

Rapportage



Zaaknummer : Z2018-00030081
Onderwerp : Beoordeling Bodemonderzoeksrapport
Gericht aan : Gemeente Tynaarlo
Van :
Versie : 1
Grondslag : Wbb
Datum : 6 november 2018

Titel rapport	Verkennd bodem- en asbestonderzoek Vriezerweg 16/16a Tynaarlo																																	
Datum rapport	29 mei 2018																																	
Onderzoeksbureau	Klijn bodemonderzoek																																	
Documentnummer	18KL190																																	
Strategie vooronderzoek	NEN-5725																																	
Strategie bodemonderzoek	NEN-5740 + A1; NEN 5707																																	
Adres onderzoeklocatie	Vriezerweg 16/16a Tynaarlo																																	
Kadastraal bekend	Gemeente Vries, sectie V, nrs. 1458, 1895, 1896, 1897, 2042 en 2043 en een gedeelte van de kadastrale percelen 2041 en 2044																																	
Bevoegd gezag/gegevensbeheerder	RUD, namens gemeente Tynaarlo																																	
Aanleiding	Voorgenomen nieuw bouw bedrijfspand en woning op het perceel																																	
Huidige functie	Bedrijfslocatie																																	
Toekomstige functie	Bedrijfslocatie																																	
Historische informatie	Bij de RUD-Drenthe zijn op dit adres een bovengrondse benzinetank en een chemicaliën opslag geregistreerd. Uit informatie van de eigenaar is gebleken dat er geen bovengrondse benzinetank aanwezig is geweest. Wel heeft er een opslag van chemicaliën plaatsgevonden, echter is het onbekend waar deze opslag zich heeft bevonden. Wel is bekend dat er een kapschuur op het perceel heeft gestaan, welke met asbesthoudende golfplaten was bedekt. Ter plaatse van de onderzoekslocatie is in november 1996 door van Limborch B.V. een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd met kenmerk 1-11-445-2. Uit de analyse resultaten blijkt dat de grond en het grondwater maximaal licht verontreinigd zijn.																																	
Oppervlakte onderzoeksgebied	Ca. 6.750 m ²																																	
Hypothese	Verdacht voor bodemverontreiniging (tevens asbest) i.v.m. voormalige activiteiten op de locatie: • Er zijn op voorhand geen specifieke verdachte deellocaties onderscheiden																																	
Zintuiglijke waarnemingen	Tabel 4: Veldwaarnemingen <table><thead><tr><th>Boring</th><th>Traject (m-mv)</th><th>Waarneming</th></tr></thead><tbody><tr><td>2</td><td>0,00-0,50</td><td>Sporen met grind</td></tr><tr><td>4</td><td>0,00-0,30</td><td>Sterk grindhoudend</td></tr><tr><td>5</td><td>0,00-0,30</td><td>Volledig grind</td></tr><tr><td>6</td><td>0,10-0,50</td><td>Matige bijmenging met baksteen</td></tr><tr><td>9</td><td>0,00-0,80</td><td>Matige bijmenging met baksteen</td></tr><tr><td>12</td><td>0,00-0,20</td><td>Volledig grind en sporen van baksteenresten</td></tr><tr><td>13</td><td>0,00-0,10</td><td>Volledig grind</td></tr><tr><td>14</td><td>0,00-0,30</td><td>Volledig grind en sporen van baksteenresten</td></tr><tr><td>16</td><td>0,05-0,20</td><td>Volledig grind</td></tr><tr><td>20+21</td><td>0,05-0,50</td><td>Sterk grindhoudend</td></tr></tbody></table> In het opgeboorde bodemmateriaal en op het maaiveld is geen asbestverdacht materiaal geconstateerd. Wel is op het perceel een pallet met een stapel aan asbestverdachte golfplaten aangetroffen. Uit navraag blijkt dat de golfplaten tijdelijk op het perceel staan en afkomstig zijn van een voormalige schuur op het wettelijk gelegen belendend perceel.	Boring	Traject (m-mv)	Waarneming	2	0,00-0,50	Sporen met grind	4	0,00-0,30	Sterk grindhoudend	5	0,00-0,30	Volledig grind	6	0,10-0,50	Matige bijmenging met baksteen	9	0,00-0,80	Matige bijmenging met baksteen	12	0,00-0,20	Volledig grind en sporen van baksteenresten	13	0,00-0,10	Volledig grind	14	0,00-0,30	Volledig grind en sporen van baksteenresten	16	0,05-0,20	Volledig grind	20+21	0,05-0,50	Sterk grindhoudend
Boring	Traject (m-mv)	Waarneming																																
2	0,00-0,50	Sporen met grind																																
4	0,00-0,30	Sterk grindhoudend																																
5	0,00-0,30	Volledig grind																																
6	0,10-0,50	Matige bijmenging met baksteen																																
9	0,00-0,80	Matige bijmenging met baksteen																																
12	0,00-0,20	Volledig grind en sporen van baksteenresten																																
13	0,00-0,10	Volledig grind																																
14	0,00-0,30	Volledig grind en sporen van baksteenresten																																
16	0,05-0,20	Volledig grind																																
20+21	0,05-0,50	Sterk grindhoudend																																
Datum veldonderzoek	15 en 23 mei 2018																																	
Kwalibo	Ja, XXXXXXXXXX (certificaatnummer XXXXXXXXXX)																																	

