier krijgt de inschrijver een bericht van ontvangst;
11. Alleen volledig ingevulde formulieren conform artikel 9 waarvan de inschrijver voldoet aan één van de criteria genoemd onder punt 1 t/m 5 worden in behandeling genomen;
12. Inschrijven is slechts mogelijk voor de woonwagenstandplaats de Wam 10 in Zuidlaren;

## Toewijzingsvolgorde per categorie

13. Houdt u rekening met de toewijzingsvolgorde per categorie:
  - a. Allereerst wordt de Wam 10 toegewezen (via loting) aan inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2;
  - b. Zijn er geen inschrijvers die voldoen aan punt 1 of punt 2, dan worden de inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan één van de criteria genoemd bij punt 3 t/m 5 voor de Wam 10 geloot en/of toegewezen;

### *Inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2*

Voor de Wam 10 in Zuidlaren geldt dat inschrijvingen die voldoen aan punt 1 of 2 voorrang hebben boven inschrijvingen die voldoen aan punt 3 t/m 5. Belangstellenden die zich inschrijven en vallen onder de categorie zoals beschreven bij punt 1 en 2, moeten dit kunnen aantonen.. Voldoet u aan punt 1 of 2 en bent u de enige gegadigde voor de Wam 10 dan wordt de Wam 10 aan u toegewezen. Als er meer inschrijvingen zijn die voldoen aan punt 1 of 2, dan wordt er geloot. **De loting is (indien nodig) op donderdag 15 december 2022 om 16.00 uur.** De loting geschiedt door het achtereenvolgens trekken van de tijdig en volledig ingediende inschrijfformulieren. Alle inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2 worden getrokken.

*Toewijzing de Wam 10 aan inschrijvers die voldoen aan één van de criteria genoemd onder 3 t/m 5*  
Indien er geen of geen geldige inschrijfformulieren zijn ontvangen die voldoen aan punt 1 of 2, gaan we over tot het toewijzen van de Wam 10 aan belangstellenden onder de categorie 3 t/m 5. Voldoet u aan punt 3 t/m 5 en bent u de enige gegadigde voor de Wam 10 dan wordt de Wam 10 aan u toegewezen. Als er meer inschrijvingen zijn die voldoen aan één van de criteria genoemd onder 3 t/m 5, dan wordt er geloot. **De loting is (indien nodig) op donderdag 15 december 2022 om 16.00 uur.** De loting geschiedt door het achtereenvolgens trekken van de tijdig en volledig ingediende inschrijfformulieren. Alle inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan de criteria genoemd onder punt 3 t/m 5 worden getrokken.

**Indien na toewijzing blijkt dat inschrijver niet of onvoldoende kan aantonen te voldoen aan de criteria genoemd in de punten 1 t/m 2 dan wel onder de criteria genoemd in punt 3 t/m 5, of niet heeft voldaan aan het bepaalde in artikel 7 en/of 8, dan wordt de inschrijving ongeldig verklaard en vervalt deze. Indien de inschrijving vervalt dan benadert de gemeente de eerstvolgende reservekandidaat.**

De toewijzing is als volgt:

14. De kandidaat van het 1<sup>e</sup> getrokken inschrijfformulier krijgt de Wam 10 aangeboden;
15. De belangstellenden aan wie tijdens de loting de Wam 10 niet kan worden toegewezen omdat de Wam 10 reeds aan de kandidaat van het 1<sup>e</sup> getrokken inschrijfformulier wordt toegewezen, worden in lotingsvolgorde op een reservelijst geplaatst;
16. De reservekandidatuur vervalt automatisch op het moment dat de standplaats aan de Wam 10 is verhuurd.

Tenaamstelling huurovereenkomst en aanvaarding:

17. De huurovereenkomst wordt indien de woonwagenstandplaats aan een inschrijver en diens partner op basis van de loting wordt toegewezen, op hun beider naam gesteld. De huurovereenkomst dient te zijn ondertekend binnen 4 week nadat de toewijzing heeft plaatsgevonden. De huurovereenkomst en het innen van de huur start met ingang van 1 maart 2023, danwel eerder indien mogelijk.

Informatie- en identificatieplicht

18. De indiener van het inschrijfformulier dient zich tegenover de gemeente met een geldig legitimatiebewijs te kunnen identificeren en kan door de gemeente verzocht worden al die informatie te verstrekken die nodig is om te kunnen nagaan of is voldaan aan de gestelde criteria bij punt 1 of 2 dan wel wordt voldaan aan één van de gestelde criteria onder punt 3 t/m 5.

Toekomstige verplaatsing woonwagenstandplaats

19. De Gemeente Tynaarlo behoudt zich het recht voor in de toekomst de woonwagenstandplaats inclusief de dan aanwezige woonwagen te verplaatsen binnen het perceel de Wam 4 t/m 10 in Zuidlaren. De kosten die de verplaatsing met zich meebrengt komen in dat geval voor rekening van de gemeente.

Deze inschrijf- en toewijzingsprocedure treedt in werking per datum collegebesluit ter vaststelling van deze procedure d.d. 18 oktober 2022 en geldt voor de toewijzing van woonwagenstandplaats de Wam 10 in Zuidlaren zoals genoemd in hetzelfde collegebesluit van 18 oktober 2022.

Oktober 2022

---