



typisch
Tynaarlo

Samenvatting Leefbaarheidsonderzoek Omgevingsvisie

ENQUÊTE ONDER DE INWONERS VAN DE GEMEENTE TYNAARLO

Uitgevoerd in de periode oktober t/m november 2019



gemeente Tynaarlo



Colofon

Onderzoeksgegevens verzameld door Marktonderzoeksbureau Molgo te Groningen
Onderzoeker: Tjalling Jorrit de Boer

Samenvatting en verwerken resultaten open vragen door Rob van Vliet (Weusthuis Associatie te Groningen).

In opdracht van de gemeente Tynaarlo, contactpersoon: Delia Nijdam

Vries, januari 2020





Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
2. Leefbaarheid Gemeente Tynaarlo	6
3. Voorzieningen gemeente Tynaarlo	11
4. Wonen in de gemeente Tynaarlo	13
5. Onderzoeksresultaten per dorp	16
5.1. Bunne, Winde en Donderen	17
5.2. De Groeve, Zuidlaarderveen en Midlaren	19
5.3. Eelde-Paterswolde	21
5.4. Eelderwolde	24
5.5. Oudemolen, Taarlo en Zeegse	26
5.6. Tynaarlo	28
5.7. Vries	30
5.8. Yde – De Punt	33
5.9. Zeijen	35
5.10. Zuidlaren	37





1. Inleiding

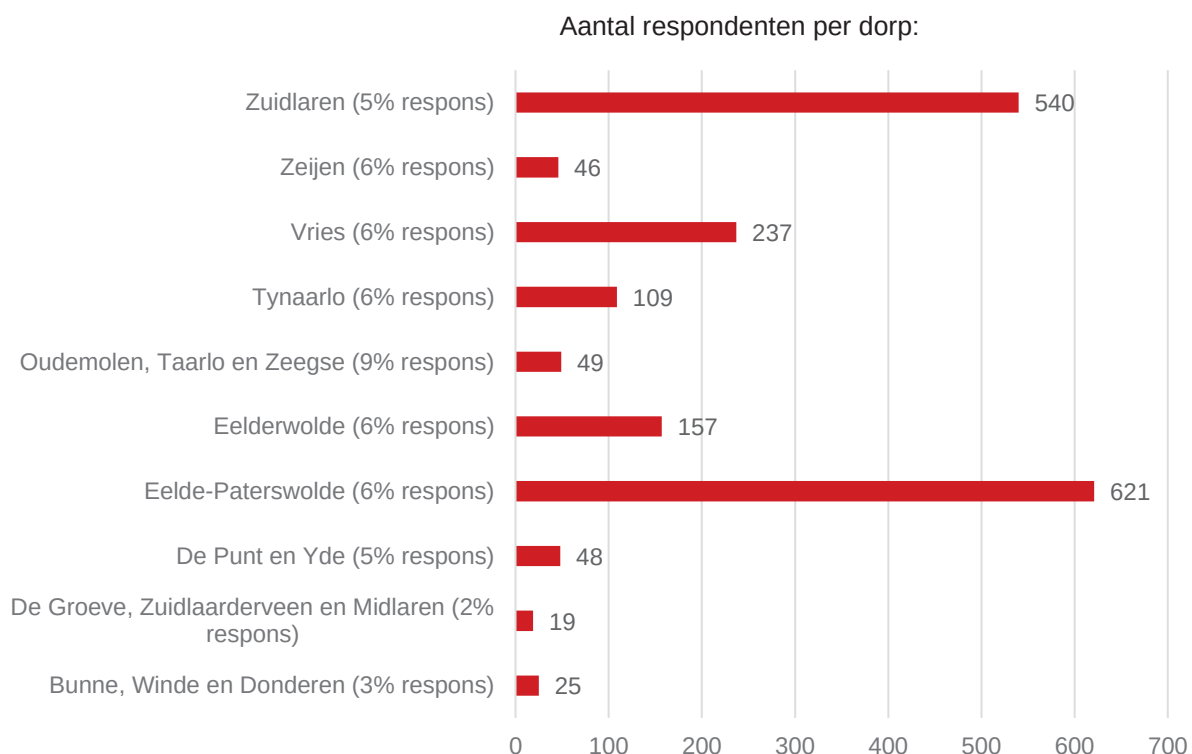
Door de gemeente Tynaarlo wordt gewerkt aan een omgevingsvisie. In dat kader worden er door de gemeente bijeenkomsten voorbereid in de verschillende woonkernen. Om input te krijgen voor het schrijven van de omgevingsvisie en het houden van de bijeenkomsten, heeft de gemeente Tynaarlo onderzoeksbureau Molgo verzocht om onderzoek te doen naar de leefbaarheid in de woonkernen van de gemeente Tynaarlo. Dit onderzoek is uitgevoerd door een online vragenlijst uit te zetten onder inwoners in de gemeente Tynaarlo, welke is ingevuld door 1936 inwoners van de gemeente in de periode oktober – november 2019. Op basis van deze data heeft Molgo een uitgebreid onderzoeksrapport opgesteld.

In dit onderzoeksrapport zijn op gemeentelijk niveau, en op het niveau van de dorpskernen, de antwoorden van de inwoners van de gemeente vertaald naar grafieken. Er is ook gekeken naar wat er in die grafieken te zien is, maar een verdere en diepere analyse is achterwege gelaten. Er is dus geen betekenis gegeven aan de antwoorden van de inwoners, mede omdat het doel van dit onderzoek juist is om het gesprek met de inwoners van de gemeente Tynaarlo aan te gaan. Voor een uitgebreidere beschrijving van de resultaten en een meer uitgewerkte methodologische verantwoording, verwijzen we naar dit onderliggende onderzoek.

Deze samenvatting van het onderzoek betreft een verkorte versie van het volledige onderzoeksrapport en geeft daarnaast per dorp zicht in de antwoorden op de in de enquête gestelde open vragen.

In dit rapport vindt u allereerst de antwoorden op de vragen vanuit de totale gemeente Tynaarlo. Vervolgens worden de resultaten op dorpsniveau getoond.

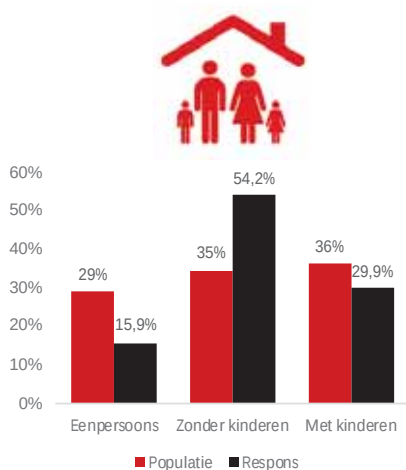
5,6% van de inwoners van de gemeente heeft de vragenlijst ingevuld. Onderstaande grafiek laat zien dat de respons redelijk gelijkmatig verdeeld is over de dorpen.



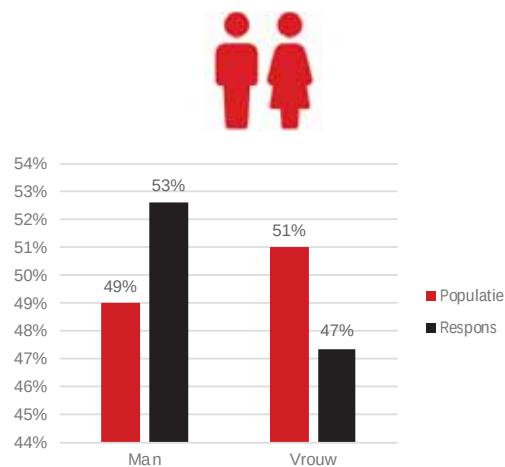


REPRESENTATIVITEIT

In de respons is een kleine significante oververtegenwoordiging van mannen.
De respons kent een sterke oververtegenwoordiging van tweepersoonshuishoudens zonder kinderen,
en een sterke ondervertegenwoordiging van eenpersoonshuishoudens.



Samenstelling huishoudens, n=1847
(Populatiegegevens op basis van CBS)



Geslacht, n=1874
(Populatiegegevens op basis van CBS)





2. Leefbaarheid Gemeente Tynaarlo

Op de vraag “ hoe prettig vindt u het om in uw dorp te wonen” antwoordt 77% met en 8, 9 of een 10. Het gemiddelde rapportcijfer dat wordt gegeven voor het wonen in het dorp is een 8. De verschillen per dorp zijn verwaarloosbaar.

Ook de waardering voor de woning ligt hoog en ook daar zien we geen grote verschillen tussen de dorpen.

De respondenten waarderen vooral de kwaliteit van de omgeving, de natuur, de rust, de ruimte, maar ook de voorzieningen en de nabijheid van de stad Groningen (zie word-cloud).

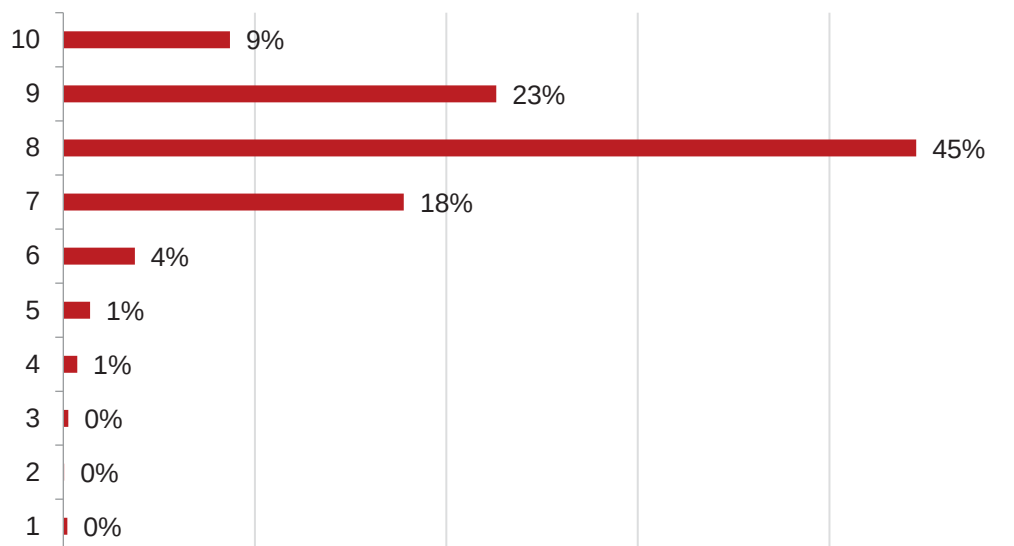
GEMIDDELDE RAPPORTCIJFER PER WOONKERN



	WONING	WOONKERN
Gemeente Tynaarlo:	8,1	8,0
Bunne, Winde en Donderen:	8,2	8,1
Groeve, Zuidlaarderveen en Midlaren:	8,7	8,6
De Punt en Yde:	8,0	7,9
Eelde-Paterswolde:	8,0	8,0
Eelderwolde:	8,4	7,9
Oudemolen, Taarlo en Zeegse :	8,5	8,5
Tynaarlo:	8,0	7,8
Vries:	8,2	8,0
Zeijen:	7,9	8,4
Zuidlaren:	8,1	8,2



Hoe prettig vindt u het om in uw dorp te wonen?

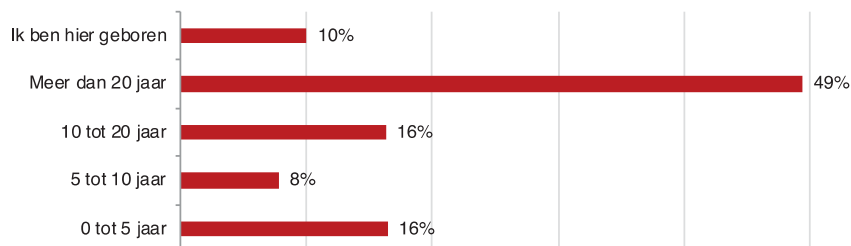




Het grootste deel van de respondenten woont al meer dan 20 jaar in hun dorp en voelt zich daar thuis. Respondenten vinden dat dorpsbewoners prettig met elkaar omgaan, de meerderheid voelt zich verantwoordelijk voor zijn dorp.



Hoe lang woont u al in uw dorp?



