



ONTWERP

Besluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder Woningbouw Paterswolde Noord

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo;

Overwegende het volgende:

Algemeen

Het betreft hier een verzoek tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor het wegverkeer in het kader van artikel 83 van de Wet geluidhinder (nieuwe woningbouw en/of nieuwe weg). Dit verzoek hangt samen met het bestemmingsplan 'Woningbouw Paterswolde'. In dit bestemmingsplan wordt de realisatie van een 12 woningen mogelijk gemaakt. Het plangebied is gelegen in binnenstedelijk gebied in de zin van de Wet geluidhinder. De voorkeurgrenswaarde is 48 dB, de maximale waarde is 63 dB. De woningen zijn gelegen binnen de geluidszone van de Groningerweg. Daarom dient te worden aangetoond dat de geluidbelasting op de woningen kan voldoen aan de grenswaarden conform de Wet geluidhinder.

Verzochte hogere waarden

Uit geluidsberekeningen blijkt dat bij een aantal kavels, gelegen het dichtst aan de Groningerweg, de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden. Er kan wel worden voldaan aan de maximale waarde. De hoogste belasting (incl. aftrek art. 110g Wgh) op de gevel van de woning het dichtst op de Groningerweg, bedraagt ten hoogste 57 dB. Dit is conform de berekende gevelbelasting in het plangebied (zie toegevoegde bijlage). De definitieve waarde op de gevel wordt vastgesteld zodra de kavelsituering definitief is. De verwachting is dat bij twee kavels het verzoek tot hogere waarde van toepassing zal zijn.

Het toepassen van maatregelen om de geluidsbelasting te verminderen, stuiten op bezwaren van fysieke, landschappelijke en stedenbouwkundige aard (het vergroten van de afstand tot de weg is niet gewenst, het plaatsen van schermen is niet gewenst en er ligt reeds stiller asfalt). Daarnaast is het toepassen van maatregelen voor slechts twee woningen financieel niet haalbaar.

De vast te stellen hogere waarde voor de naar verwachting twee woningen bedraagt maximaal $L_{den} = 57$ dB. Dit betreft de hogere waarde inclusief aftrek ex artikel 110 Wgh. Voor deze locatie is nog niet eerder een hogere waarde verleend.

Conclusie

Voor de aanvraag van de hogere waarde heeft een zorgvuldige afweging plaatsgevonden. Gekeken is in hoeverre maatregelen konden worden getroffen aan de weg of in het overdrachtsgebied. Dit blijkt niet mogelijk te zijn. Daarom zullen maatregelen aan de gevels getroffen moeten worden om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen. Dit moet middels akoestisch onderzoek aangetoond worden.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de bijbehorende stukken (waaronder het ontwerp-bestemmingsplan 'Woningbouw Paterswolde Noord' liggen met ingang van 2 december 2016, gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage gelegen bij de afdeling Publiekszaken, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5, 9480 AA Vries. Tevens bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken.



ONTWERP

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten burgemeester en wethouders:

De volgende hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer vast te stellen:

Voor de woningen in het plangebied 'Woningbouw Paterswolde Noord', gelegen aan en/of nabij de Groningerweg: maximaal 57 dB.

Vries, 1 november 2016

Burgemeester en wethouders voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris

