

Inspraak- en overlegnotitie crematorium Ter Borch

Aanleiding

De gemeenteraad besloot op 3 maart 2015 mee te willen werken aan de komst van een crematorium op de plek waar tot dat moment nog de Bungalowbuurt van de Rietwijk gepland was. Het betreft een perceel ten noorden van de Bruilweering en ten zuiden van de Woldsloot.

De komst van het crematorium voorziet door de ruime landschappelijke inpassing die de gemeente Tynaarlo voor ogen heeft alsnog in een aantrekkelijke open groene overgang van de wijk Ter Borch naar bedrijventerrein Kranenburg Zuid. Verder voorziet het crematorium in een maatschappelijke behoefte. Uit onderzoek blijkt namelijk dat veel mensen in Noord-Nederland een crematie boven een begrafenis verkiezen. Dat aandeel zal de komende jaren naar verwachting nog verder toenemen. Met de komst van dit crematorium in onze regio kan beter op die vraag worden ingespeeld.

Hoe zijn de omwonenden/belangstellenden geïnformeerd?

De omwonenden zijn in januari 2015 schriftelijk geïnformeerd over de plannen voor het crematorium. Ook is er een persbericht verstuurd en dit heeft tot belangstelling in de media voor het project geleid.

Alle bewoners van Ter Borch zijn op 24 april per brief geïnformeerd over de lopende ontwikkelingen in het plangebied van Ter Borch. De bijlage van deze brief bevatte een beschrijving van alle lopende zaken op dat moment. Ook het crematorium stond hierin vermeld en de aankondiging van een inloopbijeenkomst op 20 mei over dit plan. Deze bijeenkomst vond plaats in de blauwe opzichterskeet van de gemeente aan de Borchsingel (nabij nr. 10) in Eelderwolde. Tussen 19.30 tot 21.00 uur konden belangstellenden een moment kiezen om binnen te lopen en zich te laten informeren door medewerkers van de gemeente en vertegenwoordigers van de initiatiefnemer. Een tiental mensen heeft hiervan gebruik gemaakt.

Inspraakprocedure

Voor de realisatie van het crematorium is een aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk. Dit bestemmingsplan vervangt het noordelijke deel van het vigerende bestemmingsplan "Ter Borch, Rietwijk Noord". Er is een concept voor de toelichting van dit bestemmingsplan voor het crematorium opgesteld. Bij deze toelichting waren bijlagen opgenomen met sfeerbeelden en impressies van de inrichting van het terrein en de bebouwing en een kaart met de ruimtelijke kaders.

Deze toelichting met bijlagen is open gesteld voor inspraak en lag met ingang van vrijdag 29 mei 2015, gedurende vier weken ter inzage bij de balie van publiekszaken, Kornoeljeplein 1 te Vries. Het concept kon in die periode tijdens openingstijden worden ingezien. Ook kon het document worden gedownload vanaf onze website. Er is geen enkele reactie van omwonenden of andere belangstellenden ontvangen.

Resultaten overlegpartners

Het plan is tevens voorgelegd aan het waterschap, provincie en gemeente Groningen. Van die partijen hebben we reacties ontvangen. Het Waterschap stelt een aantal tekstuele aanpassingen voor. Deze kunnen worden overgenomen. De provincie heeft aangegeven dat er geen sprake is van een provinciaal belang en dat wij de procedure kunnen voortzetten. De gemeente Groningen heeft geen opmerkingen over het plan. Wel meldt Groningen dat zij ook doende is met een initiatief voor vestiging van een crematorium nabij Hoogkerk. De initiatiefnemers hebben hierop schriftelijk gereageerd. Zij gaan graag verder met de realisatie van hun plan.

Hoe verder? Start van de formele procedure.