N=1932
Gemeente Tynaarlo

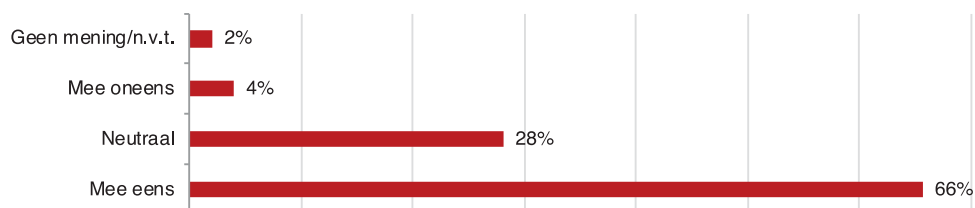
Ik voel me thuis in dit dorp



N=1894
Gemeente Tynaarlo

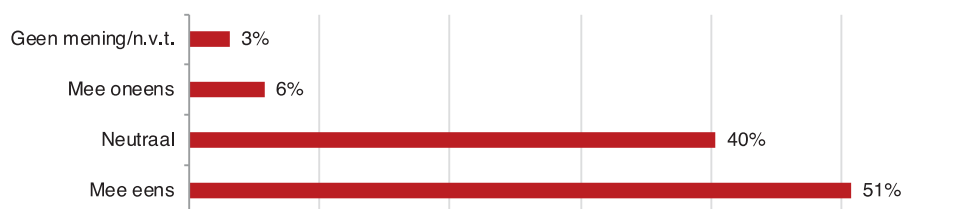


Dorpsbewoners gaan op een prettige manier met elkaar om



N=1897
Gemeente Tynaarlo

Ik voel me verantwoordelijk voor mijn dorp



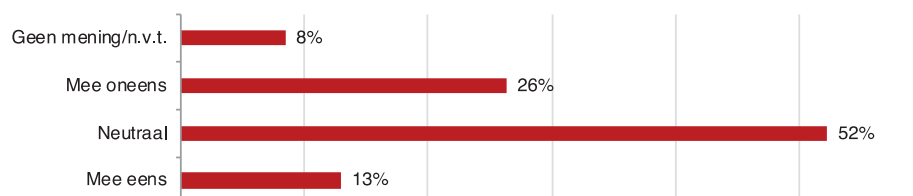
N=1895
Gemeente Tynaarlo





Volgens de meeste respondenten is het dorp waar zij wonen er niet op voor- of achter uit gegaan. Men is tevreden over de kwaliteit van het landschap rond het dorp.

Mijn dorp is er de laatste jaren op vooruit gegaan



N=1884
Gemeente Tynaarlo

Ik ben tevreden over de kwaliteit van het landschap rond mijn dorp



N=1903
Gemeente Tynaarlo





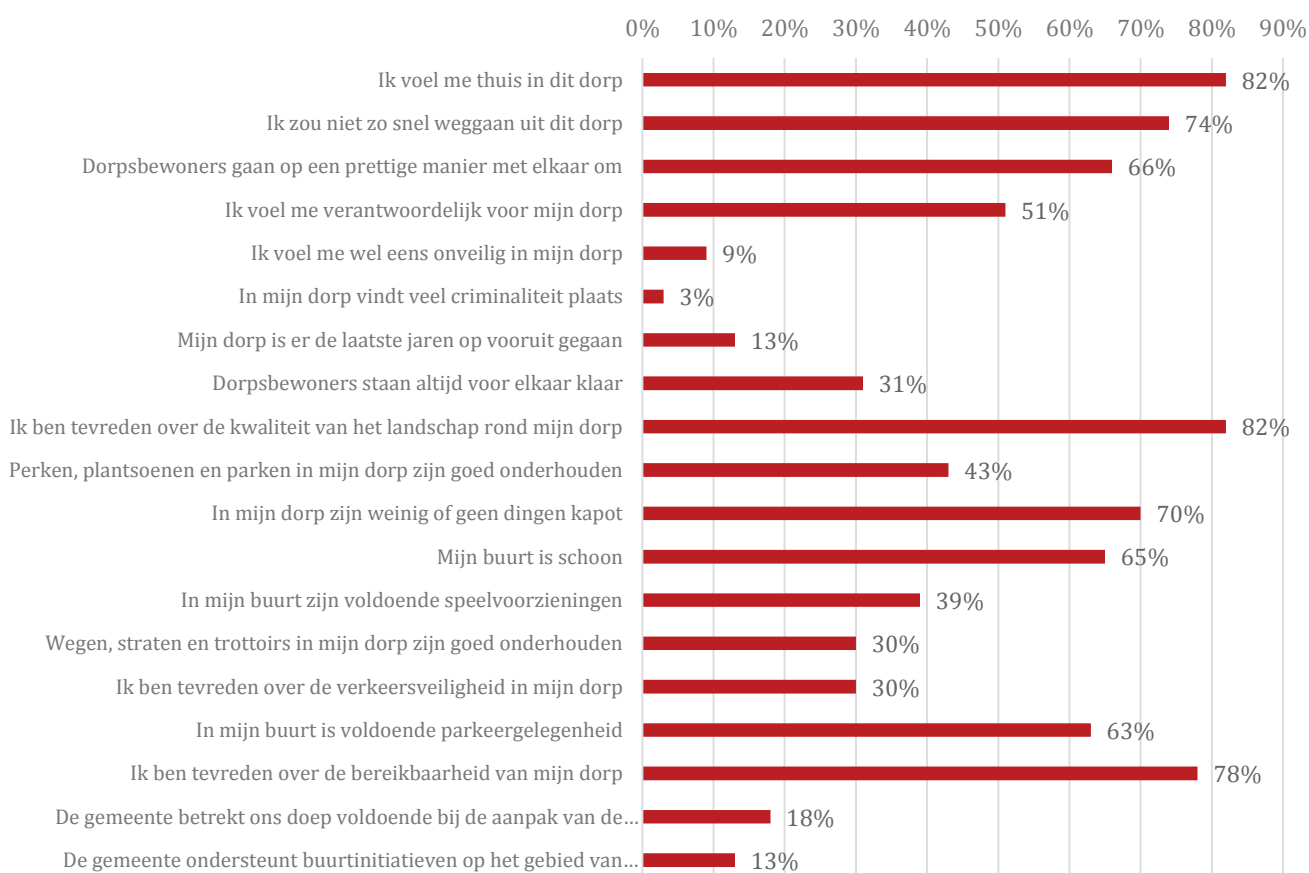
LEEFBAARHEIDSASPECTEN

De voor de leefbaarheid relevante aspecten zijn verwerkt in onderstaande diagram, daarbij is alleen het antwoord 'mee eens' opgenomen en niet de neutrale antwoorden.

Opvallend is de relatief hoge score op de waardering voor het wonen in het dorp, de onderlinge betrokkenheid, de sociale veiligheid, de kwaliteit van het landschap en de bereikbaarheid.



Percentage mee eens met leefbaarheidsaspecten



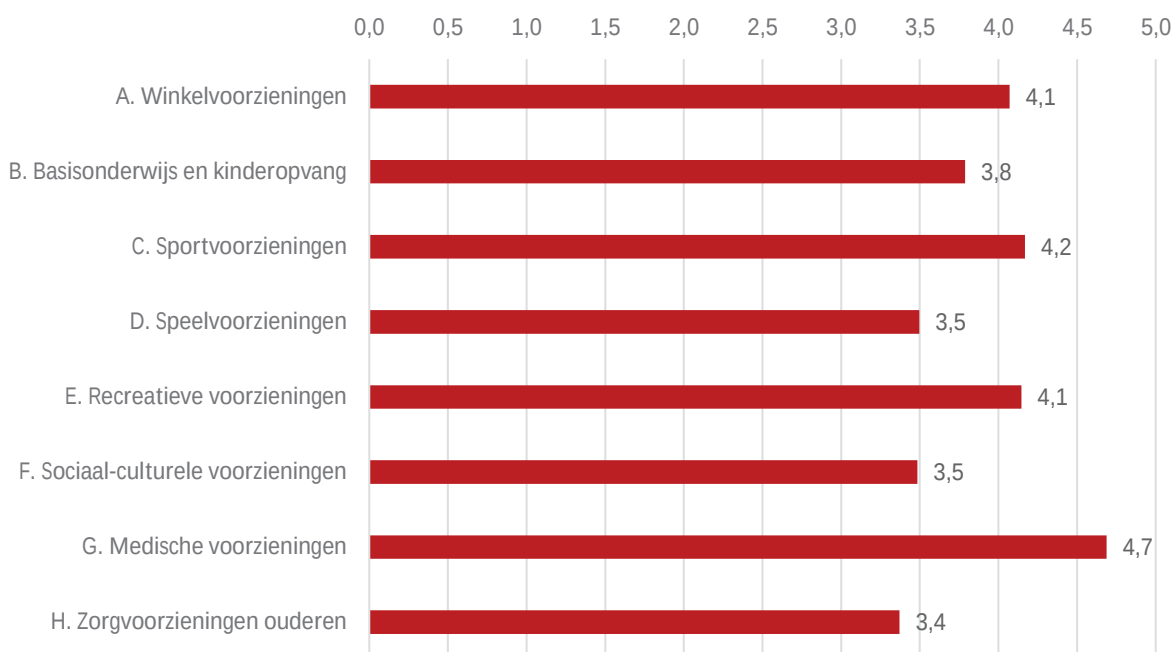


3. Voorzieningen gemeente Tynaarlo

De beoordeling van de kwaliteit van de beschikbare voorzieningen is sterk afhankelijk van het dorp waarin men woont. In hoofdstuk 5 bespreken we de situatie per dorp. Hier schetsen we het algemene beeld voor de gemeente. Wat opvalt is dat op een schaal van 1 tot 5 alle soorten voorzieningen een ruime voldoende scoren. De medische voorzieningen, de sportvoorzieningen, de winkelveorzieningen en de recreatieve voorzieningen scoren een 4 of hoger. Iets minder, maar nog steeds voldoende, scoren de zorgvoorzieningen voor ouderen, de speelvoorzieningen en de sociaal-culturele voorzieningen (bibliotheek, buurthuis, jeugdsoos e.d.).



Beoordeling van de kwaliteit van de voorzieningen

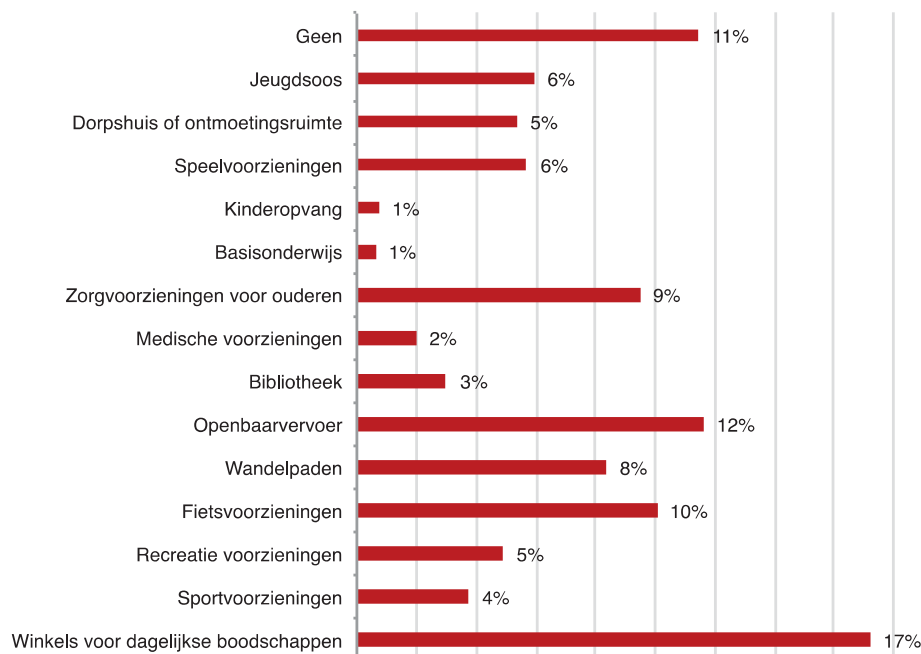




WINKELS VOOR DAGELIJKSE BOODSCHAPPEN, OPENBAAR
VERVOER EN FIETSVOORZIENINGEN WORDEN DOOR DE
RESPONDENTEN HET LIEFST TOEGEVOEGD AAN HUN DORP



Welke voorzieningen zou u het liefst toegevoegd zien in uw dorp
of omgeving?



N=1750
Gemeente Tynaarlo





4. Wonen in de gemeente Tynaarlo

Het wonen in de gemeente Tynaarlo wordt hoog gewaardeerd. Van de respondenten zegt 83% dan ook niet van plan te zijn om te verhuizen. Wie wel verhuisplannen heeft blijft het liefs in het eigen dorp. Uit de beantwoording van de open vragen blijkt dat veel van deze respondenten ouderen zijn die in een te grote woning wonen en behoefte hebben aan een kleinere levensloopbestendige woning (appartement of kleine woning met tuin).

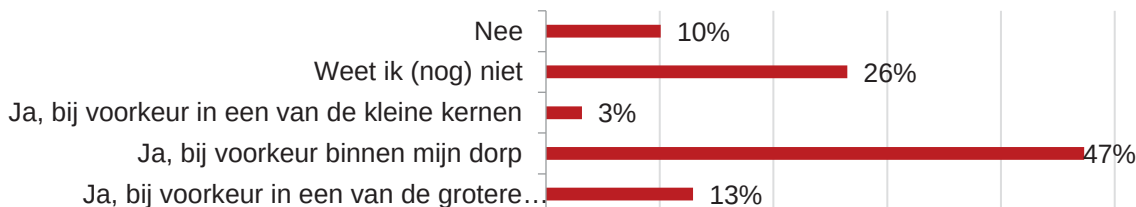
Op de vraag hoe men aankijkt tegen de toekomst van het dorp wordt door 47% geantwoord dat men het dorp mooi vindt zoals het is en dat geen grote ingrepen nodig zijn.



