



**TERBORCH**  
Kruispunt van stad en land

## **Steigers in Rietwijk Noord**

Ziet u zich al zitten op uw eigen steigertje met een hengeltje aan het water? Wilt u vanaf uw kavel in een roeiboot of kano kunnen stappen? Bij de meeste kavels in de Rietwijk is dit mogelijk!

De oevers van de watergangen krijgen een brede rietkraag. In vrijwel alle watergangen mogen steigers door het riet worden gerealiseerd. Per kavel mag maximaal 1 steiger worden gemaakt. De lengte van de steiger is maximaal 4,5 meter vanaf de waterkant met een maximale breedte van 1,25 meter. Deze maximale afmetingen zijn opgenomen om de karakteristieke brede rietkraag langs de waterkant niet aan te tasten. Daarnaast wordt hiermee een minimale doorvaartbreedte gewaarborgd.

### *Gebruik geen verduurzaamd hout*

Bent u van plan een steiger aan te leggen? Gebruik dan geen verduurzaamd hout! Omdat verduurzaamd of geïmpregneerd hout met chemische middelen is behandeld om vroegtijdige verrotting tegen te gaan. Verduurzamen van hout kan met behulp van creosootolie of met zogenaamde wolmanzouten (koper-, chroom- of arseenverbindingen). Deze producten bevatten giftige stoffen die in het water terechtkomen: ze logen uit. Gevaarlijk voor mens, dier en waterorganismen. Stoffen uit verduurzaamd hout horen dus niet in het water thuis. Daarom is het gebruik van geïmpregneerd hout boven en in het water niet toegestaan. Voor een overzicht van materialen die wel toegestaan zijn kunt u de website van waterschap Noorderzijvest raadplegen: <http://www.noorderzijvest.nl>

### *Omgevingsvergunning en Watervergunning*

Voor het maken van de steiger heeft u een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig. Wij adviseren u om de steiger gelijktijdig in de aanvraag voor de bouw van de woning op te nemen. Voor het maken van de steiger heeft u ook een watervergunning op grond van de Keur van het waterschap Noorderzijvest nodig. Zowel de omgevingsvergunning als de watervergunning kunt u aanvragen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### *Een steiger op grond van de gemeente of waterschap?*

Bij elke kavel aan het water wordt een strook van 2 meter water/riet verkocht. Om door de rietkraag bij het water te komen zal uw steiger 4,5 meter lang moeten worden. Dit betekent dat de steiger 2,5 meter op gemeentegrond wordt gerealiseerd. Daarom heeft u hiervoor vooraf schriftelijk toestemming nodig. Voor de realisatie van steigers op gronden van het waterschap Noorderzijvest is toestemming nodig van dit waterschap (dit betreft alle kavels die grenzen aan het water langs de Madijk). Met het verlenen van de watervergunning geeft het waterschap tevens toestemming om de steiger op het eigendom van het waterschap aan te brengen.

### *Toestemming onder voorwaarden*

De gemeente zal in principe medewerking verlenen aan de realisatie van een steiger op gemeentegrond. Hieraan zal de voorwaarde worden verbonden dat de watergangen en rietkragen van de gemeente toegankelijk moeten blijven voor beheer en onderhoud. De gemeente kan in verband hiermee aanwijzingen geven over de exacte positie van de steiger. De gemeente kan ook niet aansprakelijk worden gesteld voor het eventueel ontstaan van schade aan de steiger als gevolg van onderhoudswerkzaamheden in/aan de watergang. Er

zal geen toestemming worden verleend voor het gebruik van verduurzaamd of geïmpregneerd hout.

#### *Varen in de Rietwijk*

De watergangen in de Rietwijk zijn vrij toegankelijk. Binnen de wijk kan met roeiboten en kano's rondjes worden gevaren. Het is echter niet mogelijk om vanuit de Rietwijk rechtstreeks (zonder onderbrekingen) naar het Paterswoldsemeer te varen. Een stuw tussen de Rietwijk en de Waterwijk vormt daarvoor een barrière. Daarnaast is de sluis in de watergang tussen het Paterswoldsemeer en de Waterwijk van Ter Borch alleen toegankelijk en bedienbaar voor bewoners van de Waterwijk. Pasjes voor de bediening van de sluis worden alleen verstrekt aan bewoners van de Waterwijk.

#### *Meer informatie?*

Voor meer informatie over de realisatie van steigers kunt u contact opnemen met het team Ruimte en Ontwikkeling van de gemeente Tynaarlo.

Gemeente Tynaarlo  
Afdeling Ruimte en Ontwikkeling  
September 2020