

Zicht op Vries - Geesje Mesdag-van Calcar

Bewonersavond 4 Proefverkavelingsplan

LAOS LANDSCHAPS
ARCHITECTUUR
EN STEDEBOUW

12 december 2019

Inhoud

Terugblik bewonersavond 3

Proefverkaveling

Dorpse sfeer volgens u

Werkwijze tweede deel avond



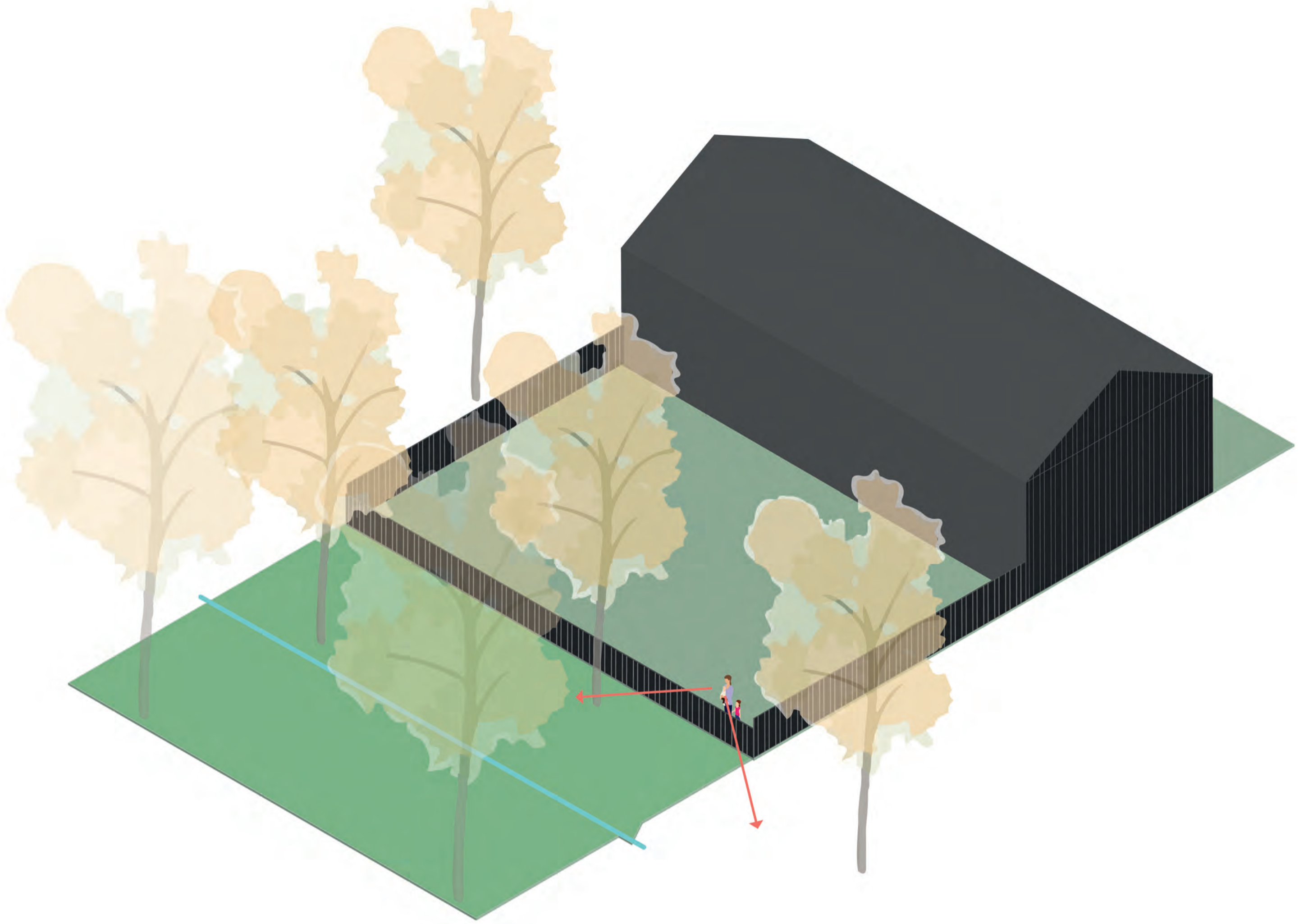
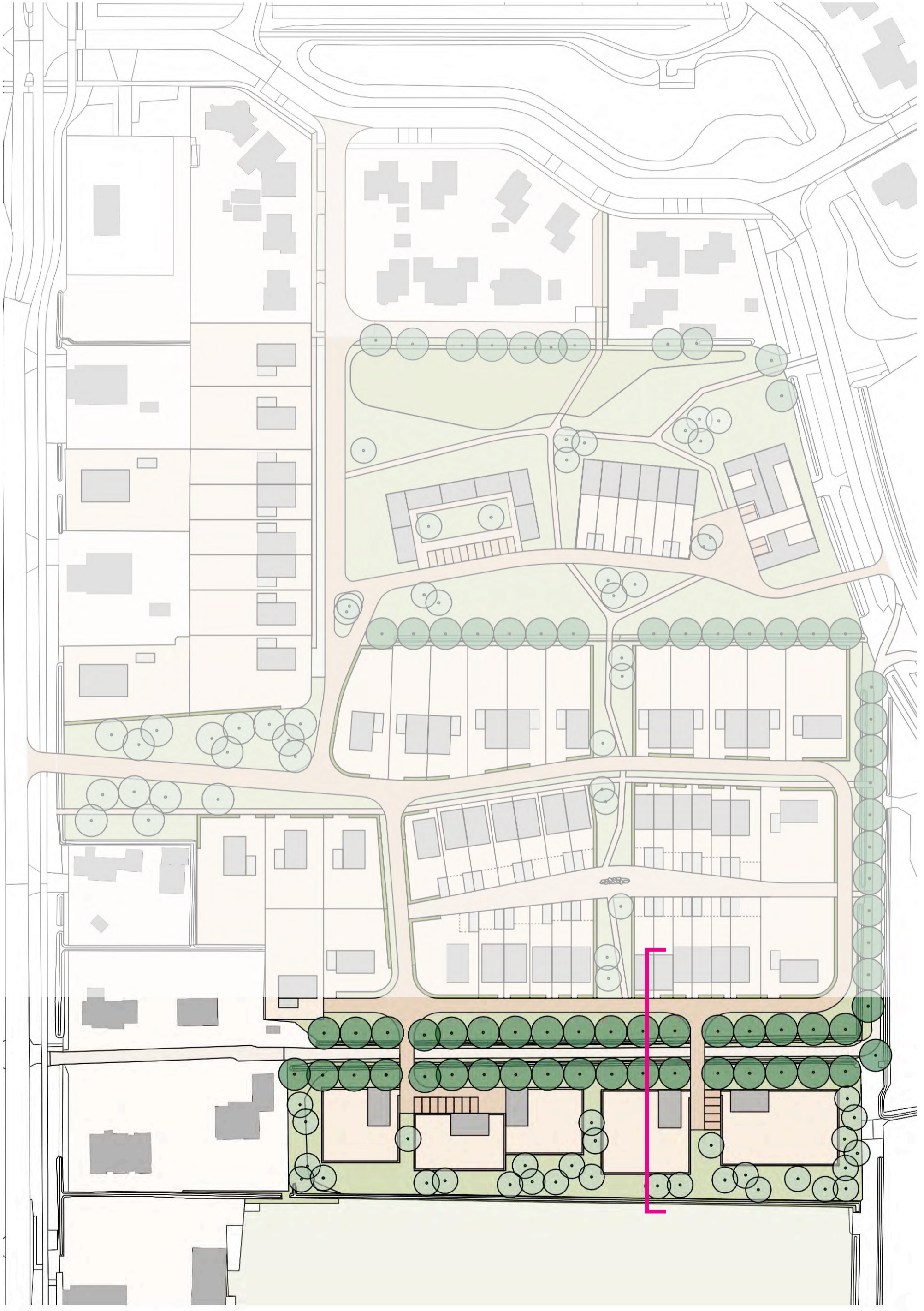
Terugblik



