

1. Inleiding

Onlangs is de woning De Millystraat 15 te Zuidlaren in eigendom overgegaan naar de familie Hesseling uit Haren. De nieuwe eigenaar is voornemens het pand, dat lange tijd heeft leeggestaan, weer helemaal op te knappen waardoor het achterstallige onderhoud tot het verleden behoort.

Het pand bestaat uit een woonhuis en daarachter een grote aangebouwde schuur. Gezien de omvang van de schuur, die tot het hoofdgebouw behoort, is deze uitermate geschikt voor de plannen die de eigenaren hebben: de vestiging van een Bed & Breakfastaccommodatie. De helft van deze schuur willen de eigenaren verbouwen tot 7 kamers, een ontbijtruimte en sanitaire voorzieningen.

Aangezien het aantal kamers omvangrijker is dan hetgeen bij recht binnen een woonfunctie is toegestaan, is er een strijdigheid met het bestemmingsplan.

Omdat de gemeente Tynaarlo mee wil werken aan dit initiatief wordt er een projectbesluit vastgesteld.

Hieronder treft u een weergave van de planvorming aan.