Denkt u er aan te gaan verhuizen?



Wilt u binnen de gemeente Tynaarlo blijven wonen?



We hebben een mooi dorp, houden zo, geen grote ingrepen nodig



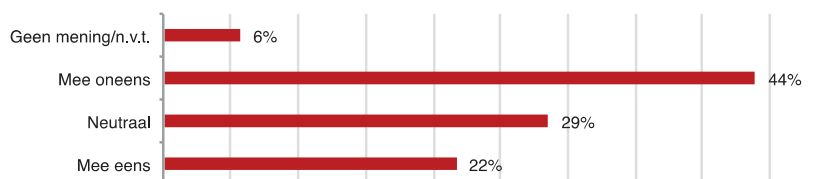


Op de vraag of er behoefte is aan de bouw van nieuwe woningen wordt wisselend gereageerd. In de drie grote kernen is behoefte aan nieuwe woningen, met name om tegemoet te komen aan de vraag vanuit de eigen gemeente. Veelal worden dan appartementen voor ouderen en starterswoningen genoemd.



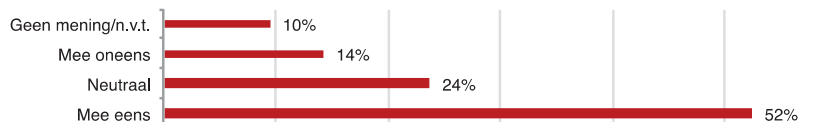
BEHOEFTE AAN NIEUWE WONINGEN

Geen behoefte aan nieuwe woningen in het dorp



N=1911
Gemeente Tynaarlo

In Eelde-Paterswolde, Vries en Zuidlaren moeten vooral nieuwe woningen worden gebouwd voor de vraag vanuit de eigen gemeente



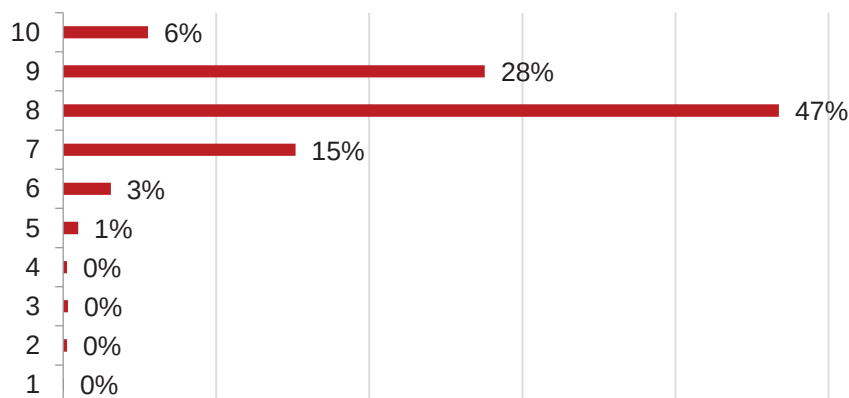
N=1910
Gemeente Tynaarlo

19

HOGE WAARDERING WONING

De respondenten waarderen hun woningen gemiddeld met een 8.1.

Als u een rapportcijfer zou moeten geven voor uw woning, welk cijfer zou u dan geven?



De volgende grafiek geeft aan dat 34% van de respondenten heeft geïnvesteerd in de woning. Uit het beschikbare basismateriaal blijkt dat er een significant verband is tussen de tijd dat respondenten in hun dorp wonen, en de plannen die men heeft om te investeren in de woning. Respondenten die meer dan 10 jaar in hun dorp wonen, geven vaker aan de nodige investeringen al te hebben gedaan dan mensen die korter dan 10 jaar in hun dorp wonen (37% versus 29%). Respondenten die minder dan 10 jaar in hun dorp wonen, geven met name vaker aan te willen investeren in comfortverbetering en/of woninguitbreiding (8% versus 5%) en in een combinatie van comfortverbetering en energiebesparing/opwekking (18% versus 9%), dan respondenten die langer in hun dorp wonen. Ook blijkt uit het basismateriaal dat respondenten die minder dan 10 jaar in het dorp wonen vaker kiezen voor een collectieve oplossing voor aardgasvrij maken, samen met de burens, de straat of de buurt als oplossing (28%), dan respondenten die meer dan 10 jaar in het dorp wonen (18%) en respondenten die in het dorp zijn geboren (15%). Overigens blijkt uit de beantwoording van de open vragen dat veel respondenten er niet van overtuigd zijn dat het nodig is om van het aardgas af te gaan.

HET MERENDEEL VAN DE RESPONDENTEN HEEFT AL GEÏNVESTEERD IN DE WONING OF GAAT DIT NOG DOEN. EN HET GROOTSTE GEDEELTE GELOOFT IN EEN COLLECTIEVE OPLOSSING VOOR HET AFSTAPPEN VAN AARDGAS



Heeft u plannen om te gaan investeren in uw woning?



N=1927
Gemeente Tynaarlo

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



N=1931
Gemeente Tynaarlo



5. Onderzoeksresultaten per dorp

TOELICHTING OP BEOORDELING LEEFBAARHEID, VOORZIENINGEN, ENERGIE-TRANSITIE EN TOEKOMSTPERSPECTIEF PER DORP

In deze samenvatting hebben we per dorp (of voor een combinatie van dorpen bij de kleinste kernen) een overzicht gemaakt van de beoordeling van de leefbaarheid. Voor het beoordelen van de leefbaarheid zijn veel aspecten van belang. We komen tot de volgende aspecten:

- kwaliteit woning
- verhuiscapaciteit
- kwaliteit woon- en leefomgeving
- ruimtelijke kwaliteit
- sociale vitaliteit
- veiligheid
- bereikbaarheid
- voorzieningen

Door vragen uit de enquête die betrekking hebben op bovenstaande aspecten te combineren zijn we tot een beoordeling per kern gekomen. Vervolgens is per kern (of combinatie van kernen) een vergelijking gemaakt met de gegevens van de gemeente als geheel. Zodoende kan worden beoordeeld in welke mate de betreffende kern afwijkt van het gemiddelde van de gemeente.

Daarnaast is per kern een overzicht gemaakt van de beoordeling van de beschikbare voorzieningen en ook hier is een vergelijking gemaakt met het gemiddelde van de gemeente.

Voor een volledig beeld van de beantwoording van de gestelde vragen verwijzen we u graag naar het volledige rapport.

Na de diagrammen met de beoordeling van leefbaarheid en voorzieningen vindt u per kern (of combinatie van kernen) een overzicht van de antwoorden op de open vragen die bij de enquête zijn gesteld. Daarbij gaat het om de volgende vragen:

- Wat waardeert u het meest aan het wonen in uw dorp?
- Wat ziet u als beste oplossing voor het aardgasvrij maken van de woningen in uw dorp?
- Hoe kijkt u aan tegen de toekomst van uw dorp?

Op bovengenoemde open vragen is veelvuldig gereageerd. We hebben ons in deze samenvatting beperkt tot de hoofdlijnen voor zover relevant voor de omgevingsvisie. Tevens is per kern (of combinatie van kernen) een word-cloud opgenomen voor de waardering van het wonen.



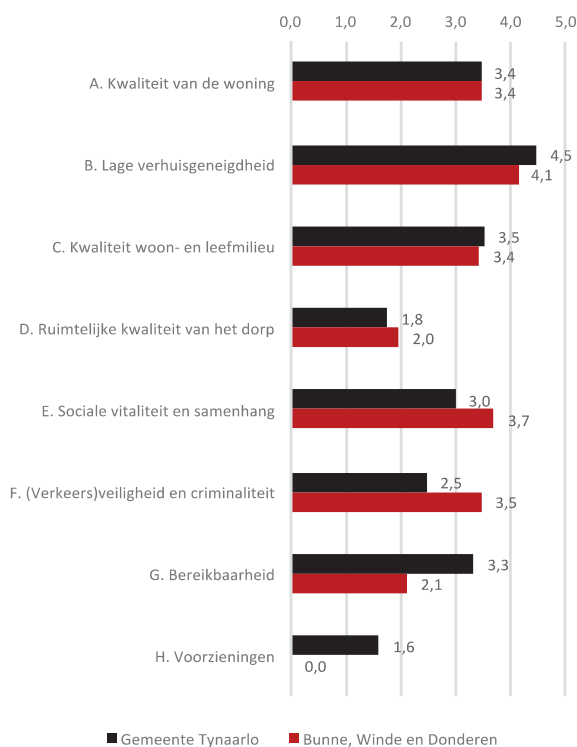
5.1. Bunne, Winde en Donderen

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

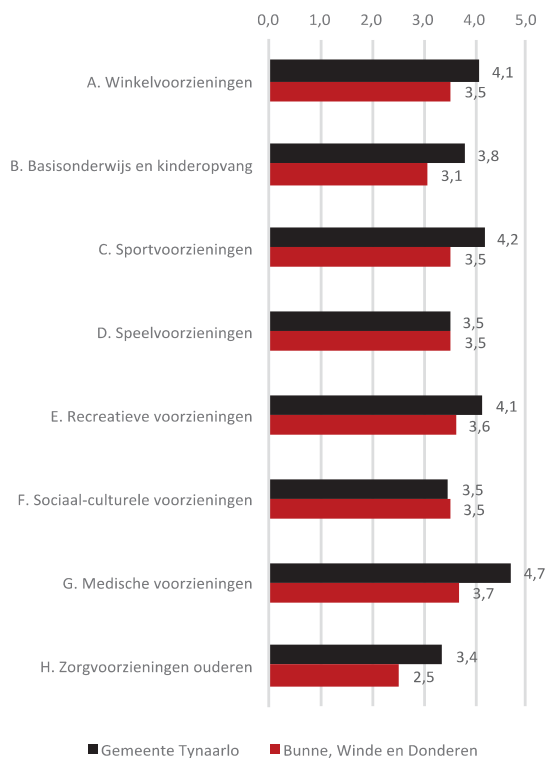
Het algemene oordeel over het wonen in Bunne, Winde en Donderen gezamenlijk ligt bij de respondenten van het onderzoek iets hoger dan gemiddeld voor de gemeente (een 8,1).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: sociale vitaliteit en samenhang, ruimtelijke kwaliteit en (verkeers-)veiligheid en criminaliteit.
- o *Onder* het gemiddelde scoren: lage verhuiscgenigheid en bereikbaarheid.
- o De drie dorpen beschikken over weinig voorzieningen en scoren daarom ook betrekkelijk laag op dit onderdeel. Wel positief zijn de respondenten over de speelvoorzieningen en dorps huis/ontmoetingsruimte.

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN



LEEFBAARHEID



VOORZIENINGEN



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

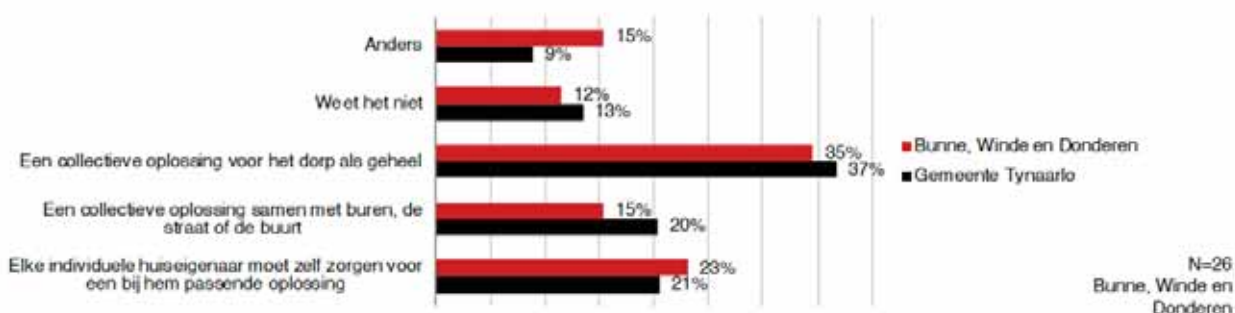
De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de mooie omgeving en de gemeenschapszin in hun dorp. Zie ook deze word-cloud:



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen staan vooral koopwoningen. De respondenten spreken in meerderheid een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar uit de open vragen blijkt dat er ook veel mensen zijn die kiezen voor een combinatie van individueel en collectief.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Men geeft in meerderheid aan geen behoefte te hebben aan nieuw te bouwen woningen in de dorpen.

Verscheidende respondenten noemen de intensieve landbouw als probleem en bepleiten een meer natuur-inclusieve vorm van landbouw.

Verder zijn er bij enkele respondenten zorgen rond de verkeersveiligheid, met name in Donderen, en dringt men aan op goede wandel- en fietspaden, voldoende laadpunten voor elektrische auto's en woningen voor de jeugd.



