

Verslag inloopbijeenkomst Vries

Onderwerp: Inloopbijeenkomst omgevingsvisie Typisch Tynaarlo
Datum : Zaterdag 29 februari 2020
Tijd : 13.00 - 17.00
Locatie : Onder de Linden





Inhoudsopgave

Inleiding	3
Uitnodiging	4
Rooster gesprekstafel	5
Verslagen gesprekstafel	6
Sfeerimpressie foto's	17



Inleiding

Op zaterdag 29 februari vond de laatste van drie inloopbijeenkomsten plaats in het kader van de totstandkoming van de omgevingsvisie van de gemeente Tynaarlo. Gedurende de middag konden de circa 80 bezoekers in café Onder de Linden in Vries meepraten over onderwerpen die een rol spelen in hun woon- en leefomgeving. Dit leverde een hoop interessante gesprekken op, waarvan de belangrijkste bevindingen door de gemeente zijn verzameld en die na afweging, waar dat kan, in de toekomstige omgevingsvisie van de gemeente zullen worden verwerkt.

De omgevingsvisie

Wat er in de omgevingsvisie komt te staan, wordt bepaald in samenspraak met betrokkenen. Er moeten nog veel keuzes worden gemaakt over de inhoud van de omgevingsvisie. De input van de bezoekers van de inloopbijeenkomst in Vries, komt hierbij goed van pas.

Hoe zag de bijeenkomst eruit?

Tussen 13.00 en 17.00 uur konden bezoekers binnenlopen in café Onder de Linden om aan te schuiven bij een gesprekstafel, informatie in te winnen op de informatiemarkt en hun reactie te geven op onderwerpen of deel te nemen aan een van de andere activiteiten. De thema's die gedurende de middag centraal stonden, kwamen overeen met de thema's uit de omgevingsvisie. Zo werden op de informatiemarkt en aan de gesprekstafel gesprekken gevoerd over onderwerpen als de bereikbaarheid van het dorp, de omgang met landschap en natuur, keuzes die we kunnen maken met betrekking tot duurzaamheid en mogelijkheden voor ouderen om langer zelfstandig te blijven wonen. Aan het einde van de dag leverde dit een gevarieerde verzameling ideeën en suggesties op, die door de gemeente wordt verzameld, afgewogen en waar dat kan in de omgevingsvisie verwerkt.

Hoe hebben de bezoekers de bijeenkomst ervaren?

Tijdens de bijeenkomst konden de bezoekers evaluatieformulieren invullen. In totaal zijn er 6 formulieren ingevuld. Uit de formulieren blijkt dat de bezoekers met name door middel van de uitnodigingskaart op de hoogte zijn gebracht van de inloopmiddag. Wat door de bezoekers als positief is ervaren, is de open sfeer en de beschikbare informatie op de informatiemarkt. Al met al bliken de bezoekers positief terug op de inloopmiddag.





gemeente Tynaarlo

typisch
Tynaarlo

UITNODIGING INLOOPBIJEEUNKOMST

Wat vind jij?

Typisch Tynaarlo



Kom langs en praat mee **over de toekomst van Tynaarlo**

Zaterdag 29 februari > Vries
van 13.00 tot 17.00 uur > Onder de Linden

Informatiemarkt • Illustrator • Schilderijtentoonstelling
Tekenswedstrijd voor kinderen • Gesprekstakingen • En nog veel meer ...