Plan

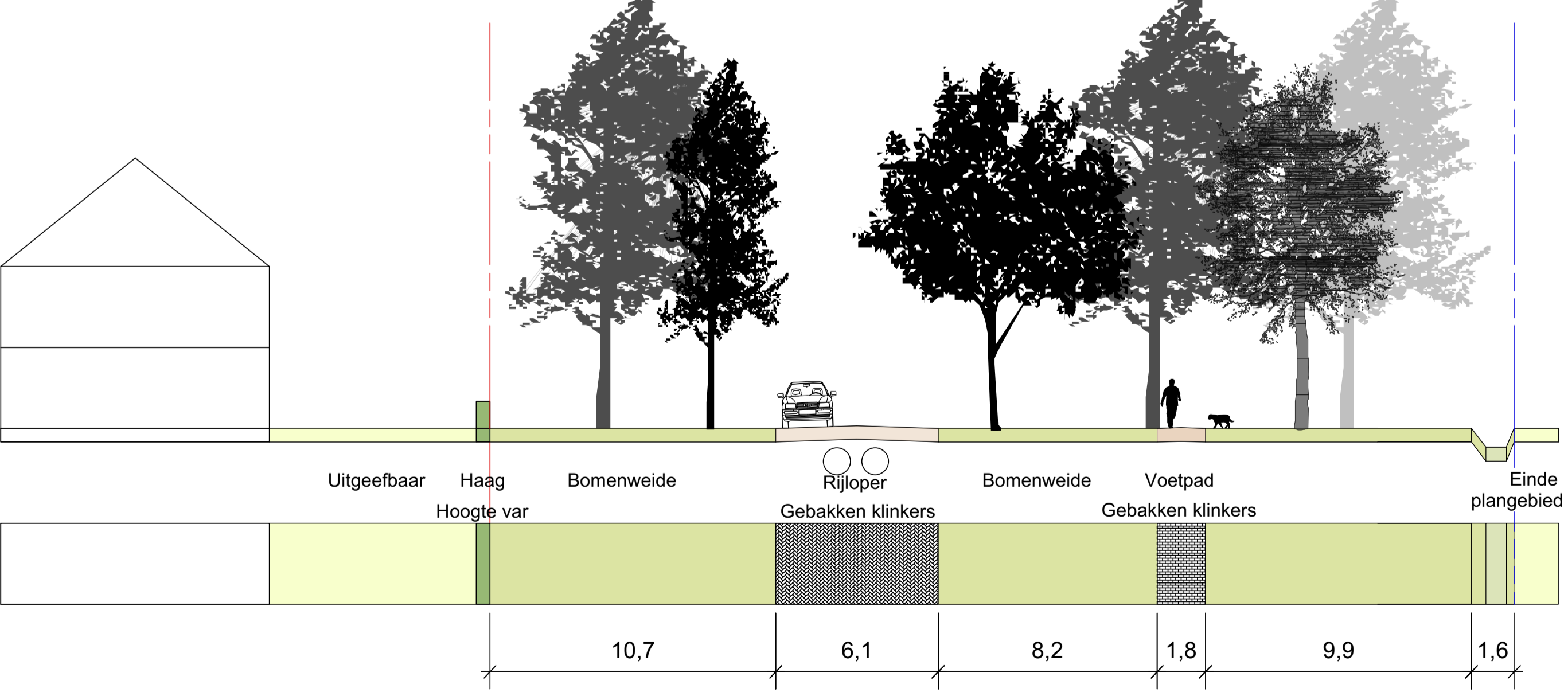
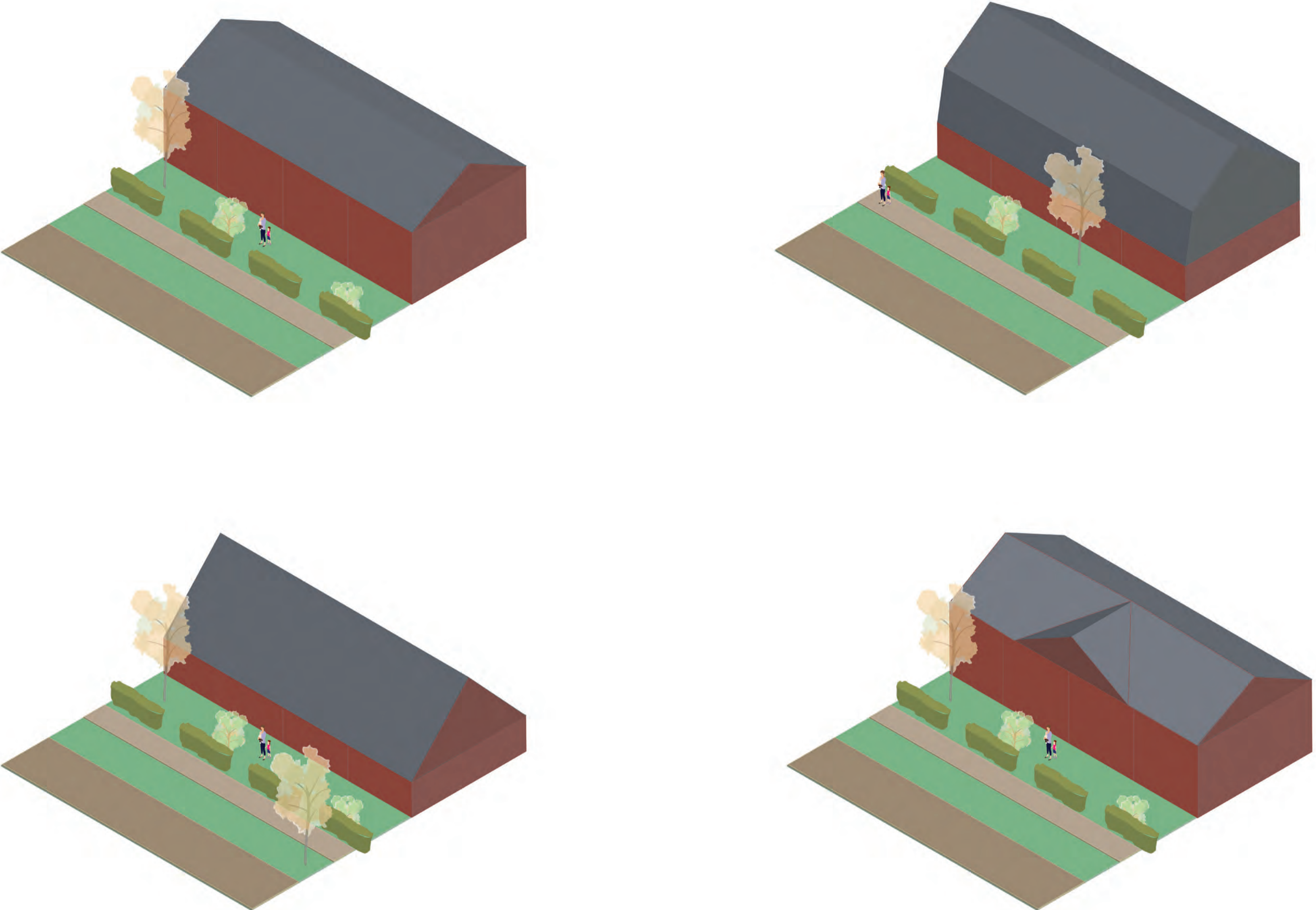