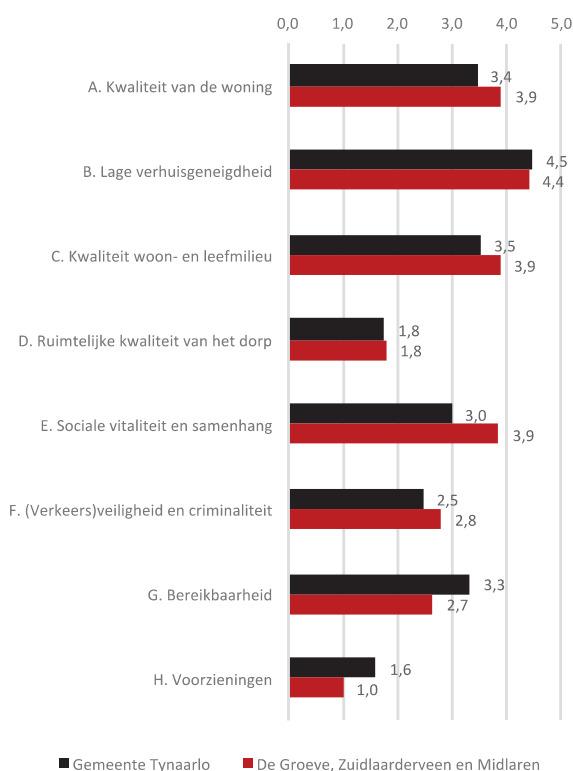
5.2. De Groeve, Zuidlaarderveen en Midlaren

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

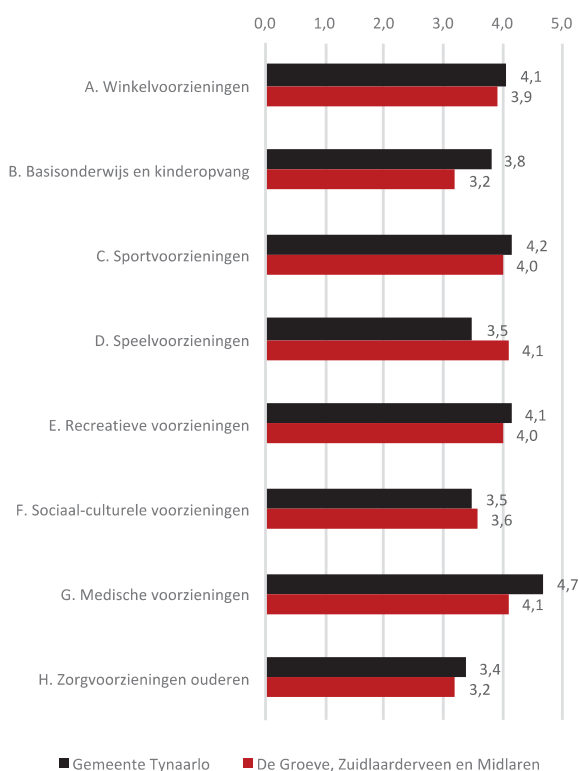
Het algemene oordeel over het wonen in De Groeve, Zuidlaarderveen en Midlaren gezamenlijk ligt bij de respondenten van het onderzoek beduidend hoger dan gemiddeld voor de gemeente (een 8,6).

- o Boven het gemiddelde scoren: sociale vitaliteit, kwaliteit woning en woon- en leefomgeving, (verkeers-)veiligheid, speelvoorzieningen.
- o Onder het gemiddelde scoort de bereikbaarheid..
- o De drie dorpen beschikken over weinig voorzieningen en scoren daarom ook betrekkelijk laag op dit punt. Men mist vooral basisonderwijs, kinderopvang en medische voorzieningen. Wel positief zijn de respondenten over de speelvoorzieningen.

RESPONDENTEN UIT DE GROEVE, ZUIDLAARDERVEEN EN MIDLAREN ZIJN MET NAME TEVREDEN OVER DE SOCIALE VITALITEIT EN SAMENHANG EN DE KWALITEIT VAN HET LEEFMILIEU. ZIJ ZIJN MINDER TEVREDEN OVER EEN DEEL VAN DE VOORZIENINGEN.



LEEFBAARHEID



VOORZIENINGEN





WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

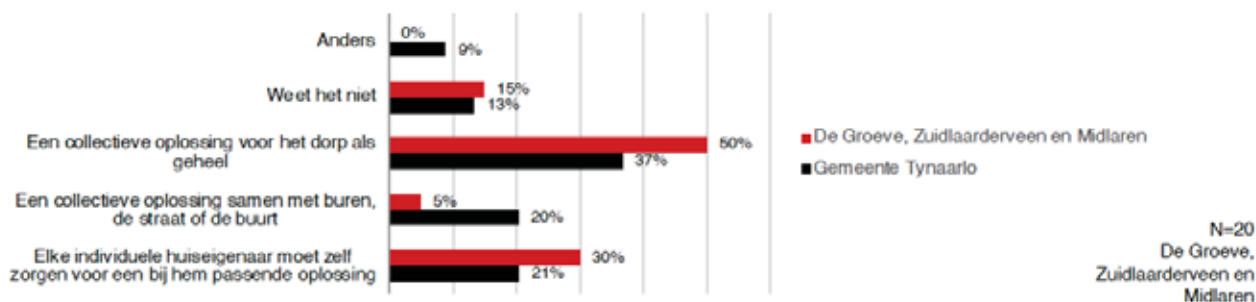
De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de groene omgeving, de nabijheid tot de voorzieningen in Zuidlaren en de sociale contacten in hun dorp. Zie ook deze word-cloud:



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen staan vooral koopwoningen. De respondenten spreken in meerderheid een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar er zijn ook veel mensen die kiezen voor een individuele aanpak.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven een relatief hoge waardering voor het wonen in hun dorp (8,6). Men heeft in het algemeen geen behoefte aan grote veranderingen. Men geeft in vergelijking met de gemeente als geheel aan weinig behoefte te hebben aan nieuw te bouwen woningen in de dorpen. Wel geven verschillende respondenten aan behoefte te hebben aan levensloopbestendige nieuwbouw voor ouderen. Een enkeling vraagt om starterswoningen.

Verscheidene respondenten noemen de verkeersveiligheid als een probleem en het beperkte openbaar vervoer. Als aandachtspunten worden verder genoemd: het ontbreken van glasvezel, de energietransitie en de afname van de biodiversiteit.



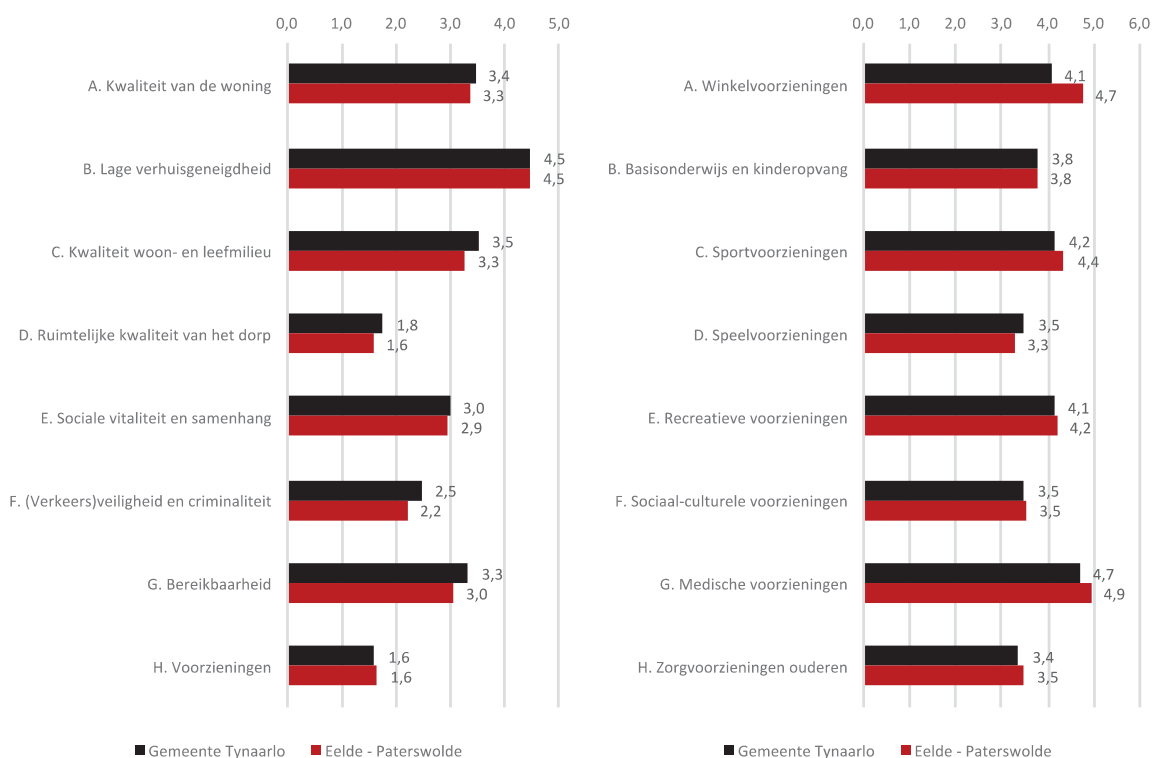
5.3. Eelde-Paterswolde

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

Het algemene oordeel over het wonen in Eelde-Paterswolde ligt bij de respondenten van het onderzoek precies op het gemiddelde voor de gemeente (een 8,0).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: de voorzieningen, specifiek de winkels, de medische- en zorgvoorzieningen.
- o *Onder* het gemiddelde scoren: de (verkeers)veiligheid/criminaliteit, kwaliteit woon- en leefmilieu (met name onderhoud groen, trottoirs, wandel- en fietspaden) en de speelvoorzieningen.

RESPONDENTEN UIT EELDE-PATERSWOLDE SCOREN NIET VEEL ANDERS DAN DE REST VAN DE GEMEENTE, BEHALVE DAT ZIJ AANZIENLIJK TEVREDENER ZIJN MET DE WINKELVOORZIENINGEN



LEEFBAAARHEID

VOORZIENINGEN

WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

De waardering voor het wonen in Eelde-Paterswolde ligt op het gemiddelde voor de gemeente (8,0), maar men vindt het dorp er de laatste 10 jaar niet op vooruit gegaan.

De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de mooie omgeving, de voorzieningen en de nabijheid van de stad Groningen. Sociale vitaliteit en samenhang spelen bij de waardering van het wonen in Eelde-Paterswolde een veel minder belangrijke rol dan gemiddeld in de gemeente, zie onderstaande word-cloud.





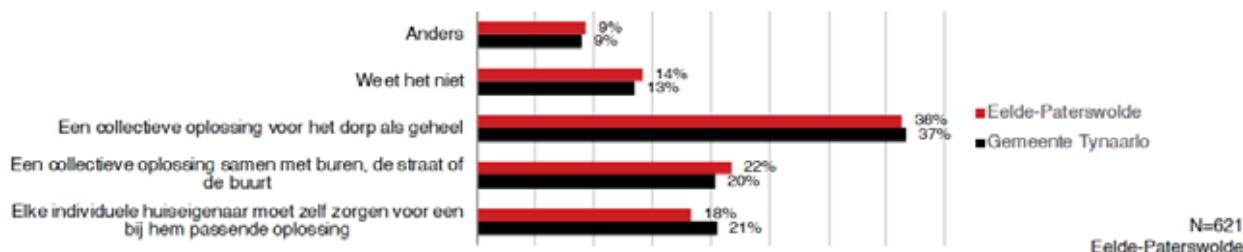
De verhuigeneidheid ligt op een gemiddeld niveau. Opvallend veel respondenten geven aan dat hun huidige woning te groot is en dat zij behoefte hebben aan een kleinere, levensloopbestendige woning. Dat kan zijn een appartement of een kleine vrijstaande woning/ bungalow met tuin.



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

De respondenten spreken in meerderheid een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen (58%), maar er zijn ook veel mensen die er voor pleiten om aardgas te blijven gebruiken. De investeringsgeneidheid ligt iets lager dan gemiddeld. Er is veel behoefte aan begeleiding door de gemeente bij de energietransitie, bijvoorbeeld bij subsidie aanvragen.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

Op deze open vraag hebben de respondenten uitgebreid geantwoord. Dat levert een goed inzicht in de ideeën die er leven onder de inwoners van Eelde-Paterswolde.

Voorzieningen:

Van de respondenten reageert meer dan 30% op de ontwikkeling van het centrum van Eelde. De huidige situatie van het centrum van Eelde roept veel weerstand op. Men ergert zich aan de grote gaten in de bebouwing, de leegstand van panden aan de Hoofdweg en de verpaupering van het gebied. Van de gemeente wordt verwacht dat ze de regie neemt in de aanpak van het centrum: open gaten invullen met nieuwe functies (maatschappelijke voorzieningen, woningen), geen hoogbouw, dorps schaal handhaven, aantrekkelijke inrichting openbare ruimte, dag-horeca, terrassen en groen. Ook de nieuwe verkeerssituatie waar aan gewerkt wordt kan rekenen op veel kritiek: onveilig en onoverzichtelijk.





Veel respondenten vinden dat de centra van Eelde en Paterswolde veel aantrekkelijker moeten worden. Door commerciële en maatschappelijke functies te combineren, een aantrekkelijke inrichting van de omgeving, horeca, terrassen etc. kan de ontmoetingsfunctie worden versterkt. Een vergelijking wordt gemaakt met Haren en Roden.

