

De initiatiefnemer heeft naar aanleiding van de berichtgeving aanvullend onderzoek laten doen/gedaan naar de effecten van een mogelijk nieuw crematorium op Westpark op de "marktpositie" van het crematorium in Ter Borch.

Op basis van een voorzichtige cijfermatige benadering wordt verwacht dat er in dat geval tussen de 20 en 30% minder crematies zullen plaatsvinden in het crematorium in Ter Borch. Het verwachte aantal crematies in de aanvangsjaren van ruim 1000 zal door de eventuele komst van een nieuwe concurrent naar verwachting dalen naar circa 800 crematies

De behoefte aan crematies met meer tijd per plechtigheid zal, zoals te zien is in de tabel (percentage crematies), in de hele regio en ook in het verzorgingsgebied snel stijgen door toenemende sterfte en door een langzaam maar zeker stijgend crematie-percentage.

Prognose aantal crematies Tynaarlo						95%	incl	
Prognose	overledene	%tov2012	Verzorging	Crematie%	Aantal cren	in Tynaarlo	effect 3e crem	
2012	139404		1526	60,0%	916	870		
2013	141166	101%	1545	61,0%	943	895		
2014	142899	103%	1564	62,0%	970	921		
2015	144614	104%	1583	63,0%	997	947		
2016	146317	105%	1602	64,0%	1025	974		
2017	148019	106%	1620	65,0%	1053	1001		
2018	149731	107%	1639	66,0%	1082	1028	820	
2019	151464	109%	1658	67,0%	1111	1055	842	
2020	153230	110%	1677	68,0%	1141	1084	864	
2021	155058	111%	1697	69,0%	1171	1113	887	
2022	156967	113%	1718	70,0%	1203	1143	911	
2023	158965	114%	1740	71,0%	1235	1174	936	
2024	161052	116%	1763	72,0%	1269	1206	962	
2025	163224	117%	1787	73,0%	1304	1239	988	
2026	165460	119%	1811	74,0%	1340	1273	1016	
2027	167740	120%	1836	75,0%	1377	1308	1043	
2028	170037	122%	1861	76,0%	1415	1344	1072	
2029	172334	124%	1886	77,0%	1453	1380	1101	
2030	174616	125%	1911	78,0%	1491	1416	1130	

Het aantal crematies blijft ruim voldoende o.a. door de verbinding van de initiatiefnemer met een aantal grote regionale uitvaartondernemingen. De initiatiefnemer heeft daarmee aangetoond aan bank en overige investeerders dat een en ander een verantwoorde investering is en blijft en heeft alle voorbereidingen voor start bouw daardoor kunnen starten.

Wij zijn van mening dat het crematorium bij Ter Borch een passende ruimtelijke ontwikkeling is voor deze locatie. Het is een locatie met bijzondere kwaliteiten zoals een aantrekkelijke landschappelijke ligging en een rustige en rustieke omgeving. Daarnaast wordt het gebouw gebouwd conform BREEAM-certificaat, hetgeen betekent dat het duurzaamheid op veel fronten op een hoog niveau gaat nastreven.

Ook deze aspecten hebben een positieve invloed op de marktpositie van het crematorium in Ter Borch."