Plan zuidkant



Plan midden

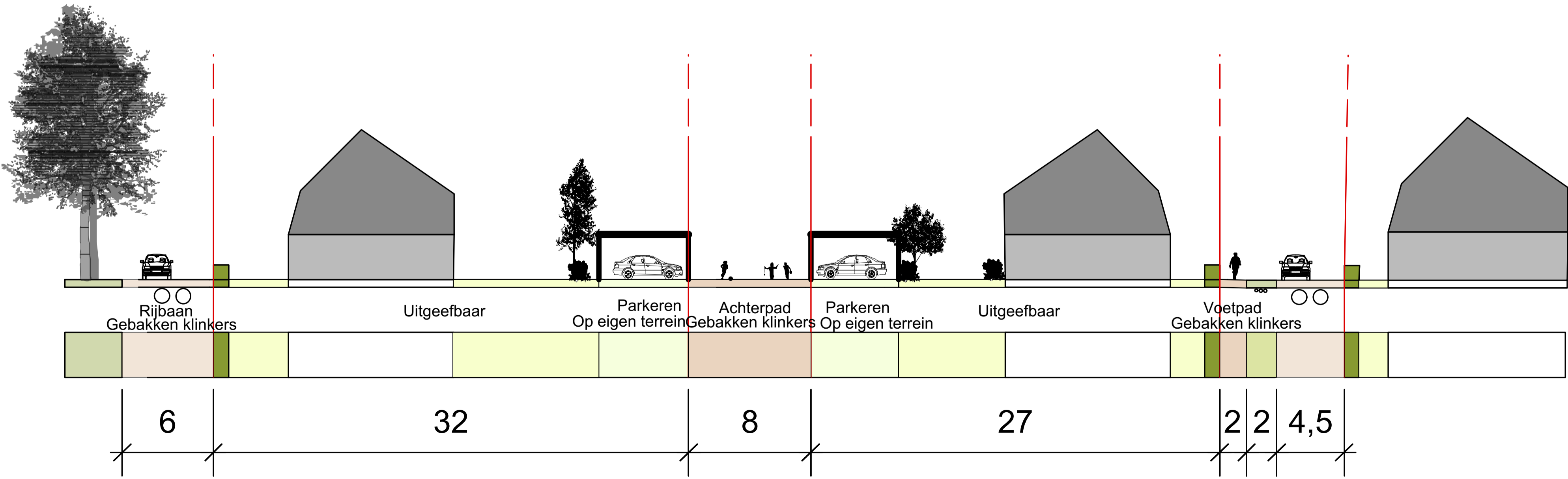
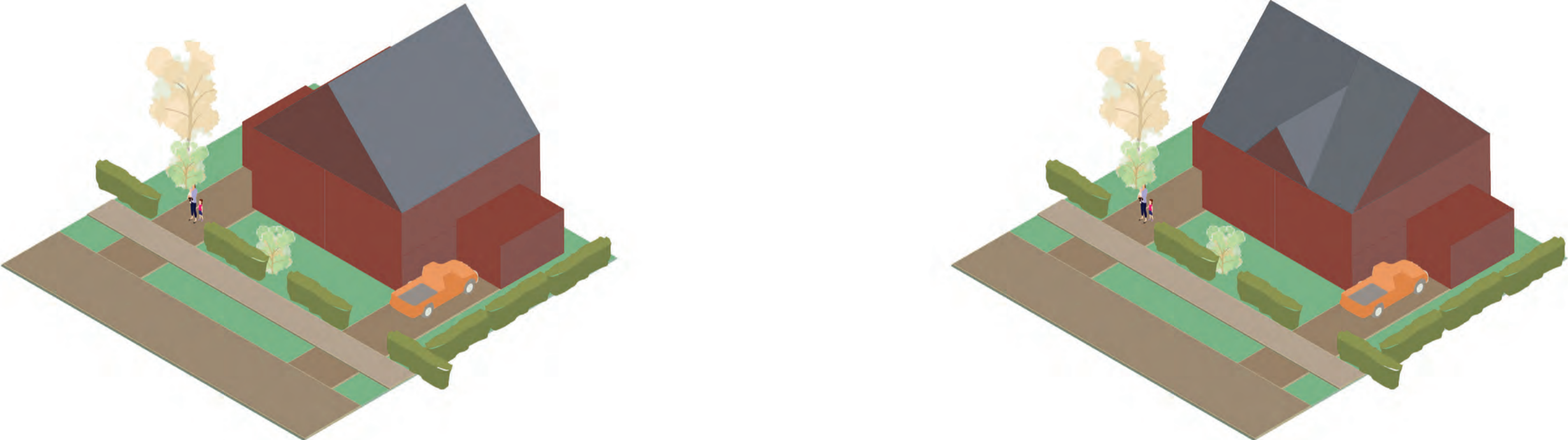
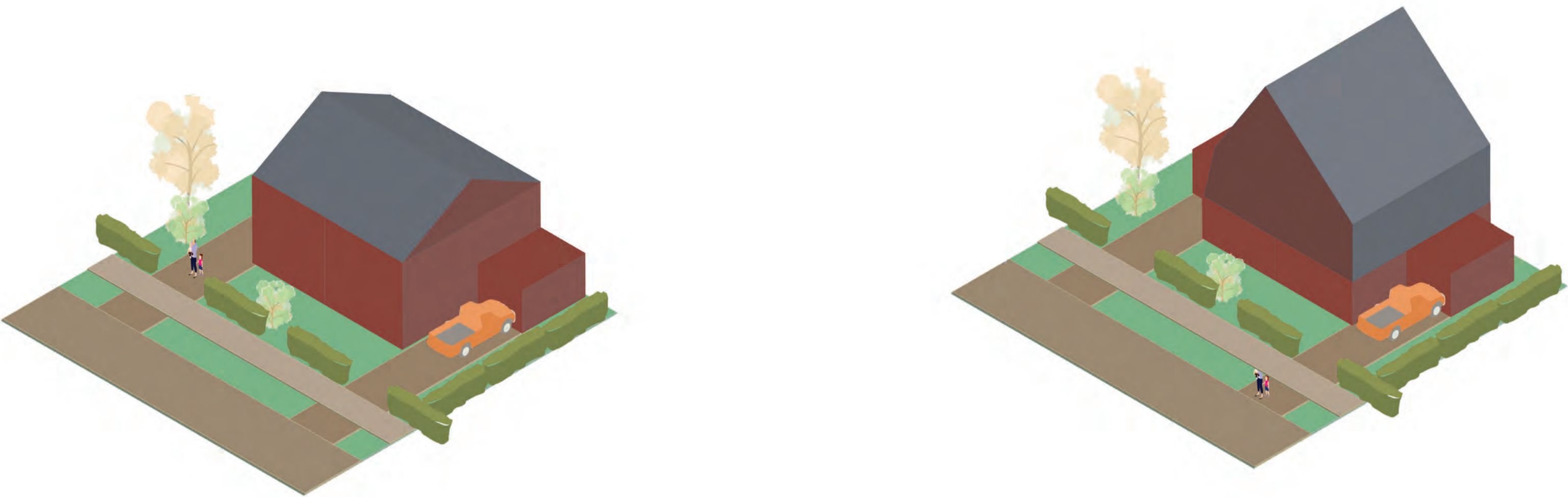
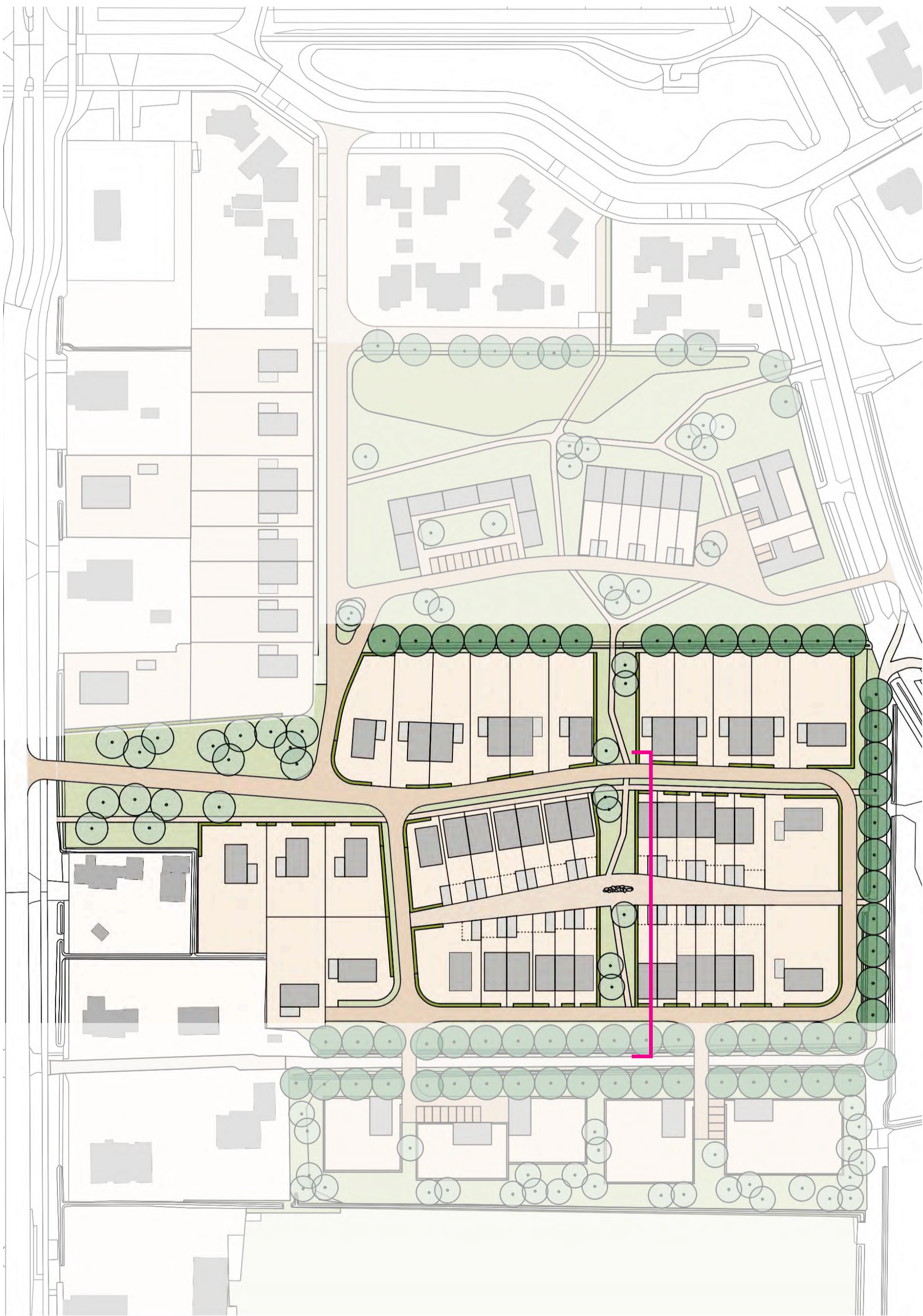
Rijwoningen