Er worden verder voorstellen gedaan voor het verbeteren van het voorzieningenniveau, relatief veel mensen pleiten voor een grote speeltuin.

Openbare ruimte:

Opvallend veel respondenten zijn niet te spreken over het onderhoud van de openbare ruimte, dat betreft de stoepen (losliggende tegels), de groenvoorziening, maar vooral de fietspaden. Er is veel behoefte aan meer groen, bomen en bloemperken (bloemendorp). Ook het natuurbehoud en het behoud van houtwallen in het landelijk gebied wordt veel genoemd.

Wonen:

Opvallend veel respondenten geven aan behoefte te hebben aan levensloopbestendige woningen voor ouderen, dat kan in de vorm van appartementen of kleine woningen met tuin. Ook de behoefte aan goedkope huurwoningen voor starters wordt veel genoemd. Enkele respondenten geven aan dat moet worden gekozen voor inbreiding en niet voor uitbreiding, terwijl andere juist tegen inbreiding zijn.

Verkeer en vervoer:

Binnen het thema verkeer en vervoer krijgt de inrichting van de Hoofdweg in Eelde de meeste aandacht: zorg voor vrijliggende, veilige fietspaden en voor verkeersremmende maatregelen. Een ander belangrijk thema vormt de verkeersveiligheid. Voor de wijken met een 30-km regiem wordt een strakkere handhaving bepleit en een inrichting die hard rijden tegengaat. Ook voor de doorgaande wegen (Hoofdweg, Burgemeester Legroweg worden verkeersremmende maatregelen bepleit. Velen bepleiten een veilige oversteek voor fietsers over de Legroweg bij de nieuwe sporthal.

Veel respondenten zouden graag beter openbaar vervoer willen: sneller en frequenter, bijvoorbeeld door de introductie van een Q-liner van het vliegveld, over de Hoofdweg en via transferium Haren naar Groningen. Anderen bepleiten juist het handhaven van de huidige lijn 9 door Spierveen. Ook blijft er veel vraag naar een rechtstreekse verbinding met het NS station in Assen.



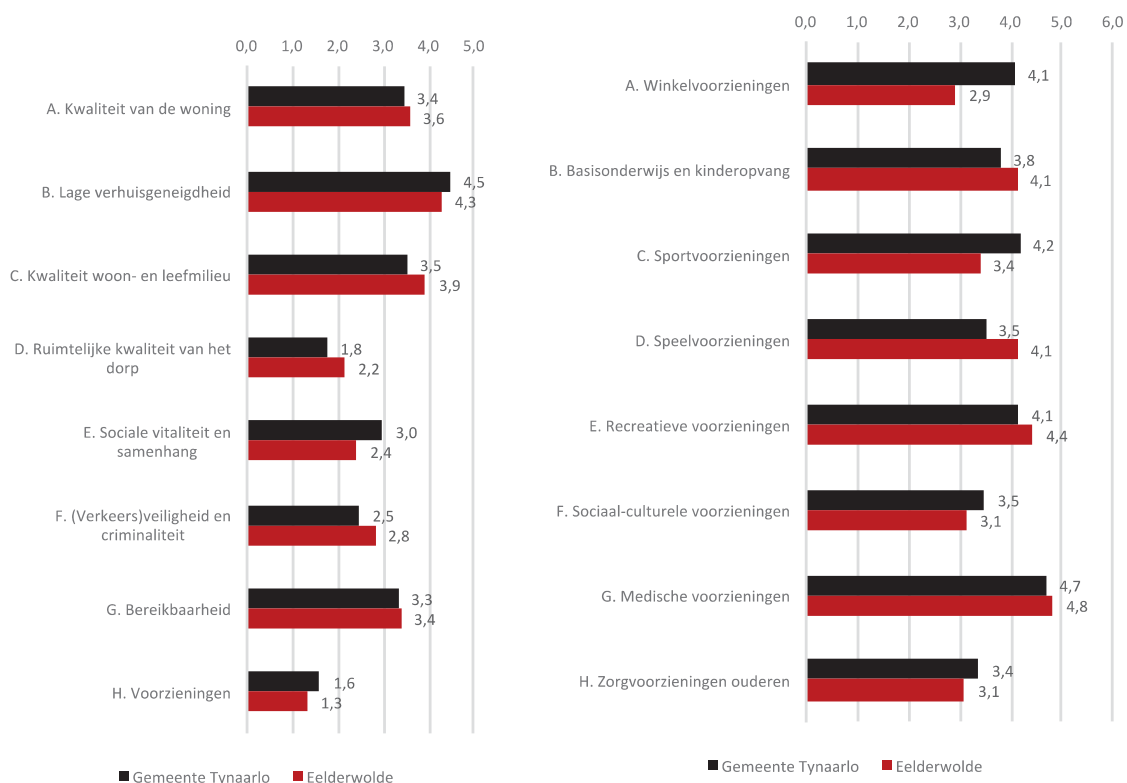
5.4. Eelderwolde

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

Het algemene oordeel over het wonen in Eelderwolde ligt bij de respondenten van het onderzoek iets lager dan gemiddeld voor de gemeente (een 7,9).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: kwaliteit woning (8,4) en woon- en leefomgeving, ruimtelijke kwaliteit, veiligheid/criminaliteit, speelgelegenheid, basisonderwijs, kinderopvang, recreatievoorzieningen.
- o *Onder* het gemiddelde scoren: winkelvoorzieningen, sociale vitaliteit en samenhang, sport en sociaal-culturele voorzieningen en bereikbaarheid (met name openbaar vervoer).

RESPONDENTEN UIT EELDERWOLDE SCOREN OP VEEL ASPECTEN ANDERS DAN DE REST VAN DE GEMEENTE. MET NAME DE KWALITEIT VAN WOON- EN LEEFMILIEU, RUIMTELIJKE KWALITEIT EN SPEELVOORZIENINGEN SCOREN HOOG. NEGATIEF SCOREN MET NAME DE LAGE SOCIALE VITALITEIT EN SAMENHANG EN WINKELVOORZIENINGEN



LEEFBAARHEID

VOORZIENINGEN

50

WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de mooie omgeving (Onlanden) en de nabijheid van de stad Groningen, zie onderstaande word-cloud:

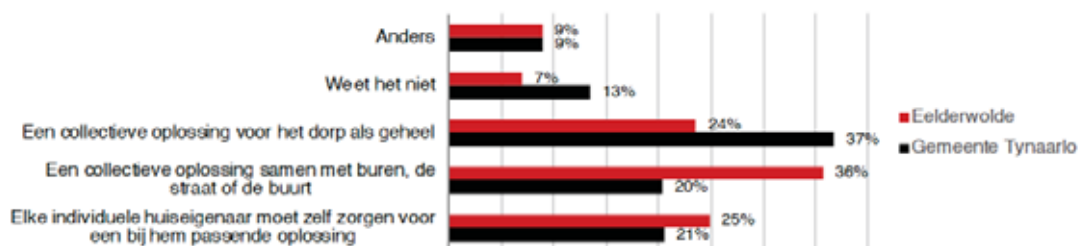




WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In Eelderwolde staan vooral recente gebouwde koopwoningen. De respondenten spreken in meerderheid een voorkeur uit voor collectieve oplossingen samen met de burens bij het aardgasvrij maken van de woningen. Meer dan bij de andere dorpen zien we hier de keuze voor individuele oplossingen.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



N=157
Eelderwolde

HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Via de antwoorden op de open vragen komen we tot een nadere analyse van deze algemene visie op de toekomst van Eelderwolde.

Voorzieningen:

Verreweg de belangrijkste wensen voor de toekomst van Eelderwolde liggen bij het voorzieningenniveau. Een derde van de reacties (50) richt zich op het ontbreken van winkels voor dagelijkse boodschappen en van een centrum om elkaar te ontmoeten. Een veel kleinere groep (7) verzet zich juist tegen de komst van winkels vanwege de verkeersaantrekkende werking. Naast winkels vragen verschillende respondenten ook om een gemeenteloket, ontmoetingsruimte voor ouderen en jongeren, afhaalpunt PostNL en bibliotheek. Voor de oudere jeugd is er behoefte aan een hangplek en/of sportvoorziening (voetbalkooi).

Openbare ruimte en verkeer:

Een veel (31) genoemd punt vormt de verkeersveiligheid. Er wordt gevraagd om verkeersremmende maatregelen op de Borchsingel en een veilige oversteek bij de scholen. Ook voor het verkeer op de Woltsingel en de Groningerweg wordt gevraagd om verkeersremmende maatregelen.

Een ander punt dat veel (13) aandacht krijgt zijn de te smalle fiets/wandelpaden in de omgeving van Eelderwolde. Met name de Madijk wordt genoemd, dit pad wordt intensief gebruikt en dat leidt tot conflicten tussen gebruikers (wandelaars en fietsers).

Veel reacties (12) gaan in op het openbaar vervoer, het ontbreken van een buslijn door de wijk wordt als gemis ervaren. Andere zaken die meermalen (4 of meer) worden genoemd: aanpak hondenpoep, meer prullenbakken, aanleg trimparkours.



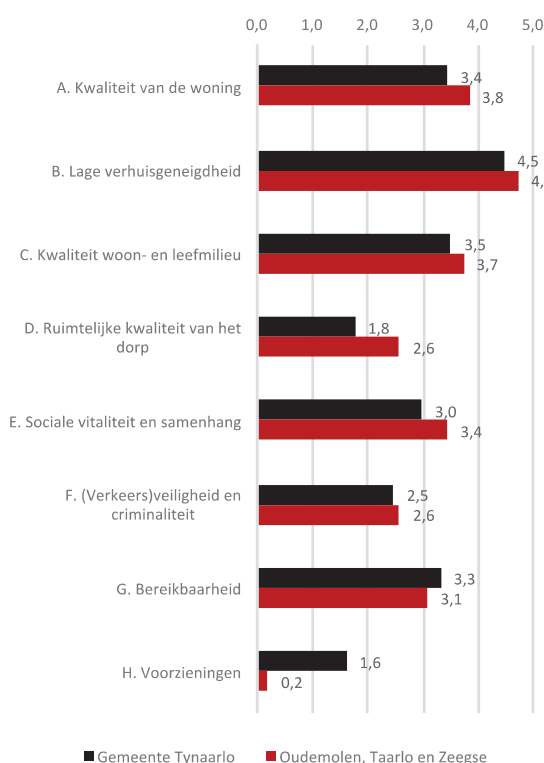
5.5. Oudemolen, Taarlo en Zeegse

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

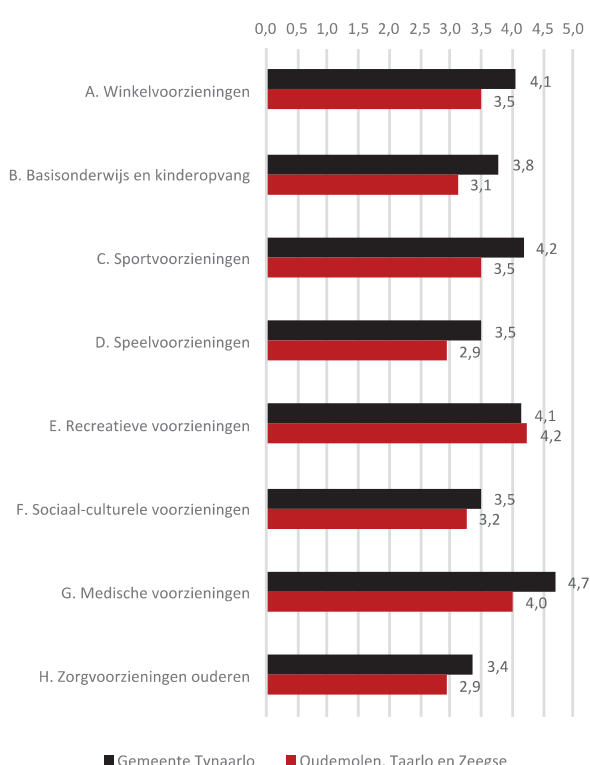
Het algemene oordeel over het wonen in Oudemolen, Taarlo en Zeegse ligt bij de respondenten van het onderzoek beduidend hoger dan gemiddeld voor de gemeente (een 8,5).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: sociale vitaliteit en samenhang, veiligheid en criminaliteit, ruimtelijke kwaliteit (met name onderhoud openbare ruimte, wandelpaden), kwaliteit woning en de lage verhuisgeneigdheid.
- o *Onder* het gemiddelde scoren: verkeersveiligheid, bereikbaarheid (met name openbaar vervoer).
- o De drie dorpen beschikken over weinig voorzieningen en scoren daarom ook betrekkelijk laag op dit onderdeel. Het meest mist men het openbaar vervoer en een dorpshuis/ontmoetingsruimte.