gemeente Tynaarlo

www.typischTynaarlo.nl





Vragen gesprekstafel

Tijd	Vragen
13.30 tot 13.50 uur	Samen leven - Wat kunnen we als samenleving en als gemeente doen, zodat mensen gezond oud kunnen worden en langer thuis kunnen blijven wonen? Welke maatregelen kunnen we treffen op het gebied van woonzorgvoorzieningen, inrichting openbare ruimte, ontmoetingsplekken en het tegengaan eenzaamheid? - Wat kunnen we als samenleving doen om een gezonde leefstijl te bevorderen bij jong en oud? En welke rol zou de gemeente daarbij kunnen spelen als het gaat om ruimtelijke plannen/maatregelen?
14.00 tot 14.20 uur	Mobiliteit - Stel u bent wethouder en hebt dit jaar 500.000,- euro te besteden aan maatregelen op het gebied van verkeer en vervoer in uw dorp. Waaraan zou u dat geld dan uitgeven? - Wat zou u het liefst willen veranderen of verbeteren op gebied van mobiliteit en bereikbaarheid in uw dorp?
14.30 tot 14.50 uur	Duurzaamheid - Welke rol kan de gemeente volgens u spelen bij de overgang naar meer duurzame vormen van energie? - Welke vormen van duurzame energie vindt u geschikt voor in of bij uw dorp?
15.00 tot 15.20 uur	Landschap, natuur en water - Welke kansen ziet u om de kwaliteit van natuur en landschap rond uw dorp te verbeteren? En om de biodiversiteit in het landelijk gebied en in uw dorp te versterken? - Is het omliggende landschap van uw dorp voldoende ontsloten of ziet u mogelijkheden om dit te verbeteren?
15.30 tot 15.50 uur	Wonen en zorg - Moeten er volgens u de komende decennia woningen worden bijgebouwd in Eelde-Paterswolde, Vries en Zuidlaren? En zo ja voor wie en waar? - Reageer op de volgende stelling: Er moeten meer nieuwe woningen komen voor ouderen, zodat bestaande woningen beschikbaar komen voor starters of gezinnen met kinderen.
16.00 tot 16.20 uur	Economie - Hoe kan de gemeente het toerisme meer faciliteren en welke rol spelen plaatselijke ondernemers hierin? - Vind u dat we het werken in woonwijken juist moeten stimuleren of in bepaalde gevallen juist moeten afremmen?

Gesprek al begonnen? Schuif gerust aan!





Samenvatting gesprekken gesprekstafel

Dit hoofdstuk bevat de gespreksnotities van de zes gesprekstafels. Tijdens elke gesprekstafel stond een ander thema uit de omgevingsvisie centraal. Dit zijn: samen leven, mobiliteit, duurzaamheid, natuur en landschap, wonen en economie. De gespreksnotities geven een weergave van de verschillende reacties en opmerkingen die door de gespreksdeelnemers naar voren zijn gebracht. Hieraan is geen waardering of beoordeling van de kant van de gemeente gegeven. De uitkomsten van de gesprekstafels worden meegewogen bij de inhoudelijke uitwerking van de omgevingsvisie.

Ronde 1: Samen leven

Tijd	13.30 – 13.50
Thema	Samen leven
Aantal deelnemers gesprekstafel	7

Inleiding

Één van de thema's die een rol speelt bij het bepalen van een visie voor de toekomst, is hoe we mensen helpen op een gezonde en goede manier oud te worden. De groep 70-plussers in onze gemeente is groot en wordt de komende jaren alleen nog maar groter. De vraag is hoe we ervoor kunnen zorgen dat punten als wonen, inrichting van de openbare ruimte en voorzieningen hierop afgestemd zijn.

Reacties

Hofjes

Een aantal bezoekers noemt dat het bouwen van hofjes met kleinere woningen voor verschillende doelgroepen (ouderen, jongeren, kleine huishoudens) als een woonvorm dat door veel oudere inwoners gewaardeerd zou worden. Veel ouderen wonen nu (alleen) in een eengezinswoning. Een aantal bezoekers geeft aan daar niet weg te willen, omdat ze ruimte willen hebben wanneer (klein)kinderen willen blijven logeren. Tegelijkertijd vinden veel ouderen het prettig om bij elkaar te wonen. Wanneer er een hofje gebouwd wordt, zou daar dan ook een gezamenlijke logeerkamer kunnen komen zodat er af en toe familie kan blijven slapen. Ook een gezamenlijke tuin en een ruimte waar activiteiten georganiseerd kunnen worden of samen gegeten kan worden, zou volgens veel bezoekers mooi zijn. Hofjes zouden moeten worden gelokaliseerd in de buurt van het centrum, zodat ouderen dichtbij voorzieningen wonen, zoals winkels, de huisarts en de tandarts. Wanneer ouderen naar de hofjes verhuizen, komen hun woningen vrij voor andere mensen. De uitdaging is om het aanbod zo aantrekkelijk te maken, dat de ouderen gaan verhuizen.

Woningvraag

Een bezoeker geeft aan dat de groep woningzoekenden groter is dan alleen de groep ouderen. De bezoeker is zelf ook op zoek naar een woning, maar geeft aan niets geschikts te kunnen vinden in het gebied tussen Groningen en Assen. Dit geldt zowel voor huur- als koopwoningen. De bezoeker vindt het jammer dat een stuk grond als de biotoop verkocht wordt aan een projectontwikkelaar. Een andere bezoeker sluit zich hierbij aan en geeft



aan dat een Tiny Houses project een mooie en goedkope oplossing zou kunnen zijn als instaphuis voor jongeren. Concluderend stellen de bezoekers dat er de komende tijd veel kleine huizen gebouwd moeten worden voor ouderen, kleine huishoudens en jongeren. Het huidige woningaanbod is vooral gericht op gezinnen.