Indicatief

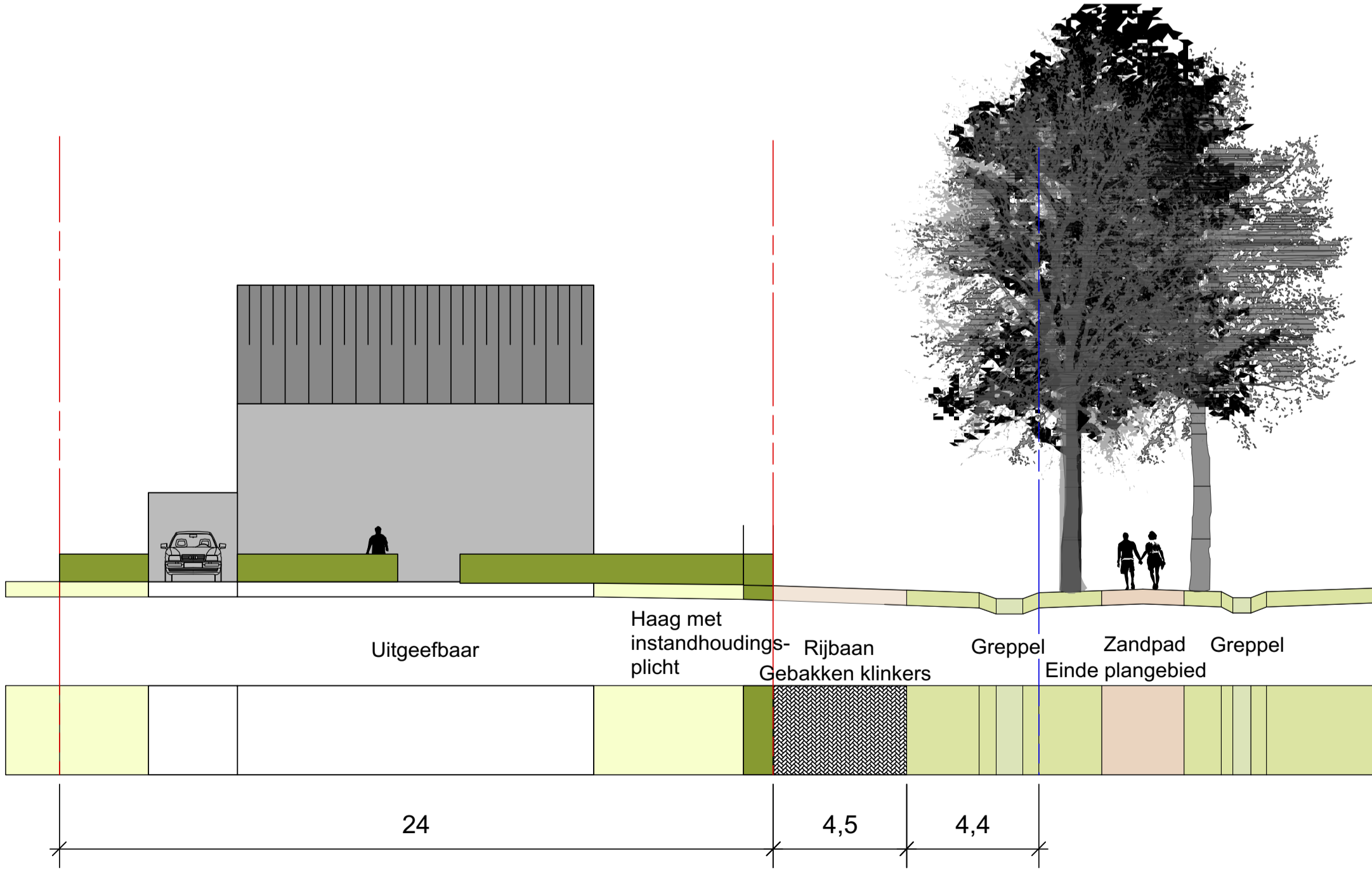
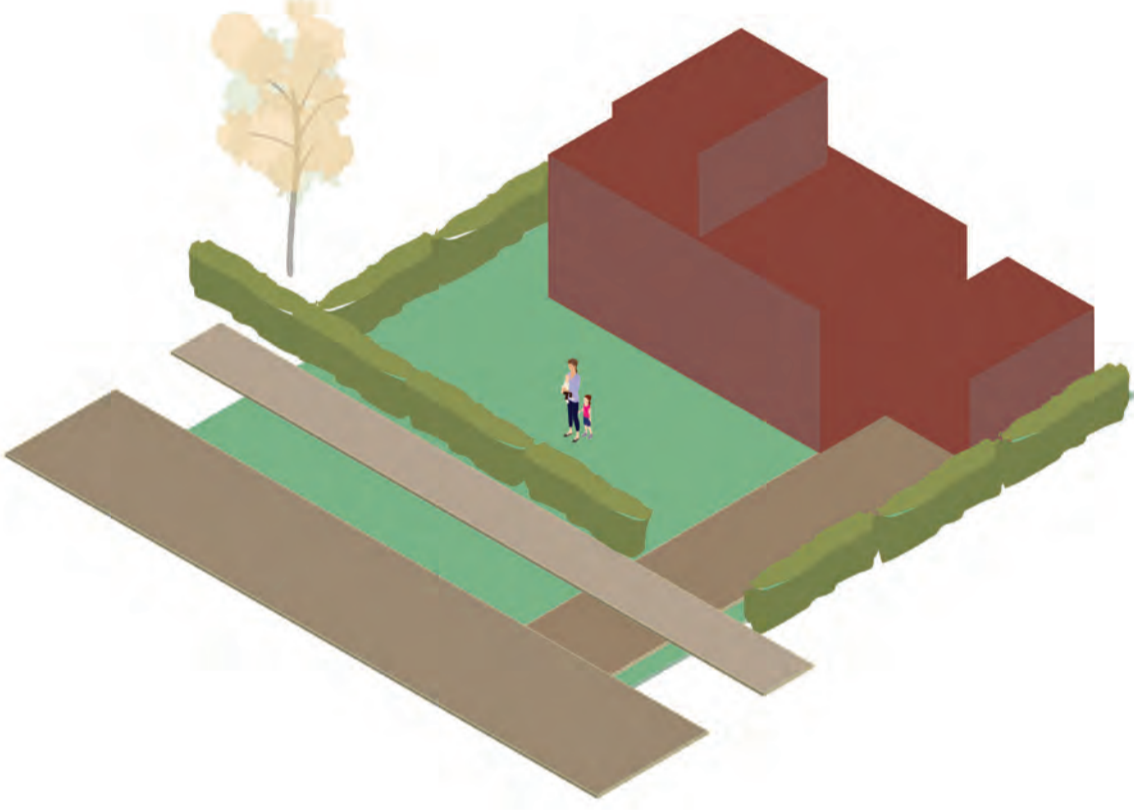