Het bestemmingsplan wordt verder klaar gemaakt voor de start van de formele bestemmingsplan procedure. De resultaten van het verkeersonderzoek en het flora- en faunaonderzoek worden in het plan verwerkt. Het ontwerp-bestemmingsplan wordt vervolgens gepubliceerd en gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn kan iedereen zienswijzen indienen bij de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt deze zienswijzen mee in de besluitvorming over de vaststelling van het bestemmingsplan. De vaststelling van het bestemmingsplan wordt volgens de planning voorzien in januari 2016.

Bijlagen:

- Reactie Waterschap Noorderzijlvest
- Reactie provincie Drenthe
- Reactie gemeente Groningen
- Reactie Respectrum crematoria

Bezoekadres:

Stedumermaar 1
9735 AC Groningen

Postadres:

Postbus 18
9700 AA Groningen

Telefoon: (050) 304 89 11

Fax: (050) 304 82 26

E-mail: info@noorderzijlvest.nl

Internet: www.noorderzijlvest.nl

Gemeente Tynaarlo
De heer B. Dijkstra
Postbus 5
9480 AA VRIES



Uw e-mail van: 28 mei 2015

Uw kenmerk: -

Groningen, 5 juni 2015

Ons kenmerk: 15-23392

Behandeld door: E.W. (Edwin) Rittersma

Bijlage(n): -

Onderwerp: Concept toelichting bestemmingsplan
crematorium Ter Borch

Geachte heer Dijkstra,

In uw bovengenoemde e-mail stelt u ons in de gelegenheid te reageren op de genoemde toelichting.

Met belangstelling hebben wij daarvan kennis genomen.

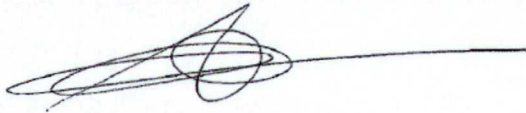
Graag willen wij een aantal op- en aanmerkingen maken zodat de toelichting qua wateraspecten correct en volledig is.

- Aan de west- en noordzijde wordt het plangebied begrensd door de hoofdwatgang "Havensloot". In de toelichting wordt deze "Woldsloot" genoemd. Deze watgang is geen aftakking van het Eelderdiep, zoals op pagina 12 is beschreven. De watgang verzorgt de afvoer van water vanaf Schelfhorst, via de wijken Ter Borch naar het noorden.
- In de waterparagraaf 4.6 staat als streefpeil voor het peilgebied Eelderwolderpolder -1.63 mNAP genoemd. Dat moet -1.65 mNAP zijn. Verderop staat dat correct weergegeven.
- De zin: *Vanuit de polder vindt afwatering over een stuw plaats in noordelijke richting via het Stadspark op het Hoendiep* dient te vervangen door: *Vanuit de polder vindt afwatering over een stuw plaats in noordelijke richting door het Stadspark en via gemaal De Verbetering op het Hoendiep.*
- Het peil van het Omgelegde Eelderdiep westelijk van het plangebied heeft een streefpeil van -0.95 (zomer) en -1.10 mNAP (winter). Door het aanbrengen van de ontsluitingsweg Ter Borch is namelijk een nieuwe peilscheiding ontstaan en is het peil ten zuiden van de weg van -0.93 mNAP veranderd in bovenstaand zomer- en winterpeil.

- De Havensloot is een hoofdwatgang die door het waterschap wordt onderhouden. Vanuit de Keur geldt een obstakelvrije zone van 5 m aan beide zijden, gerekend vanaf de boveninsteek. Gelet op de inrichting van het gebied ten noorden van de Havensloot dient er een ononderbroken onderhoudspad aan de zuidzijde beschikbaar te blijven. Wij verzoeken u met de inrichting van het terrein daarmee rekening te houden. Ook voor dit aspect dient een Watervergunning (op grond van de Keur) te worden aangevraagd.

Voor vragen en/of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer
E.W. Rittersma, telefoon 050-304 8337 of via advies@noorderzijlvest.nl.