Ontmoeten

Een van de bezoekers vindt dat er niet genoeg ontmoetingsplekken zijn in het dorp. Hij geeft aan dat De Pan of het oude gemeentehuis een mooie plek zou zijn als broedplaats voor nieuwe initiatieven als kleinschalige planbouw, ateliers, kunst en een minicafé. Een plek waar inwoners elkaar kunnen ontmoeten, zonder de verplichting te hebben om elke week op een vast tijdstip ergens naar toe te moeten. Een kleine versie van de Naobershop in Assen.

Eenzaamheid

Volgens een aantal bezoekers hebben de meeste ouderen geen last van eenzaamheid. Er is een hele actieve kern ouderen in het dorp. Veel vrouwen zitten bijvoorbeeld bij Vrouwen van Nu. Ook zitten mensen bij eetclubjes of een boekenclub.





Ronde 2: Mobiliteit

Tijd	14.00 – 14.20
Thema	Mobiliteit
Aantal deelnemers gesprekstafel	11

Inleiding

Er speelt veel op het gebied van mobiliteit. Hieronder valt bijvoorbeeld het fietsverkeer, de bereikbaarheid van Assen en Groningen en de verkeersveiligheid in de kern. De vraag die we willen voorleggen, is: Stel u bent wethouder en u heeft 5 ton te besteden op het gebied van verkeer. Waar zou u deze 5 ton dan aan uitgeven?

Reacties

Fietspaden

Een aantal bezoekers zou de 5 ton besteden aan het verbeteren en onderhouden van de fietspaden rondom Vries. De meeste fietspaden zijn op dit moment goed, maar er is wel een aantal fietspaden dat verbeterd kan worden. Als voorbeeld wordt het fietspad van Vries naar Zeijen langs het Noordseveld genoemd of het fietspad in de Zeijerstrubben. Een recreatief fietspad van Zeijen naar Norg en een snel fietspad tussen Assen en Groningen zouden de bezoekers ook een mooi initiatief vinden. Er moet dan alleen wel voor worden gezorgd dat het fietspad zo breed is, dat gewone fietsers geen last hebben van inhalende mensen op een (veel snellere) elektrische fiets.

Onderhoud infrastructuur

Bezoekers geven aan dat in zijn algemeenheid de infrastructuur er redelijk goed bij ligt, zowel qua onderhoud als qua dekking. Zorg dus vooral dat het up to date blijft. Een bezoeker vertelt dat het hem is opgevallen dat wanneer hij een probleem in de infrastructuur meldt bij de gemeente, de gemeente dit altijd heel snel oplost. Hier wil hij de gemeente graag voor bedanken. Ook geeft hij als tip mee aan de andere bezoekers om problemen in het wegdek of het ontbreken van een fietspad gewoon te melden bij de gemeente.

Verkeersveiligheid

Een bezoeker geeft aan dat zij haar 5 ton zou besteden aan de verkeersveiligheid. Dit zou volgens haar bijvoorbeeld kunnen in de vorm van een kruispunt of rotonde bij de Fledders. Dit wordt door een aantal andere bezoekers ondersteund.

Openbaar vervoer

Een aantal bezoekers geeft aan dat de bus wat frequenter mag rijden buiten spitsuren. Een mevrouw vertelt dat ze 's avonds vaak mensen in het centrum van Haren ziet uitstappen, die dan helemaal naar de grote parkeerplaats moeten lopen omdat daar 's avonds geen bus naartoe rijdt. Anderen geven aan dat dit ook voor de bus naar Assen geldt en dan met name in de vroege uren. Als mensen op tijd 'in het westen' moeten zijn en men neemt de trein van half zeven in Assen, dan rijden er nog geen bussen naar het station. De bezoekers moeten dan worden gebracht. De dienstregeling zou volgens hen eerder mogen beginnen.