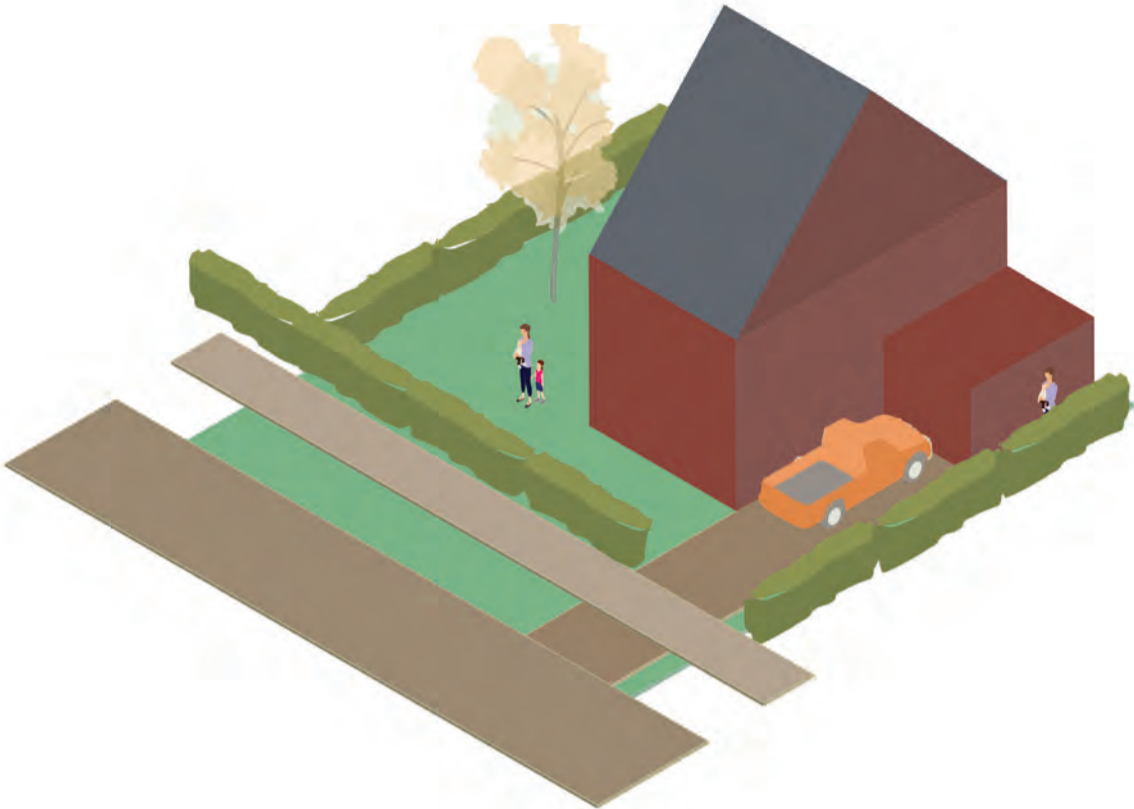
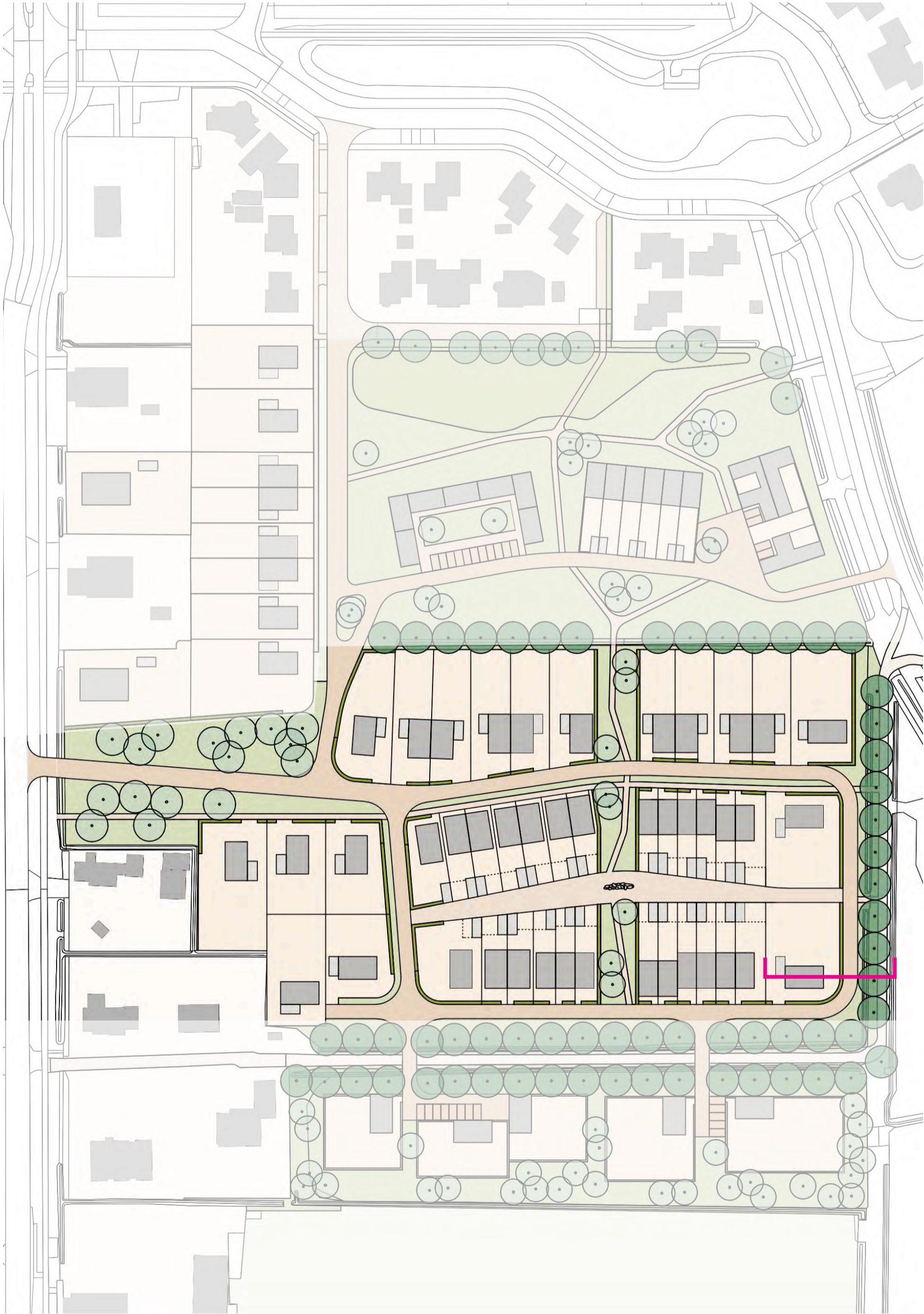
Plan midden