RESPONDENTEN UIT OUDEMOLLEN, TAARLO EN ZEEGSE
SCORE HOGER OP DE MEESTE LEEFBAARHEIDASPECTEN,
MAAR LAGER OP DE MEESTE VOORZIENINGEN



LEEFAARHEID



VOORZIENINGEN



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

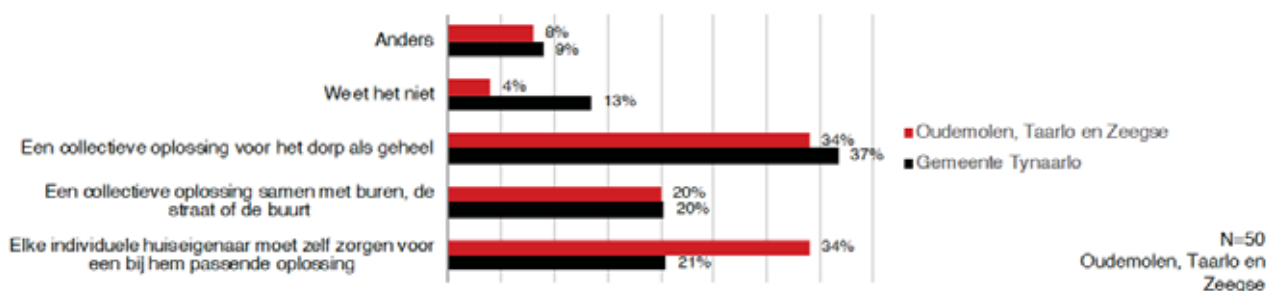
De respondenten waarderen vooral de rust, de mooie omgeving en de natuur, zie word-cloud:



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen staan vooral koopwoningen. Een relatief kleine meerderheid van de respondenten heeft een voorkeur voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar in verhouding tot de andere dorpen kiezen hier veel mensen voor een individuele oplossing.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en 70% zegt: houden zo, geen grote veranderingen. Men geeft in meerderheid aan geen behoefte te hebben aan nieuw te bouwen woningen in het dorp. Toch blijkt uit de reacties op de open vraag dat heel wat mensen (7) pleiten voor nieuwbouw voor jonge gezinnen en voor ouderen.

De meeste reacties op de open vraag (10) gaan over de verkeersveiligheid. Met name de Hoofdweg in Zeegse vormt een aandachtspunt, hier worden verkeersremmende maatregelen bepleit. Ook stoort men zich aan brede landbouwvoertuigen die de berm kapotrijden. Een ander veel (8) genoemd punt van zorg vormt de bereikbaarheid per openbaar vervoer. Verschillende respondenten (vooral ouderen) bepleiten alternatieve oplossingen, zoals een vervoershuis per dorp, dorpstaxi, station Tynaarlo heropenen. Drie respondenten bepleiten een herinrichting van de brink van Zeegse, ideeën die worden genoemd: planten van eikenbomen, zandduinen, halfverharde parkeerplaatsen, ontmoetings-/speelplek.



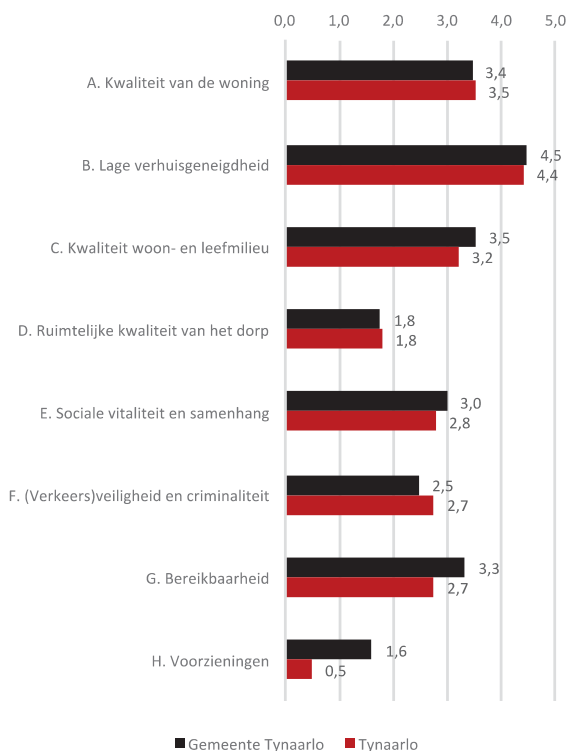
5.6. Tynaarlo

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

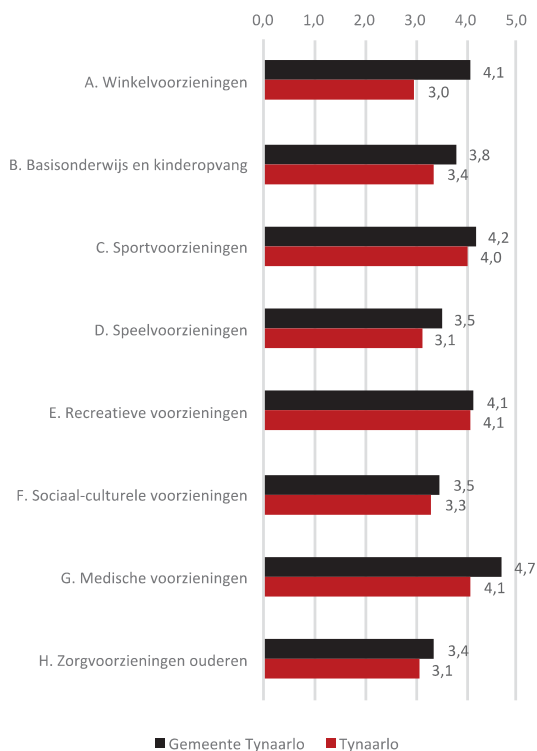
Het algemene oordeel over het wonen in Tynaarlo ligt bij de respondenten van het onderzoek lager dan gemiddeld voor de gemeente (een 7,8).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: (verkeers-)veiligheid en de kwaliteit van de woning.
- o *Onder* het gemiddelde scoren: bereikbaarheid (met name openbaar vervoer), kwaliteit woon- en leefmilieu, sociale vitaliteit en samenhang, onderhoud parken en groenvoorziening,
- o Tynaarlo beschikt over relatief weinig voorzieningen en scoort daarom ook wat lager op dit onderdeel. Het meest mist men winkels voor dagelijkse boodschappen, maar ook speelvoorzieningen, jeugdsoos, bibliotheek, medische en zorgvoorzieningen, basisonderwijs en kinderopvang scoren lager dan gemiddeld.

RESPONDENTEN UIT HET DORP TYNAARLO BEOORDELEN MET NAME DE VOORZIENINGEN, MAAR OOK VEEL LEEFBAARHEIDSASPECTEN LAGER DAN GEMIDDELD IN DE GEMEENTE



LEEFAARHEID



VOORZIENINGEN

56

WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de natuur en de mooie woonomgeving, zie word-cloud:

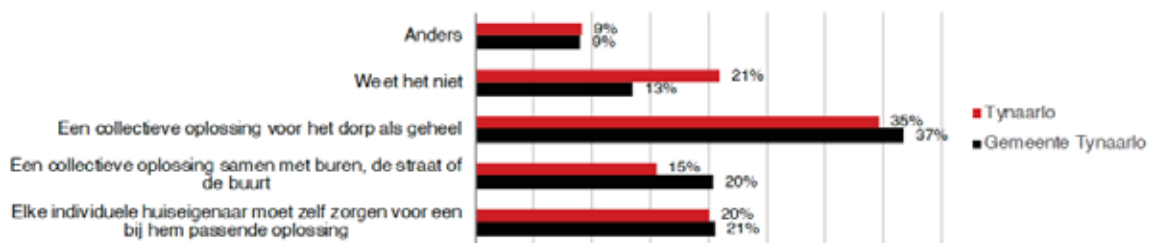




WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen staan vooral koopwoningen. Precies de helft van de respondenten spreekt een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar er zijn ook veel mensen die het nog niet weten.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

In vergelijking met de gemeente als geheel zijn de respondenten uit Tynaarlo tevreden met de huidige situatie, de kwaliteit van het groen en de openbare ruimte, er zijn geen grote ingrepen nodig.

Verkeer en openbaar vervoer

Uit de beantwoording van de open vraag blijkt het belangrijkste aandachtspunt voor de toekomst de bereikbaarheid per openbaar vervoer. 30% van de reacties dringt aan op het verbeteren van het openbaar vervoer naar Groningen en Assen, velen noemen als suggestie het ontwikkelen van een transferium bij de A28 of een treinstation. 10% van de reacties gaat over matig onderhoud van het groen en de openbare ruimte. Een ander punt van aandacht vormt de verkeersveiligheid. In veel straten wordt te hard gereden, men vraagt om verkeersremmende maatregelen, het weren van vrachtverkeer uit de kern van het dorp, herinrichting van de Dorpsstraat, aanpak foutparkeren en het verbeteren van de bestaande fietspaden naar Zeegse en Vries.

Voorzieningen

Veel respondenten (7) vragen om een supermarkt voor de dagelijkse boodschappen, maar ook kinderopvang en ontmoetingsruimte voor ouderen worden genoemd.

Woningbouw

Hoewel de meeste respondenten aangeven geen behoefte te hebben aan nieuwbouw in het dorp, zijn er toch verschillende reacties (10) die vragen om nieuwbouw voor de eigen woningvraag: voor gezinnen, starters, ouderen. Daarbij wordt benadrukt dat het gaat om kleine aantallen en bij voorkeur inbreiding in de bestaande kern.



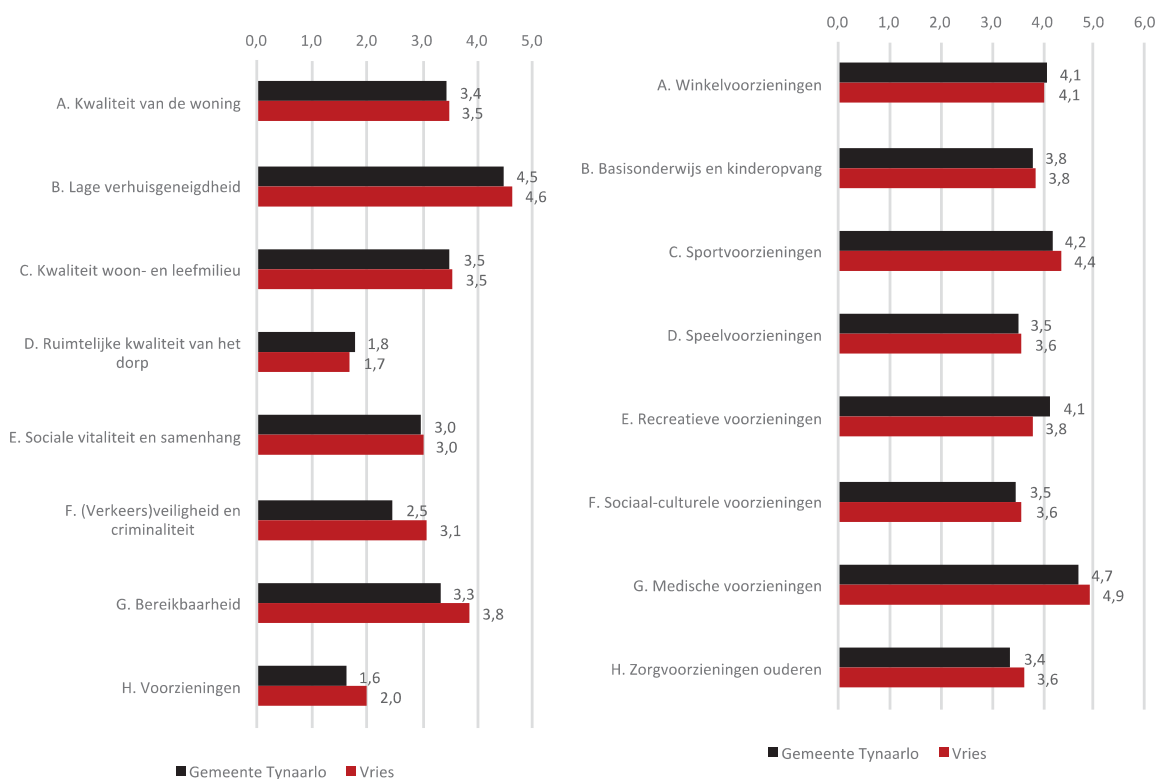
5.7. Vries

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

Het algemene oordeel over het wonen in Vries ligt bij de respondenten van het onderzoek even hoog als gemiddeld voor de gemeente (een 8,0).

- o Boven het gemiddelde scoren: (verkeers)veiligheid en criminaliteit, bereikbaarheid, sport- en speelvoorzieningen, medische- en zorgvoorzieningen, sociaal-culturele voorzieningen.
- o Op de overige aspecten van leefbaarheid scoort Vries gemiddeld, nergens echt negatief.

