



College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

Vergadering d.d.	5 februari 2019	Zaaknummer:	579939
Agendapunt:			
Portefeuillehouder	: M.J.F.J. Thijsen	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	<input type="checkbox"/> Besloten
Team	: Team Publiekszaken en Veiligheid		
Adviseur	: R. Mienstra	Toestelnummer [Nr.]	922

Collegevoorstel besproken in PHO van:	M.J.F.J. Thijsen	D.d.	28 januari 2019
---------------------------------------	------------------	------	-----------------

Paraaf	Burge- meester	Wethouder Kraaijenbrink	Wethouder Gopal	Wethouder Vemer	Wethouder Lammers	Wethouder de Graaf	Secretaris	Manager akkoord (kwaliteitscheck)
Conform								R.B. Baas
Bespreken								Paraaf:

Onderwerp

Aanpassen methode bepalen controlefrequentie brandveilig gebruik gebouwen.

Samenvatting

In het handhavingsbeleid is een methode vastgelegd om de controlefrequentie brandveiligheid bij gebouwen te bepalen. In de praktijk is gebleken dat deze leidt tot een onnodig hoge frequentie leidt. In overleg met toezichthouders en VRD is een andere werkwijze opgesteld. Voorgesteld wordt om deze te hanteren.

Voorstel

1 De notitie bepalen controlefrequentie brandveilig gebruik gebouwen vast te stellen.

Besluit:

--

TOELICHTING B&W-ADVIES

1. Onderwerp

Aanpassen methode bepalen controlefrequentie brandveilig gebruik gebouwen.

2. Voorstel

1 De notitie bepalen controlefrequentie brandveilig gebruik gebouwen vast te stellen.

3. Inleiding en perspectief

Jaarlijks stellen we een uitvoeringsprogramma vast. Daarin geven we aan op welke onderwerpen we onze toezicht en handhavingsinspanningen met name gaan richten. De prioritering wordt gedaan op basis van een risicomatrix. Brandveiligheid krijgt daarin een hoge prioriteit.

Omdat het niet nodig en uitvoerbaar is om al onze vergunning-/meldingsplichtige gebouwen jaarlijks te bezoeken hebben we onderverdeling gemaakt in jaarlijks, eens per twee jaar en eens per drie jaar te bezoeken gebouwen. De manier waarop we een gebouw inschalen is vastgelegd in ons handhavingsbeleid. In de praktijk is gebleken dat de huidige werkwijze voor veel gebouwen tot een onnodig hoge frequentie leidt. We hebben daarom een alternatieve methode opgesteld.

4. Argumenten

1. Huidige werkwijze levert “onnodige” controlefrequentie op

In de praktijk is gebleken dat de huidige werkwijze met name bij scholen tot een onnodige controlefrequentie, jaarlijks, leidt. Het gebruik en de aard van deze gebouwen rechtvaardige geen jaarlijkse inspectie. Daarmee leggen zij een onnodig groot beslag op de beschikbare formatie.

2. Nieuwe werkwijze biedt ruimte voor maatwerk

In de notitie is expliciet opgenomen dat een aanpassing van de frequentie altijd mogelijk blijft. Daarvan kan sprake zijn als het bouwwerk erg complex is of als de gebruiker het niet nauw neemt met de regels.

3. Veiligheidsregio heeft positief geadviseerd

De notitie is voorgelegd aan de VRD. Zij heeft op 23 januari 2019 aangegeven dat zij kan instemmen met de inhoud van de notitie.

5. Kanttekeningen

1. Lagere controlefrequentie betekent dat kleinere overtredingen vaker aangepakt worden

Omdat we vaak jaarlijks bij gebouwen langskomen wordt bij constatering van kleinere overtredingen, zoals niet werken van een noodlampje of het vastzetten van een brandwerende scheiding, vaak volstaan met de mededeling dat men dit op moet lossen en dat we daar het komende jaar weer naar kijken. Bij een lagere frequentie is deze werkwijze niet meer acceptabel. Ook voor de kleinere overtredingen zal dan een hercontrole uitgevoerd worden.

6. Advies

Financiën	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nee <input type="checkbox"/>
Voorgestelde wijziging heeft op totaalniveau geen invloed op de uitputting van de beschikbare budgetten. De vrijkomende uren door het verlagen controlefrequentie worden ingezet om invulling te geven aan andere toezichhoudende taken, binnen hetzelfde kader. Akkoord		
Juridische Zaken	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
HRM	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
Communicatie	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
Derden	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nee <input type="checkbox"/>
De VRD heeft een positief advies gegeven.		

7. Uitvoering

Na instemming wordt de controlefrequentie op onze gebouwenlijst aangepast. Inspecties worden vervolgens ingepland op basis van de nieuwe frequentie.

8. Besloten behandelen

Nvt

9. Bijlage(n)

1. Notitie bepalen controlefrequentie brandveilig gebruik gebouwen

Handtekening adviseur

.....
R. Mienstra