2-onder-1-kappers



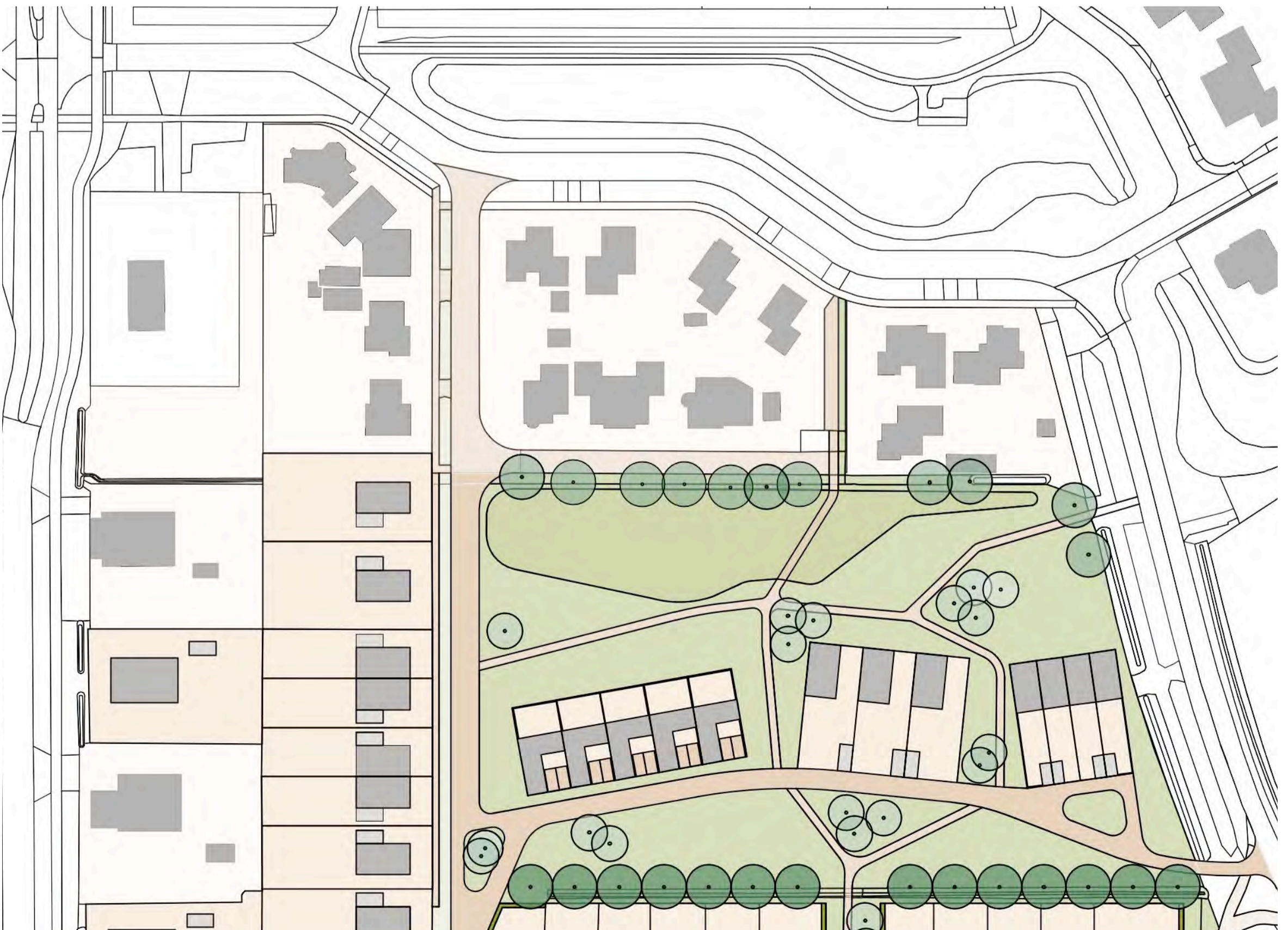
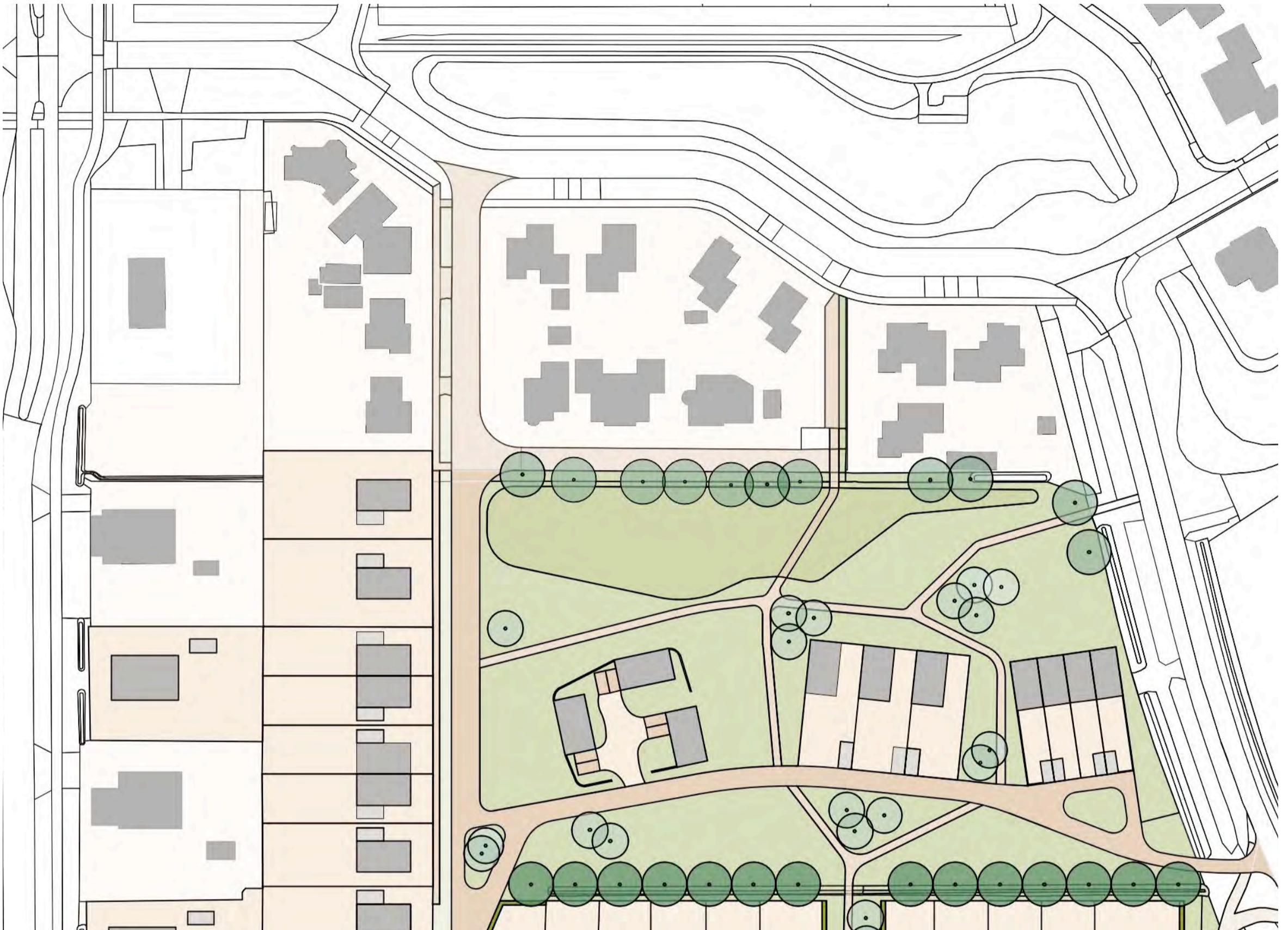
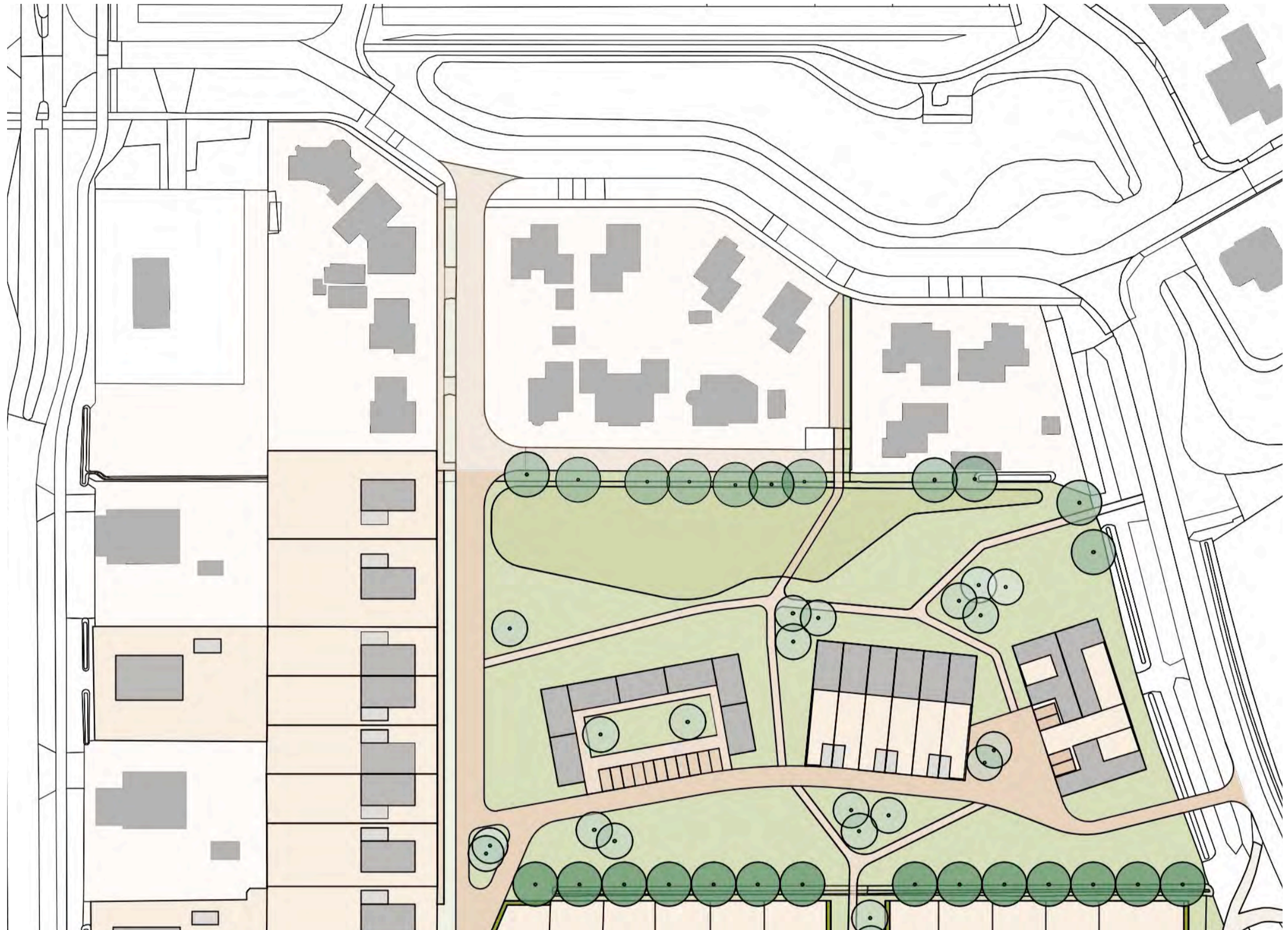
Plan midden