RESPONDENTEN UIT VRIES BEOORDELEN MET NAME DE VEILIGHEID, DE BEREIKBAARHEID EN DE VOORZIENINGEN HOGER DAN GEMIDDELD IN DE GEMEENTE



LEEFAARHEID

VOORZIENINGEN

67



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

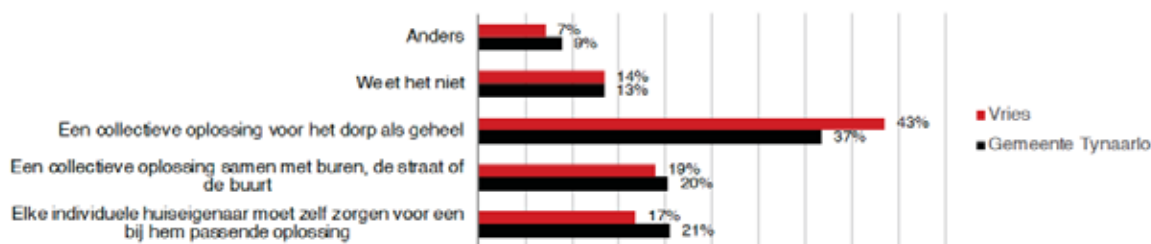
De respondenten waarderen vooral de rust, de ruimte, de mooie omgeving, de voorzieningen en de nabijheid van Groningen en Assen.



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

De respondenten spreken in ruime meerderheid (62%) een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen. Daarnaast geven echter veel respondenten aan dat ze helemaal niet van het gas af willen, ze zien de noodzaak niet.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



N=237
Vries

HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Via de antwoorden op de open vragen komen we tot een nadere analyse van deze algemene visie op de toekomst van Vries.

Wonen

Men is, meer dan in andere kernen, van mening dat er nieuwe woningen moeten worden bijgebouwd, voor eigen behoefte, maar ook voor de regionale woningvraag. Bij de beantwoording van de open vragen dringt 25% van de respondenten aan op snelle realisatie van de woningbouwlocatie Vries Zuid met woningen vooral voor starters en jonge gezinnen, voor behoud van de scholen, sportclubs e.d.. Ook wordt door enkele respondenten gevraagd om de bouw van kleine grondgebonden woningen of appartementen voor ouderen in de kom van Vries, bijvoorbeeld in de vorm van hofjes.





Centrumontwikkeling, voorzieningen

Veel respondenten maken zich zorgen over de ontwikkeling van het centrum. Zij achten verdere investeringen noodzakelijk. Om tot een toekomstbestendig, levendig en gezellig centrum van Vries te komen, wordt voorgesteld te streven naar een concentratie van winkels en andere voorzieningen en te zorgen voor het aantrekken van functies die ook voor toeristen interessant zijn, zoals terrasjes. Zorg voor meer variatie aan winkels en doe iets met de leegstaande panden is een veel genoemde reactie. Enkele respondenten maken zich zorgen over de kwaliteit van het basisonderwijs en bepleiten een samenvoeging van scholen en ondersteunende functies (kinderopvang, bibliotheek, sport).

Openbare ruimte

Veel respondenten vinden het behoud van het dorpse karakter van belang. Ze bepleiten het verbeteren van de groenstructuur, aanleg van bloemperken, beter onderhoud van de openbare ruimte en een fitness circuit. Van de respondenten is 25% niet te spreken over het onderhoud van de openbare ruimte (groen, trottoirs, wandelpaden, verlichting). Ook is er ergernis over loslopende honden en hondenpoep. Als het gaat om de omgeving wordt behoud van het landelijke karakter en het versterken van de natuur en de biodiversiteit genoemd, evenals een pleidooi voor duurzaamheid.

Verkeer

Een ander veel benoemd thema vormt verkeersoverlast. Op de Asserstraat en de Nieuwe Rijksweg door het dorp wordt naar de mening van verschillende respondenten te hard gereden. Verkeersremmende maatregelen worden voorgesteld, ook instellen van 30-km regiem wordt als optie genoemd. Verschillende respondenten noemen de gevaarlijke afslag naar de Fledders, een rotonde in de Asserstraat wordt voorgesteld. Ook op andere plaatsen in Vries is sprake van verkeersoverlast door te hard rijden en fout parkeren, met name in het centrum.





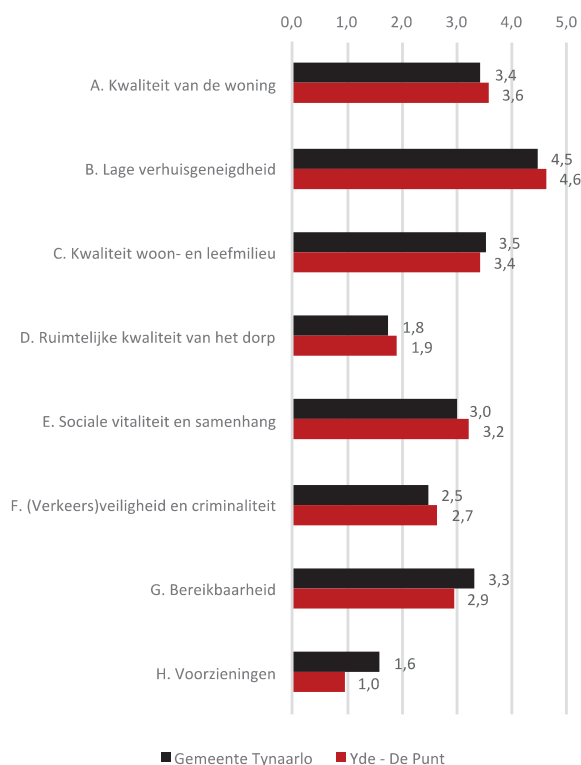
5.8. Yde – De Punt

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

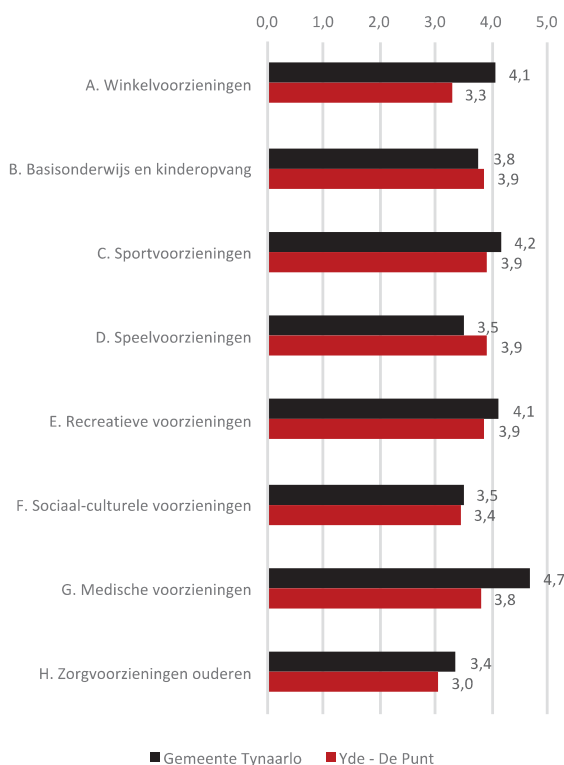
Het algemene oordeel over het wonen in Yde-De Punt ligt bij de respondenten van het onderzoek iets lager dan gemiddeld voor de gemeente (een 7,9).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: sociale vitaliteit en samenhang, kwaliteit woning, een lage verhuiscgenigheid, veiligheid en criminaliteit, dorpshuis/ontmoetingsruimte.
- o *Onder* het gemiddelde scoort de bereikbaarheid.
- o Yde-De Punt beschikt over weinig voorzieningen en scoort daarom ook betrekkelijk laag op dit onderdeel. Wel positief zijn de respondenten over de speelvoorzieningen.

RESPONDENTEN UIT YDE - DE PUNT SCOREN BEHOORLIJK IN LIJN MET DE REST VAN DE GEMEENTE, MAAR SCOREN AANZIENLIJK LAGER OP WINKEL- EN MEDISCHE VOORZIENINGEN



LEEFBAARHEID



VOORZIENINGEN



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

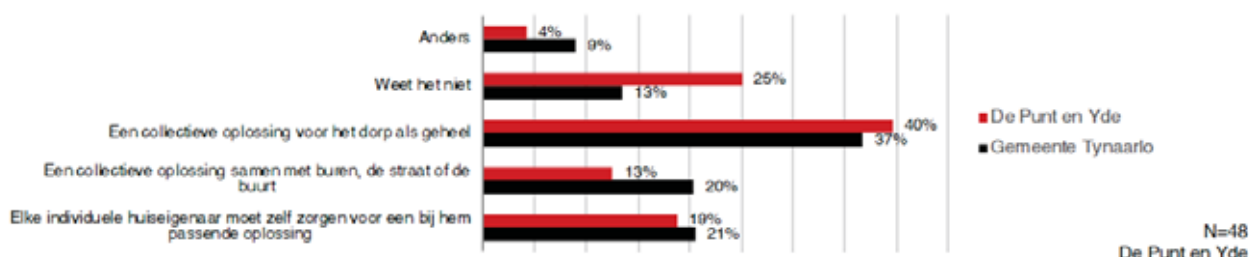
De respondenten waarderen hun dorp vooral vanwege de ruimte, de natuur en de rust worden gewaardeerd, maar ook het wonen, de sociale contacten en de saamhorigheid in hun dorp. Zie bijgevoegde word-cloud:



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen zien we een mix van huur- en koopwoningen. Relatief veel respondenten geven aan te gaan investeren in hun woning. De respondenten spreken in meerderheid (53%) een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar er zijn ook veel mensen (25%) die het nog niet weten.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Men reageert neutraal op de vraag of er behoefte is aan nieuw te bouwen woningen in het dorp. Bij de individuele reacties bepleiten verschillende mensen de bouw van kleinere levensloopbestendige woningen voor ouderen, kleine gezinnen en jongeren. Een ander terugkerend thema is de verkeersveiligheid, met name wordt genoemd het te hard rijden op de Groningerweg en de Norgerweg. In enkele straten vormt het tekort aan parkeerruimte een probleem.

Verder zijn er bij individuele respondenten zorgen rond de intensieve landbouw (gifwolken bij bollen- en leliëwekerijen) en is er behoefte aan een restaurant/café/terras, een winkel en meer fietspaden (Norgerweg, Kerkweg en naar de Legroweg).



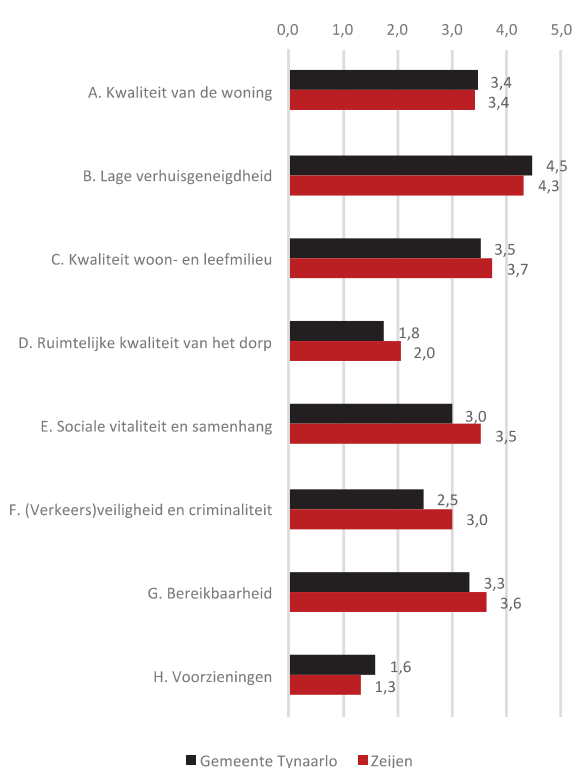
5.9. Zeijen

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

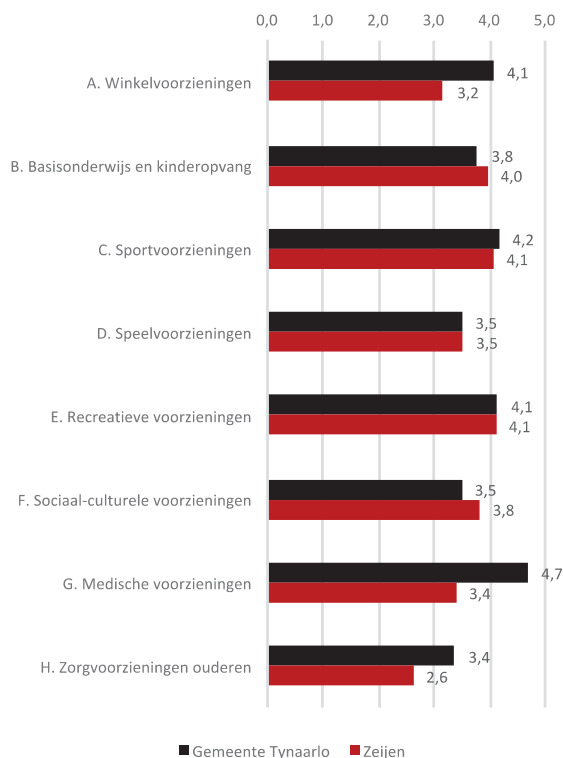
Het algemene oordeel over het wonen in Zeijen ligt bij de respondenten van het onderzoek hoger dan gemiddeld voor de gemeente (een 8,4).