Met vriendelijke groet,



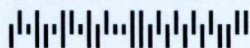
Henry Korteschiel,
manager Watersystemen en Waterveiligheid
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

Aan:

Gemeente Tynaarlo

Postbus 5

9480 AA VRIES



Assen, 25 juni 2015

Ons kenmerk 201501323-00577505

Behandeld door mevrouw B.K. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van een crematorium bij Ter Borch

Geacht college,

In het kader van het overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, heeft u ons college om een reactie gevraagd over het voorontwerpbestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van een crematorium bij Ter Borch.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (geactualiseerd door Provinciale Staten op 2 juli 2014) is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tolsma', written over a horizontal line.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling

Burgemeester en wethouders van de gemeente
Tynaarlo
B. Dijkstra
Postbus 5
9480 AA VRIES

Datum	23-06-2015	Bijlage(n)	-	Kenmerk	5095309
Informatie	J. Dallinga	Tel. (050)	367 72 67	Fax (050)	367 83 99
Onderwerp	Bestemmingsplan 'Ter Borch, crematorium'.				

Geachte mevrouw / heer,

Via email verzonden 28 mei 2015 stelde u ons in het kader van het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening in de gelegenheid om te reageren op het conceptbestemmingsplan 'Ter Borch, crematorium'.

Wij delen u hierbij mede kennis te hebben genomen van het bestemmingsplan. Het plan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wel brengen wij nogmaals onder uw aandacht dat er sinds enige tijd ook in de gemeente Groningen een initiatief is voor de bouw van een nieuw crematorium. Dit zal dan het tweede crematorium in de stad worden, naast het bestaande crematorium aan de Paddepoelsterweg. Dit zal volgens de ons gepresenteerde plannen in combinatie met een uitvaartcentrum worden gerealiseerd op een locatie aan de westkant van de stad, direct ten zuiden van het Westpark aan het Hoendiep. Wij staan in beginsel positief tegenover dit plan. Deze locatie ligt in de buurt van het beoogde crematorium in Ter Borch.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Esseline Schieven'.

Esseline Schieven,
directeur Ruimtelijke Ontwikkeling en Uitvoering

Gemeente Tynaarlo
t.a.v. College B&W en Mr. W.B. Aardema
Postbus 5
9480 AA Vries

DATUM 18 juli 2015
ONDERWERP Voortgang ontwikkeling Crematorium Ommeland en Stad
ONS NUMMER

Geacht College en geachte heer Aardema,

Wellicht heeft een aantal van u de recente berichtgeving gelezen over de overname van Algemeen Belang te Groningen door DELA uit Eindhoven. Tevens heeft men daarbij een plan voor een crematorium bekend gemaakt. Zowel BAM als Respectrum Crematoria gaan om een aantal redenen samen met de gemeente Tynaarlo graag verder met het door ons gestarte proces:

- wij zien één en ander als een bevestiging van onze visie dat voor de regio en de stad Groningen één crematorium te weinig is;
- wij hebben al een concrete locatie waartegen tot nu toe geen tot weinig bezwaren zijn geuit;
- wij liggen daarmee in tijd minimaal 9 maanden voor qua besluitvorming en beoogde uitvoering;
- onze positie bij het Transferium Hoogkerk / boven de wijk ter Borch is in onze ogen een betere in meer dan één opzicht: zowel qua ligging tegenover de Onlanden als de aanrijroute;
- de relatie met de regionale middelgrote en kleine uitvaartondernemers steunt onze begroting/prognose.

Wij zien daarom met vertrouwen de vervolgstappen tegemoet. Mede namens BAM leek het ons goed u hierover te informeren. Mocht het in uw ogen ook goed zijn de gemeenteraad hierover te informeren, dan staat het u vrij deze brief als basis daarvoor te gebruiken.

Met vriendelijke groeten,



Drs. B. (Bert) van der Weide,
Algemeen Directeur