Vrijstaand

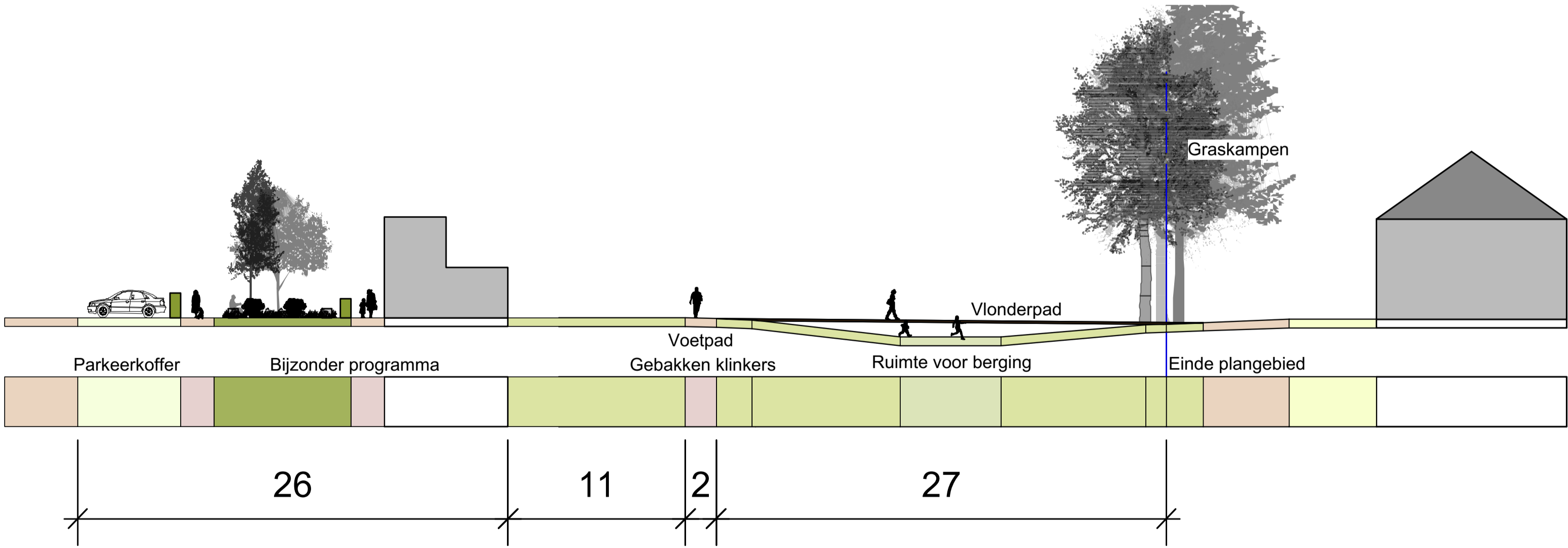


Plan noord

Bijzonder programma varianten



Plan noord



Dorpse sfeer volgens u

Straat en openbare ruimte



Rijweg van gebakken klinkers, parkeren op eigen erf of in parkeerkoffers/stroken, geen stoep (woonerf)



Woningen speels opgesteld (niet strak in het gelid), zodat het idee van: 'wonen rondom een brinken ontstaat'



Uitgebreid netwerk van zachte verbindingen door groenstructuren



Woningen staan losjes in het landschap met een straat die af en toe meandert, zodat speelse zichten en een ontspannen sfeer ontstaat



Dorpse sfeer volgens u

Landschap



Heldere en sterke dorpsrand



Respecteer bestaande verkavelingsstructuren (heideontginning)