Station Tynaarlo

Een van de bezoekers ziet wel iets in een station in Tynaarlo. Vanaf het station in Tynaarlo zou je dan uit kunnen komen in Groningen of Assen. Op die manier wordt veel autoverkeer ontlast en ben je eerder op plek van bestemming dan met de bus. Een andere bezoeker geeft aan dat het waarschijnlijk niet mogelijk is, omdat er niet genoeg mensen in Tynaarlo in- en uitstappen. Ook wordt genoemd dat wanneer mensen eenmaal in de auto zitten, ze naar verwachting niet zullen stoppen in Tynaarlo om op een trein te stappen. Mensen zijn dan eerder geneigd om door te rijden. Het station zou dus alleen voor inwoners en bezoekers van Tynaarlo zijn. Om dan het gewenste aantal in- en uitstappers te kunnen behalen zou je of een groot transferium moeten aanleggen of een grote woonwijk.

Duurzaamheidsprogramma

Een van de bezoekers viel op dat in het duurzaamheidsprogramma van Tynaarlo 2020-2030 staat dat het vliegveld buiten de discussie valt. Dit begrijpt ze niet, omdat de gemeente een aandeelhouder is. Ze is van mening dat wanneer je je realiseert wat luchtvaart voor het klimaat doet, je zoiets ook in het duurzaamheidsprogramma moet zetten. Haar voorstel zou zijn om het vliegveld van Eelde op te heffen.



Ronde 3: Duurzaamheid

Tijd	14.30 – 14.50
Thema	Duurzaamheid
<u>Inleiding</u> Duurzaamheid is een breed thema. Waar het gesprek vandaag met name over gaat, is hernieuwbare energie. Hoe gaan we over van fossiele brandstoffen en fossiele energie naar een duurzame vorm van energie? En wat is de rol van de gemeente hierbij? Reacties <u>Windmolens</u> Een bezoeker geeft aan te vinden dat windmolens het beste in de zee of op de Maasvlakte geplaatst kunnen worden. Op die manier heeft niemand er last van. Sommige bezoekers vinden dat het planologisch makkelijker gemaakt zou moeten worden om windmolens van 15 meter te plaatsen. Wanneer er voor een hoge windmolen zou worden gekozen, dan zou deze in het buitengebied geplaatst moeten worden. Een aantal bezoekers vindt de windmolens niet passen in het woongebied. De bezoekers vinden dat in elk geval de bewoners erbij betrokken moeten worden als dit soort ideeën spelen. Ook geven bezoekers aan dat windmolens best mogelijk zouden moeten zijn, mits de omgeving ervan mee profiteert. Daarnaast wordt genoemd dat iets hogere windmolens niet storend hoeven te zijn als deze goed zijn ingepast, waardoor ze minder zichtbaar zijn. <u>Zonne-energie</u> Een deel van de bezoekers vindt dat de gemeente moet beginnen met het plaatsen van zonnepanelen op zoveel mogelijk daken. Nieuwe huizen zouden ook zo gebouwd moeten worden, dat de daken gesitueerd zijn op het zuiden. Een aantal bezoekers maakt zich zorgen over de aanleg van grote zonneparken. Dit vinden ze verrommeling van het landschap. Een van de bezoekers geeft aan dat we goed moeten bedenken wat we gaan doen. Wanneer er eenmaal iets ligt, dan is het blijvend. Anderen geven aan dat de gemeente hierin een sturende rol kan spelen. De gemeente kan locaties aanwijzen die wel en niet geschikt zijn voor dit soort bestemmingen. In ieder geval de Natura2000-gebieden zouden volgens hen moeten worden ontzien. In algemene zin wordt genoemd dat vooral gebieden die van mindere kwaliteit zijn, gebruikt zouden moeten worden om energie op te wekken met zonnepanelen en windmolens.	



Burgerparticipatie

Een bezoeker vindt dat er al een aantal mooie projecten is geweest op het gebied van duurzaamheid, waaronder het zonnepark bij het vliegveld. Wat de bezoeker alleen jammer vindt, is dat dit soort projecten niet beschikbaar is gesteld voor de omgeving. Dit had bijvoorbeeld gekund met een postcoderoos. Er zijn veel mensen die niet een mooi dak hebben voor zonnepanelen, maar die wel graag iets zouden willen doen.

Landbouwgrond

Door een aantal bezoekers wordt gesteld dat we goed moeten nadenken over wat we met landbouwgrond gaan doen. Wanneer er zonneparken gebouwd worden, worden deze volgens hen hoogstwaarschijnlijk op landbouwgrond geplaatst, waardoor landbouw niet meer mogelijk is. Mochten we voor windmolens kiezen, dan kan de boer zijn landbouwgrond blijven gebruiken.