- o *Boven* het gemiddelde scoren: sociale vitaliteit en samenhang, (verkeers)veiligheid en criminaliteit, ruimtelijke kwaliteit, bereikbaarheid, basisonderwijs en kinderopvang, sociaal-culturele voorzieningen (ontmoetingsruimte).
- o *Onder* het gemiddelde scoren: voorzieningen zoals medische- en zorgvoorzieningen, winkels, bibliotheek en openbaar vervoer.

RESPONDENTEN UIT ZEIJEN SCOREN HOGER OP VEEL LEEFBAARHEIDSASPECTEN, MAAR LAGER OP MET NAME MEDISCHE- EN WINKELVOORZIENINGEN EN VOORZIENINGEN VOOR OUDEREN



LEEFBAARHEID



VOORZIENINGEN



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

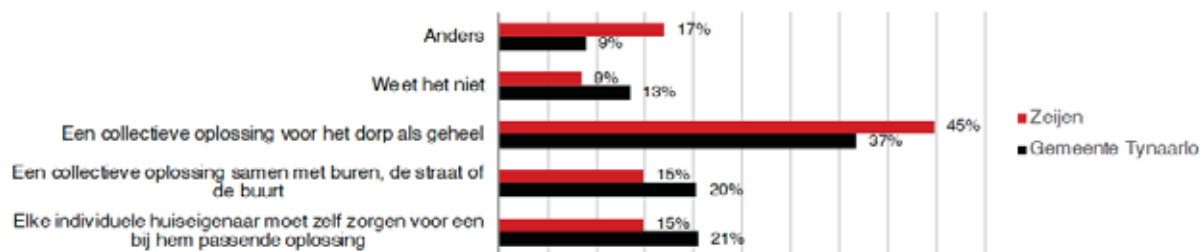
De respondenten waarderen vooral de ruimte, de rust, de mooie omgeving, de sociale contacten en de gemeenschapszin in het dorp.



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

In de dorpen staan vooral koopwoningen. De respondenten spreken in meerderheid (60%) een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het van het aardgasvrij maken van de woningen, maar er zijn ook veel mensen die niet van het aardgas af willen.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



N=47
Zeilen

HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Men geeft wel aan behoefte te hebben aan nieuw te bouwen woningen in het dorp. Men wil graag nieuwe woningen voor starters en jonge gezinnen voor het behoud van voorzieningen als de basisschool en de sportclubs. Zeijen vergrijst en verjonging is gewenst. Ook noemen enkelen de behoefte aan levensloopbestendige woningen voor ouderen en alleenstaanden.

Woningen zouden kunnen worden gebouwd op het sportveld naast de school, waarbij het sportveld verplaatst wordt naar de overzijde van de Hoofdweg.

Bij de beantwoording van de open vragen wordt ook door een aantal respondenten geklaagd over de stankoverlast veroorzaakt door een intensieve veehouderij in het dorp.

Verder zijn er bij individuele respondenten zorgen rond de verkeersveiligheid (hard rijden op de Hoofdweg), de kwaliteit van de speelvoorzieningen, het onderhoud van de openbare ruimte en het openbaar vervoer.



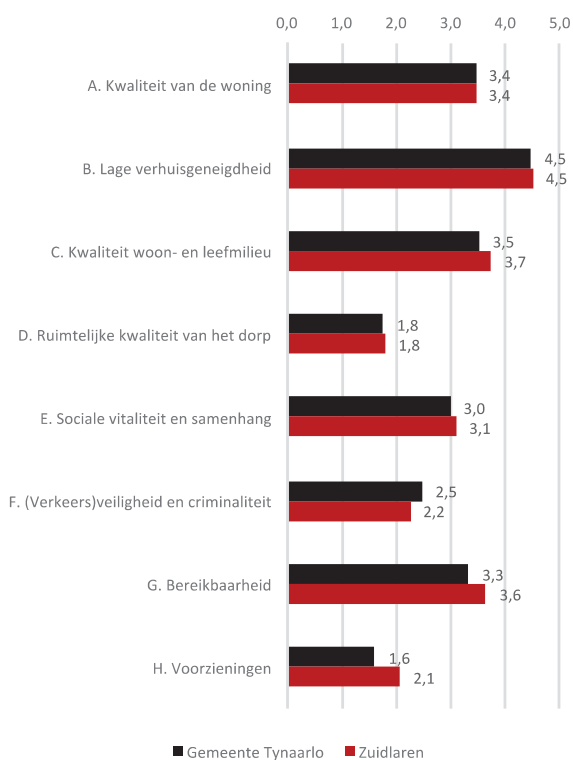
5.10. Zuidlaren

BEOORDELING LEEFBAARHEID EN VOORZIENINGEN

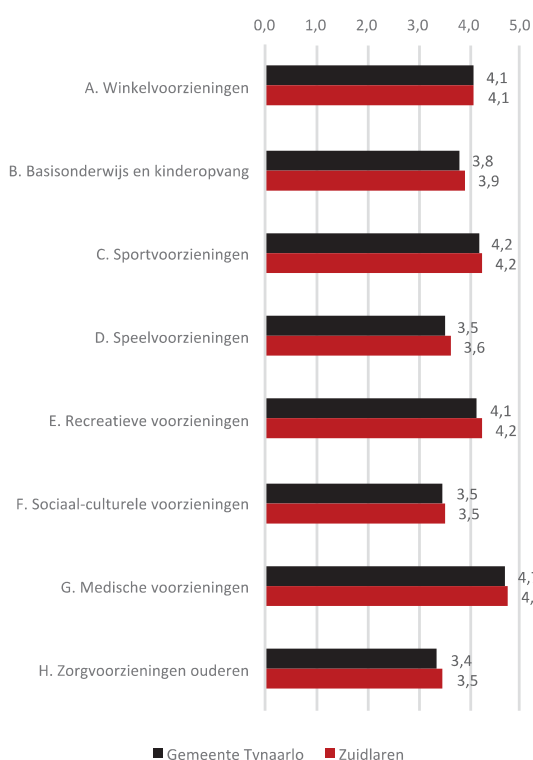
Het algemene oordeel over het wonen in Zuidlaren ligt bij de respondenten van het onderzoek iets hoger dan gemiddeld voor de gemeente (een 8,2).

- o Boven het gemiddelde scoren: bereikbaarheid, de kwaliteit van de woon- en leefomgeving, sociale vitaliteit en samenhang en de voorzieningen.
- o Op de overige aspecten van leefbaarheid scoort Zuidlaren gemiddeld, enkel het aspect (verkeers)veiligheid en criminaliteit scoort onder het gemiddelde van de gemeente.

RESPONDENTEN UIT ZUIDLAREN SCOREN OP ALLE ASPECTEN HOGER- OF GELIJK AAN DE REST VAN DE GEMEENTE, UITGEZONDERD DE VEILIGHEID



LEEFAARHEID



VOORZIENINGEN



WAT WAARDEERT U HET MEEST AAN HET WONEN IN UW DORP?

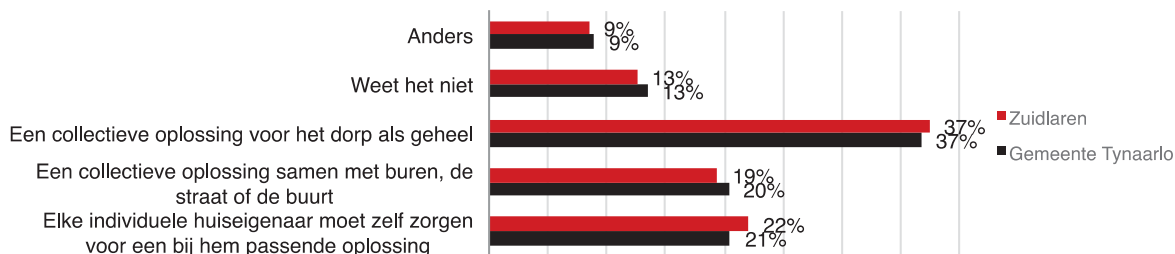
De respondenten waarderen vooral de mooie, groene omgeving, de natuur, de rust, en de voorzieningen in hun dorp.



WAT ZIET U ALS DE BESTE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJ MAKEN VAN DE WONINGEN IN UW DORP?

De respondenten spreken in meerderheid (56%) een voorkeur uit voor collectieve oplossingen bij het aardgasvrij maken van de woningen, maar er zijn ook veel mensen die kiezen voor een individuele oplossing. Daarnaast hebben ook veel respondenten aangegeven niet van het aardgas af te willen. Waterstof wordt door enkelen als alternatief genoemd.

In de toekomst willen we van het aardgas af. Wat ziet u als de beste oplossing voor uw dorp?



HOE KIJKT U AAN TEGEN DE TOEKOMST VAN UW DORP?

De respondenten geven aan in het algemeen tevreden te zijn met hun dorp en streven geen grote veranderingen na. Wel is men van mening dat geïnvesteerd moet worden in de voorzieningenstructuur, de kwaliteit van de openbare ruimte en in de bouw van nieuwe woningen.

Centrumontwikkeling

Heel veel respondenten hebben geantwoord op de open vraag over de toekomst van Zuidlaren. Wat daarbij opvalt is dat de centrumontwikkeling een hot-item is. Van de 540 respondenten geven er ruim 100 aan dat ze het erg belangrijk vinden dat de PBH locatie snel wordt aangepakt. Daarbij kiest de meerderheid (70) voor een snelle realisatie van het plan dat door de gemeenteraad is vastgesteld: op





de PBH een supermarkt in combinatie met wonen en andere functies. Daarnaast is er echter ook een groot aantal respondenten (35) dat aangeeft geen vertrouwen te hebben in dit plan en wil inzetten op het versterken van het bestaande winkelgebied en voor de PBH locatie woningbouw voorstelt (en geen supermarkt). Velen dringen aan op het behoud van het dorpse, groene karakter van Zuidlaren en hebben geen behoefte aan grootschalige hoogbouw op de PBH locatie. Veel respondenten (25) hebben behoefte aan een gevarieerd winkelaanbod en bepleiten de vestiging van budget winkels als de Action, Lidl of Aldi.

Een thema dat de respondenten nadrukkelijk bezighoudt is de parkeersituatie. Veel respondenten vragen om meer parkeergelegenheid en ergeren zich aan het verhoogde stoepparkeren in de Stationsweg.

Het drukke verkeer in de Stationsweg vormt eveneens een grote ergernis. Veel respondenten (70) vragen om het beperken van de verkeersdruk, dat kan in de vorm van de aanleg van een rondweg (via De Voorkampen en over het PBH terrein richting De Groeve). Anderen stellen voor een 30km zone in te stellen of eenrichtingsverkeer en sommigen willen het winkelgebied volledig autovrij maken. Weer anderen stellen een rotonde voor bij de Grote Brink. Ook de fietsveiligheid wordt veel genoemd: betere oversteekplaatsen en eenrichtingsverkeer voor fietsers strakker handhaven.

De (her-)inrichting van de Grote Brink roept eveneens veel reacties op: versterk het groene karakter, geen parkeerterrein, gezellige terrassen. Daarnaast worden nog veel meer ideeën genoemd om het centrum te verbeteren: bankjes, prullenbakken, ontmoetingsruimte, gezondheidscentrum, sportcentrum, gezelligheid, bomen, etc.

Openbare ruimte, verkeer en vervoer

Bij de beantwoording van de open vragen worden veel opmerkingen gemaakt over het onderhoud van de openbare ruimte (losse stoeptegels, hondenpoep), het groen (meer snoeien) en het versterken van de bomenstructuur, de natuur en de biodiversiteit.

Ook wordt de kwaliteit van de fietsvoorzieningen, de fietsoversteken en de voorrangssituatie van fietsers bij rotondes als aandachtspunt genoemd.

Over de verkeersveiligheid zijn ook verschillende opmerkingen gemaakt: te hard rijdende auto's, handhaving 30km regiem in woonwijken, aandacht voor mensen met een beperking.

Een ander belangrijk thema voor veel respondenten is de verbinding per openbaar vervoer met Assen.

Wonen

Uit de beantwoording van de open vragen blijkt een grote behoefte aan nieuwbouw van woningen in Zuidlaren. Velen (45) vragen om appartementen of levensloopbestendige woningen in het centrum, met name op de PBH locatie. Maar ook de behoefte aan woningen voor starters en midden inkomens wordt veel genoemd (40). Duurzaamheid zou daarbij voorop moeten staan.

Voorzieningen

Bij de reacties van respondenten wordt opvallend vaak de vraag naar een nieuwe sporthal genoemd, maar ook een nieuw grootschalig gezondheidscentrum wordt gewenst, voor beide is bij de respondenten de PBH locatie in beeld. Daarnaast wordt nog een veelheid aan andere voorstellen gedaan voor het versterken van de voorzieningen: jeugdsoos, bibliotheek met ontmoetingsruimte, concentratie sportvoorzieningen, sportschool, zwembad, handhaven middelbare school etc.

Interessant is ook de wens tot het verbeteren van de recreatie mogelijkheden bij de zuidelijke oever van het Zuidlaardermeer, met de mogelijkheid tot het aanleggen van een vaarroute naar het centrum met een jachthaven bij de PBH locatie.