Landschap loopt door in de wijk of is voelbaar in de wijk

Werkwijze

Groep 1

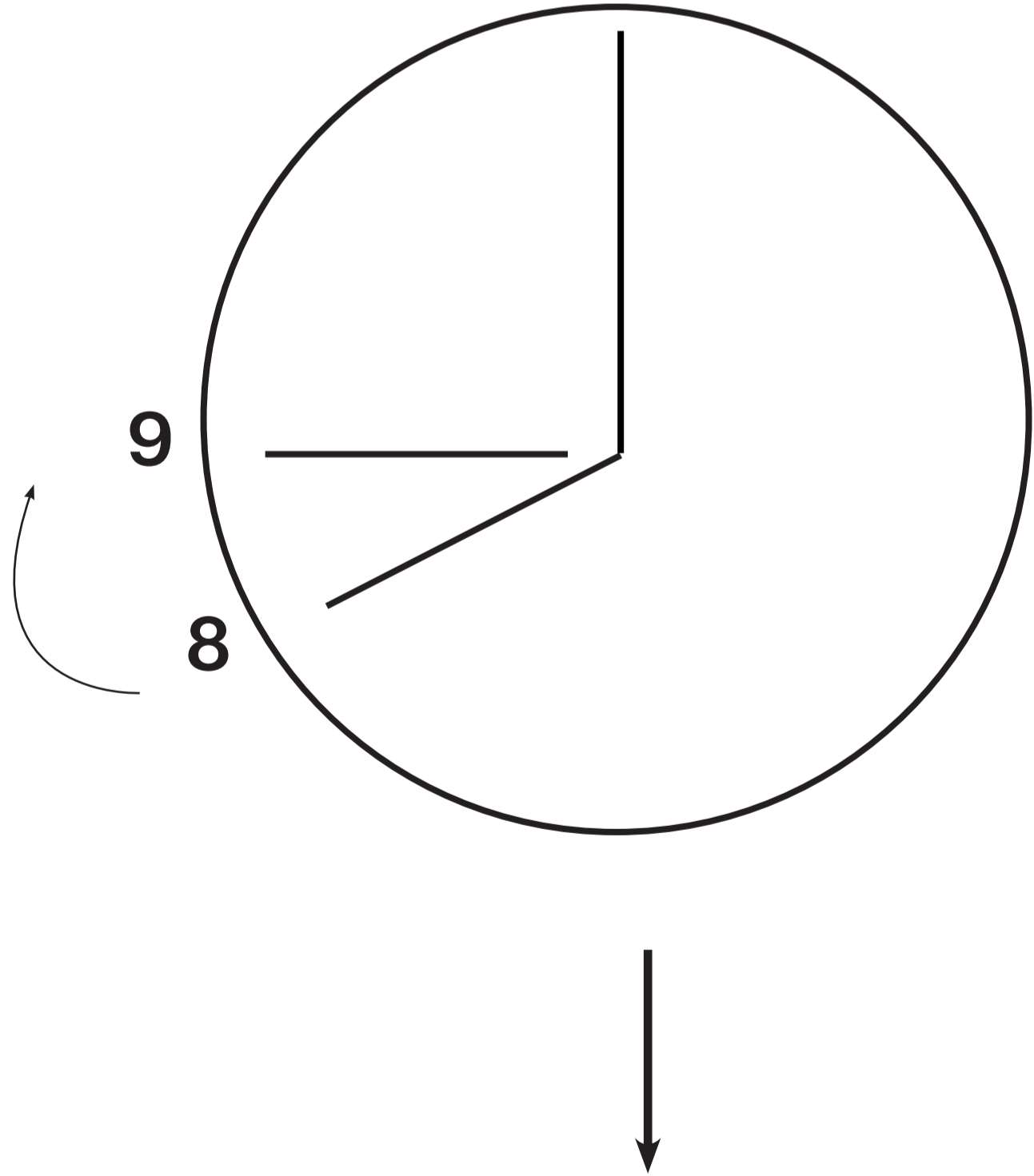
Mathijs

Groep 2

Quiryn

Groep 3

Rodin

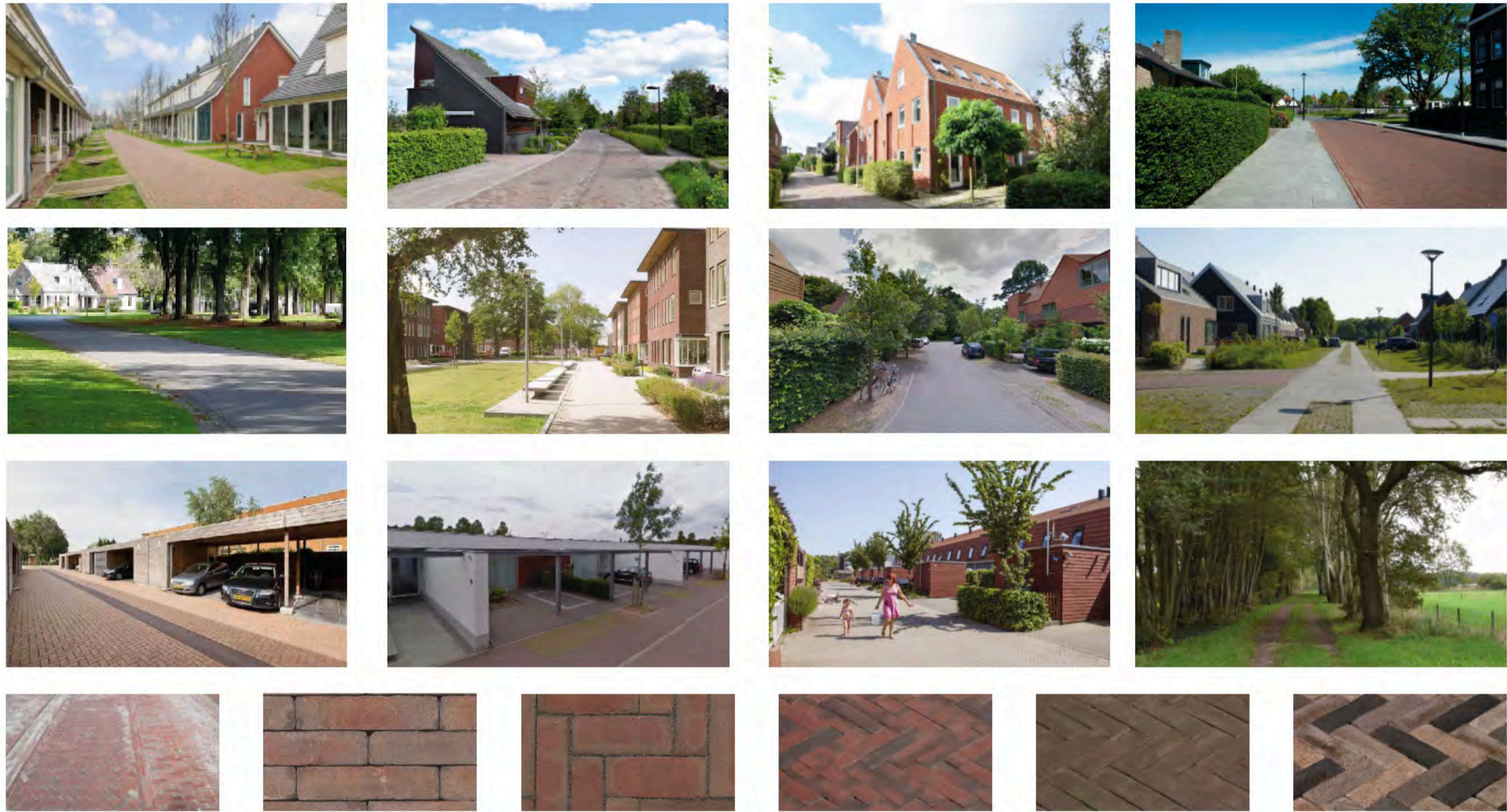


21:00 tot 21:15 korte plenaire terugkoppeling raadzaal

DORPSE SFEER IN VRIES ZUID | OPENBARE RUIMTE

Ontspannen karakter en samenhang in verscheidenheid

Dorpse straten Eenheid in materiaalgebruik; dorps en ontspannen karakter: rijbaan, voetpad en parkeren in één. Kinderen kunnen op straat spelen. Onderhoudspaden, achterpaden en vrijliggende voetpaden zijn duidelijk anders.



DORPSE SFEER IN VRIES ZUID | GEBOUW

Samenhang in verscheidenheid

Vorm en kap Eenheid door eenvoudige helere hoofdvorm, subtiele accenten en oriëntatie refereren aan omgeving



Dorpse sfeer volgens u

Gebouw