Opslaan van energie

Een bezoeker vertelt dat het mooi zou zijn als we de energie die we in de zomer verzamelen, in de winter kunnen gebruiken om ons huis mee te verwarmen. Het is een uitdaging om een goede manier voor het opslaan van energie te vinden.



Ronde 4: Landschap, natuur en water

Tijd	15.00 – 15.20
Thema	Landschap, natuur en water
Aantal deelnemers gesprekstafel	15

Inleiding

Vries ligt in een gebied met veel natuur en mooie landschappen. Dit willen we graag zo houden. Maar we zien ook dat de kwaliteit van de natuur onder druk staat. De biodiversiteit neemt af. Welke kansen ziet u om de kwaliteit van de natuur en het landschap te verbeteren, de biodiversiteit te versterken en om het landschap beter te ontsluiten?

Reacties

Natuurwaarden

Een bezoeker geeft aan dat je vooral goed moet nadenken over wat je hebt. Daar moet je je heel bewust van zijn. De belangrijkste natuurwaarden – waar je andere ontwikkelingen moet willen voorkomen – zouden volgens haar behouden moeten blijven en moeten worden vastgelegd in de omgevingsvisie. Een andere bezoeker geeft aan dat de belangrijkste natuurwaarden niet te verplaatsen zijn. Wanneer je iets hebt weggehaald, kun je het niet zomaar vervangen.

Biodiversiteit

Er wordt door een bezoeker aangegeven dat de biodiversiteit door kleine aanpassingen – meer ecologisch beheren – al versterkt zou kunnen worden. Bijvoorbeeld met een net iets ander maaibeleid. Zo zou je het maaibeleid kunnen koppelen aan het bestrijden van de eikenprocessierups. Ook is er volgens haar veel winst te behalen op het gebied van het huidige landbouwbeleid.

Landbouw

Een van de bezoekers is van mening dat wanneer de boeren moeten overstappen op natuuruurinclusieve landbouw, dit ook vertaald moet worden in het verdienmodel van de boeren. Wanneer burgers meer biodiversiteit willen, zullen ze daar ook iets voor moeten betalen. In de toekomst zullen steeds meer duurzame producten verbouwd worden. Een bezoeker noemt een voorbeeld in Assen, waar om de paar meter een ander gewas verbouwd wordt. Je krijgt dan allerlei stroken met verschillende duurzame producten. Dit zorgt ook voor een andere aanpak met bestrijdingsmiddelen.

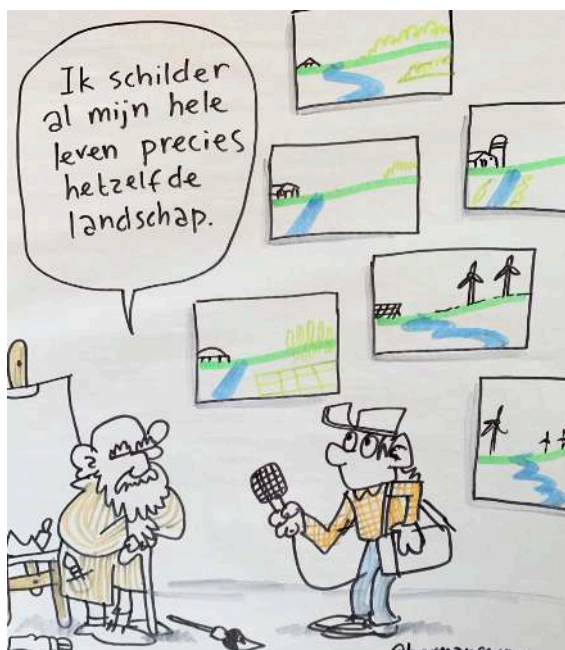
Maaibeheer

Een bezoeker vertelt dat er vroeger veel meer bloemen waren dan nu. Hier kan de gemeente wat aan doen door een ander maairegime op te zetten. Het liefst zien de bezoekers dat de gemeente beperkt maait, het gemaaid een paar dagen laat liggen en dan afvoert.



Vasthouden van water

Een van de bezoekers vertelt dat er in Vries weinig mogelijkheden zijn om water langer vast te houden, dit heeft te maken met de bodemopbouw. Wanneer je dat wel zou doen, zou je het risico lopen om verzeild te raken in vernatting of vernattingsschade. Een wijk als de Fledders is gebouwd op keileem. Als je daar water vast gaat houden, ontstaan er problemen. Je zou het volgens de bezoeker wel kunnen doen op plekken waar de ondergrond en bovengrond wat dikker zijn. Bijvoorbeeld bij de esgronden. De bezoekers hebben er geen moeite mee als het water na een hevige hoosbui op straat blijft staan.



Ronde 5: Wonen en zorg

Tijd	15.30 – 15.50
Thema	Wonen en zorg
Aantal deelnemers gesprekstafel	8

Inleiding

De vraag die gedurende het gesprek centraal staat, is hoe u aankijkt tegen de woningbehoefte in Vries. Voor wie en waar zou er gebouwd moeten worden en hoe is het met de bestaande woningvoorraad gesteld?

Reacties

Bouwen in het buitengebied

Een bezoeker geeft aan dat hij graag zou willen bouwen op zijn grond in het buitengebied, maar dat dit wordt afgewezen door de gemeente. Er zijn meer bezoekers die hier tegenaan lopen. Zij vinden dat wanneer de grond aansluit op de bebouwde kom, er best gebouwd zou mogen worden. Een andere bezoeker geeft aan dat hij vindt dat wanneer er draagvlak bestaat in de omgeving voor het bouwen van een huis in het buitengebied, dit zou moeten kunnen.

Vries Zuid i.r.t. het centrum

In Vries Zuid wordt straks veel gebouwd. Een van de bezoekers vraagt zich af wat dit voor gevolgen heeft voor het centrum, omdat iedereen naar buiten trekt. Een ander geeft aan dat wanneer er meer ruimte is in Vries om te bouwen, er ook gebouwd moet worden. De bezoeker vindt dat er te weinig woningen zijn in Vries, met name voor starters. Deze uitspraak wordt door een aantal andere bezoekers ondersteund.

Demografische ontwikkelingen

Op dit moment wonen er ongeveer 4000 mensen in Vries. Het aantal inwoners is de afgelopen jaren afgenomen. Dit heeft deels te maken met het feit dat er weinig is gebouwd, maar ook doordat er relatief weinig vraag was naar woningen. De verwachting is dat wanneer er de komende tien jaar wel voldoende wordt gebouwd, er een groei gaat plaatsvinden. Na deze tien jaar wordt verwacht dat dit weer afneemt, onder meer door vergrijzing.

Meer betaalbare woningen

Huizen die nu worden gebouwd zijn te duur voor mensen die net beginnen op de woningmarkt. Vries is volgens de bezoekers een gewild dorp, met een mooie centrale ligging. Zij verwachten dat wanneer er betaalbare woningen gebouwd worden, hier genoeg vraag naar is. Een bezoeker geeft aan dat het belangrijk is dat er voldoende woningen zijn voor starters. Het aantrekken van jonge mensen is volgens deze bezoeker belangrijk voor het in stand houden van voorzieningen zoals scholen.



Nieuwbouwprojecten

Een aantal bezoekers constateert dat veel nieuwbouwprojecten grote projecten zijn van grote projectontwikkelaars. Zij zien bijna nooit dat kleine bouwinitiatieven worden toegestaan. Dit gebeurt volgens hen alleen op bestaande plekken die een andere bestemming hebben. Een bezoeker geeft aan dat zij in de nieuwprojecten graag meer flexibiliteit en vrijheid zou willen zien. Ze heeft het idee dat alles nu al ingekaderd is. Ze vindt dat mensen meer vrijheid moeten krijgen om zelf te bepalen wat voor woning ze willen bouwen. Volgens een ander vinden mensen het ook wel prettig als de woningen in een woonwijk bij elkaar passen.





Ronde 6: Economie

Tijd	16.00 – 16.20
Thema	Economie
Aantal deelnemers gesprekstafel	0

Vanwege het ontbreken van gespreksdeelnemers bij deze ronde, is deze niet doorgegaan.





gemeente Tynaarlo

Sfeerimpressie (foto's)

typisch
Tynaarlo



De grote zaal in Onder de Linden wordt omgebouwd tot informatiemarkt





De schilderijen die door leerlingen van basisscholen in Tynaarlo zijn gemaakt worden tentoongesteld





Op de informatiemarkt kunnen bezoekers met elkaar en met beleidsmedewerkers van de gemeente in gesprek over onderwerpen die een rol spelen in hun leefomgeving