Endoordeel/korte samenvatting

Grond

Tabel 8: Samenvatting toetsingsresultaten grond(meng)monsters (gehalten in mg/kg d.s., tenzij anders vermeld)

	Parameters	Resultaat	GSSD	AW	I	T index	Toets oordeel
MM1 (0,00-0,50 m-mv) Samenstelling: 2+4+20+21	Minerale olie C10-C40 PAK som 10 overige parameters NEN-pakket	260 - -	1300 2,04 -	190 1,5 -	5000 40 -	0,23 0,014 -	> AW en <= T > AW en <= T < AW
MM2 (0,10-0,80 m-mv) Samenstelling: 6+9	Minerale olie C10-C40 overige parameters NEN-pakket	49 -	245 -	190 -	5000 -	0,011 -	> AW en <= T < AW
MM3 (0,00-0,50 m-mv) Samenstelling: 1+3+5+7+8+11+13+16+ 18+22	Lood (Pb) Minerale olie C10-C40 overige parameters NEN-pakket	120 95 -	189 475 -	50 190 -	530 5000 -	0,29 0,059 -	> AW en <= T > AW en <= T < AW
MM4 (0,50-2,00 m-mv) Samenstelling: 1+2+3	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW
MM5 (0,50-2,00 m-mv) Samenstelling: 4+5+6	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW

Grondwater

Tabel 9: Samenvatting toetsingsresultaten grondwatermonster (gehalten in µg/l, tenzij anders vermeld)

	Parameters	Resultaat	GSSD	SW	I	T index	Toets oordeel
Peilbuis 1 Filterstelling: 2,20-3,20 m-mv	Barium (Ba) Naftaleen overige parameters NEN-pakket	94 0,053 -	94 0,053 -	50 0,01 -	625 70 -	0,077 0 -	> SW en <= T > SW en <= T < SW
Peilbuis 2 Filterstelling: 2,00-3,00 m-mv	Naftaleen overige parameters NEN-pakket	< 0,04 -	0,028 -	0,01 -	70 -	0 -	> SW en <= T < SW

Asbest

In de grond van de inspectiegaten ter plaatse van RE1, RE2 en RE3 is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond.

Conclusie

De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. De bodemkwaliteit levert geen beperkingen op voor het verlenen van de omgevingsvergunning voor de nieuw bouw op de locatie. Het is niet nodig om i.r.t. de bodemkwaliteit aanvullende voorwaarden op te nemen in de vergunning.

Besluit bodemkwaliteit

Bij het opnieuw toepassen van bij de bouw vrijkomende grond zijn van de voorwaarden van het Besluit bodemkwaliteit en de Nota bodembeheer van de gemeente Tynaarlo van toepassing.